

[REDACTED]

*

România Tribunalul Neamț
 Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal
 Dosar nr. 249/103/2018

Încheierea civilă nr. 89/F/2018
 Ședința de Cameră de Consiliu din data de 01 martie 2018
 Instanța constituită din:
 Președinte: Claudia Veronica Vasiliu
 Grefier: Oana Maria Moale

Pe rol se află pronunțarea soluției cu privire la cererea de deschidere a procedurii generale de insolvență, formulată de către societatea debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, cu sediul social în sat Vădurele, str. Făbriței, nr. 26, comuna Alexandru cel Bun, jud. Neamț, având număr de ordine în registrul comerțului J27/238/2010 și cod unic de înregistrare 26803054, reprezentat prin administrator unic Plăcintă Mihai.
 Dezbaterea cu privire la fondul cauzei au avut loc în ședința publică din 14.02.2018, fiind consemnate în încheierea din data respectivă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, când, din lipsă de timp pentru deliberare, s-a dispus amânarea pronunțării pentru 01.03.2018, dată la care instanța a pronunțat următoarea hotărâre.

Tribunalul, Judecătorul-sindic,

Asupra cauzei civile de față, constată următoarele:
 Prin cererea înregistrată pe rolul acestei instanțe sub nr. 249/103/2018, societatea debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA a solicitat deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva sa.
 În motivarea cererii s-a arătat că societatea debitoare a fost înființată în anul 2010, având ca obiect principal de activitate „bâlcieri și parcuri de distracție”, cu un capital social în valoare de 7.256.200 lei, fiind o societate pe acțiuni, având ca acționar majoritar pe SC Moldocor SA, cu un procent de 69% din acțiuni.
 Aqua Parc Blue Eden a fost conceput și creat ca un complex balnear, o bază de tratament și agrement, urmând a fi o atracție turistică în zona Moldovei, fiind o investiție de aproximativ 4.500.000 euro, fondurile necesare provenind atât din surse interne – acționari, cât și din surse externe – credite bancare.
 Complexul a fost deschis în anul 2017, dar datorită unui management defectuos, materializat prin încheierea unor contracte păguboase, nu s-au înregistrat veniturile estimate, necesare a asigura cheltuielile de funcționare, întreținere, rambursarea fondurilor atrase din credite bancare și achitarea datoriilor către furnizori. În această situație, la data de 16.12.2017, Adunarea Generală a Acționarilor a procedat la desemnarea unei alte conduceri, demarându-se procedurile pentru rezilierea contractelor păguboase și fiind luate măsuri în sensul revigorării activității, însă, față de quantumul datoriilor societății, atât către creditorii garanți, cât și către chirografari și bugetul consolidat al statului, conducerea societății a hotărât că se impune reorganizarea activității, pe baza unui plan de reorganizare, în condițiile procedurii instituite de Legea nr. 85/2014.
 În cererea introductivă s-a mai arătat că, în prezent, societatea înregistrează obligații de plată restante de aproximativ 6.000.000 lei, din care creanțe bancare/garantate 2.230.000 lei și creanțe chirografare/furnizori/acționari în sumă de 4.470.000 lei. Către bugetul consolidat al statului sunt restante obligații în valoare de 125.000 lei, din care 59.000 lei obligații curente, societatea fiind în imposibilitatea de a achita chiar și sumele convenite bugetului, având toate conturile bancare blocate. Totodată, s-a precizat că societatea debitoare are în patrimoniu bunuri mobile și imobile, de natura mijloacelor fixe, obiectelor de inventar, echipamente tehnologice și birotică și creanțe de recuperat de la debitori, în valoare de 470.764 lei. Societatea debitoare și-a manifestat intenția de a-și reorganiza activitatea și a solicitat desemnarea în calitate de administrator judiciar al societății pe practicianul în insolvență C.I.I. Florea Maria Daniela
 În drept au fost invocate prevederile art. 65-67 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență. Cererea a fost legal timbrată, potrivit dispozițiilor art. 14 alin. 1 din O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

În susținere, s-au atașat cererii introductive, în copie, următoarele înscrisuri: actul constitutiv al societății SC Aqua Park Blue Eden SA, certificatul de înregistrare fiscală a acesteia, hotărârea AGA nr. 311/16.12.2017, un contract de mandat încheiat cu Plăcintă Mihai, lista bunurilor societății, lista conturilor și băncilor, lista creditorilor, lista plăților și transferurilor patrimoniale în cele 6 luni anterior formulării cererii, declarație autenticată sub nr. 63/31.01.2018 la B.N.P. Șoric Cristina, că societatea nu a fost supusă procedurii prev. de Legea nr. 85/2014 într-un interval de 5 ani anterior formulării prezentei cereri, iar administratorii/directorii/asociații debitoarei nu au fost condamnați definitiv pentru infracțiunile prev. de Legea nr. 31/1990 în același interval de timp, bilanțul contabil, contul de profit, balanța de verificare, o descriere sumară a modalităților de reorganizare a activității, un certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț.

Prin cererea înregistrată pe rolul Tribunalului Neamț la data de 23.01.2018, sub nr. 181/103/2018, societatea creditoare SC Aqua Azur SRL a solicitat deschiderea procedurii generale a insolvenței societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, solicitând desemnarea în calitate de administrator judiciar pe practicianul în insolvență Hodoș Business Recovery S.P.R.L. Prin încheierea nr. 63/F/2018, pronunțată în dosarul nr. 181/103/2018, s-a admis excepția de conexitate, invocată din oficiu de instanța și, pe cale de consecință, s-a dispus conexarea cauzei respective la dosarul nr. 249/103/2018. La data de 12.02.2018, societatea creditoare SC Serv Com Albun SRL, prin lichidator judiciar, a solicitat deschiderea procedurii generale a insolvenței societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, solicitând desemnarea în calitate de administrator judiciar pe practicianul în insolvență C.I.I. Florea Maria Daniela.

Analizând cererile cu a căror soluționare a fost investită, instanța constată următoarele:

În drept, pentru aplicarea procedurii generale a insolvenței, reglementată de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, trebuie îndeplinite cumulativ două condiții, și anume: debitorul să facă parte din categoriile de persoane cărora li se aplică procedura insolvenței, prevăzute de art. 38 alin. 1 din lege (profesioniști, astfel cum sunt definiți la art. 3 alin. 2 din Codul civil) și acesta să se afle în stare de insolvență. În ceea ce privește cea de a doua condiție, elementele definiției ale insolvenței debitorului sunt insuficiența fondurilor bănești disponibile în vederea plății datoriei exigibile și neplata creanțelor certe, lichide și exigibile, al căror cuantum depășește valoarea prag prevăzută de art. 5.72 din lege, respectiv 40.000 lei.

Pe de altă parte, potrivit dispozițiilor art. 66 alin. 1 din Legea nr. 85/2014, debitorul aflat în stare de insolvență este obligat să adreseze tribunalului o cerere prin care să solicite să fie supus dispozițiilor legii, în termen de maximum 30 de zile de la apariția stării de insolvență, putând să adreseze tribunalului o cerere pentru a fi supus dispozițiilor legii și debitorul în cazul căruia apariția stării de insolvență este iminentă.

În plus, în cazul în care titularul cererii de deschidere a procedurii generale a insolvenței este debitorul, acesta trebuie se depună odată cu cererea sau, cel mai târziu, până la termenul de judecată stabilit de judecătorul sindic, actele prevăzute de art. 67 alin. 1 lit. a-n din Legea nr. 85/2014.

În fapt, aplicând considerentele teoretice prezentate anterior la particularitățile speței, referitoare la starea actuală a patrimoniului societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, astfel cum reiese din documentele atașate cererii introductive, instanța constată că societatea respectivă îndeplinește condițiile legale, formale și de fond, pentru a intra în procedura generală a insolvenței, având în vedere că este profesionist în accepțiunea art. 3 din Codul civil, se află în insolvență, având datorii care depășesc valoarea prag prevăzută de art. 5 pct.72 din Legea nr. 85/2014, pe care nu le poate achita datorită insuficienței lichidităților și a depus documentele prevăzute de art. 67 din același act normativ, urmând să întocmească și să propună un plan de reorganizare judiciară.

Față de considerentele expuse anterior, în temeiul art. 71 alin. 1 din Legea nr. 85/2014, instanța va admite cererea cu a cărei soluționare a fost investită și, pe cale de consecință, va dispune deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, urmând ca cererile societăților creditoare SC Aqua Azur SRL și SC Serv Com Albun SRL, având ca obiect deschiderea procedurii insolvenței împotriva societății debitoare, să fie calificate drept declarații de creanță, în considerarea prevederilor art. 66 alin. 6 din Legea nr. 85/2014. Totodată, instanța va desemna în calitate de administrator judiciar provizoriu pe practicianul în insolvență Hodoș Business Recovery S.P.R.L., propus de către creditoarea SC Aqua Azur SRL și va stabili onorariul provizoriu al acestuia (în temeiul 73 coroborat cu art. 45 alin. 1 lit. d din Legea nr. 85/2014), va stabili termenele prevăzute de art.100 alin. 1 din lege, va dispune ca lichidatorul judiciar să notifice toți creditorii societății debitoare (conform art. 99), precum și comunicarea sentinței Judecătoriei Piatra Neamț, Tribunalului Neamț și prin Buletinul Procedurilor de Insolvență în a cărei jurisdicție se află sediul debitorului declarat în registrul Comerțului și tuturor băncilor unde debitoarea are deschise conturile (în temeiul art.76 din lege) și va fixa termen pentru continuarea procedurii la data de 06.06.2018.

Pentru aceste motive, în numele legii, dispune:

Admite cererea formulată de societatea debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA cu sediul social în sat Vădurele, str. Făbricuței, nr. 26, comuna Alexandru cel Bun, jud. Neamț, având număr de ordine în registrul comerțului J27/238/2010 și cod unic de înregistrare 26803054.

În temeiul art. 71 alin. 1 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, dispune deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA.

În temeiul art. 73 coroborat cu art. 45 alin. 1 lit. d din Legea nr. 85/2014, desemnează în calitate de administrator judiciar provizoriu pe practicianul în insolvență Hodoș Business Recovery S.P.R.L., cu sediul în Țirgu Mureș, str. Târgului, nr. 15, jud. Mureș, care va îndeplini atribuțiile prevăzute de art. 58 din lege, cu un onorariu provizoriu de 4.000 lei, fără TVA.

În temeiul art. 99 din Legea nr. 85/2014 dispune notificarea deschiderii procedurii generale a insolvenței împotriva

societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, creditorilor, debitoarei și Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț și publicarea, pe cheltuiala averii debitoarei, într-un ziar de largă circulație și în Buletinul procedurilor de insolvență, în vederea efectuării mențiunii corespunzătoare.

Fixează următoarele termene:

- 22.03.2018 - termen pentru depunerea raportului prevăzut de art. 92 alin. 1 din Legea nr. 85/2014;
- 11.04.2018 - termen pentru depunerea raportului prevăzut de art. 97 din Legea nr. 85/2014;
- 17.04.2018 - termen limită pentru depunerea cererilor de înscriere a creanțelor, conform art. 100 alin. 1 lit. b din Legea nr. 85/2014;
- 08.05.2018 - termen limită pentru verificarea creanțelor, întocmirea și publicarea în BPI a tabelului preliminar al creanțelor, conform art. 100 alin. 1 lit. c teza I din Legea nr. 85/2014;
- 14.05.2018 - data ședinței adunării creditorilor, ce se va desfășura la sediul administratorului judiciar, sens în care convoacă creditorii societății debitoare, conform art. 100 alin. 1 lit. e din Legea nr. 85/2014;
- 04.06.2018 - termen de definitivare a tabelului creanțelor, conform art. 100 alin. 1 lit. d din Legea nr. 85/2014.

Conform art. 66 alin. 6 din Legea nr. 85/2014, califică cererile societăților creditoare SC Aqua Azur SRL și SC Serv Com Albu SRL, având ca obiect deschiderea procedurii insolvenței împotriva societății debitoare SC Aqua Park Blue Eden SA, ca fiind declarații de creanță.

Dispune trimiterea notificărilor către toți creditorii, de către administratorul judiciar.

În temeiul art. 76 din Legea nr. 85/2014, dispune comunicarea prezentei sentințe Judecătorei Piatra Neamț, Tribunalului Neamț și tuturor băncilor unde societatea debitoare are deschise conturile.

Stabilește termen pentru continuarea procedurii la data de 06.06.2018, ora 11,00.

Executorie. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicarea hotărârii în Buletinul Procedurilor de Insolvență, urmând ca cererea să fie depusă la Tribunalul Neamț. Pronunțată în ședință publică, astăzi, 01.03.2018.

Președinte,
Vasilu Claudia Veronica

Grefier,
Moale Oana Maria

[REDACTED]