

[REDACTED]

**Judetul Mures**

Secțiunea I - Profesioniști

**1. Societatea FARMACORDIS WAREHOUSE SRL**, cod unic de înregistrare: 32603760

Uniunea Nationala a Practicienilor in Insolventa din Romania

Divizia centrala de Insolventa IPURL

Membra a Moraru&Asociatii ONG

Craiova, str. Crinului, nr.60, jud. Dolj

site: www.moraruasociatii.ro tel: 0374 152 192

mail: contact@jurisoft.ro fax: 0372877507

Nr.dosar: 597/1371/2017

Tribunal Specializat Mures Judecator sindic: Hegyi Piroska, Complet : C22 CC sindic, Termen : 25.01.2018

administrator judiciar: Divizia Centrala de Insolventa IPURL cu sediul social în Craiova, str. Crinului, nr.60, jud. Dolj, număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență sub numarul RFO II 0764, numar matricol IC 3649, Tel:0374 022 192, Fax 0372 877 507, e-mail:contact@jurisoft.ro; asociat coordonator Buzatu Marius Catalin- practician in insolventa

Farmacordis Warehouse SRL cu sediul in Targu Mures, Calea Sighisoarei, nr 84, ap 1, jud. Mures si identificat prin CUI 32603760; inregistrat la ORC sub nr. J26/1276/2013

**Raport asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței**

Subscrisa, Divizia Centrala de Insolventa IPURL, cu sediul în Craiova, str. Crinului, nr.60, jud. Dolj, prin Buzatu Marius Catalin număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență sub numarul RFO II 0764, numar matricol IC 3649, desemnată în calitate de administrator judiciar al Farmacordis Warehouse SRL cu sediul in Targu Mures, Calea Sighisoarei, nr 84, ap 1, jud. Mures si identificat prin CUI 32603760- "în insolventa", "in insolvency", "en procedure collective" și nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J26/1276/2013, prin încheierea sau, după caz, sentința, pronunțată la data de 26.10.2017, în dosarul nr. 597/1371/2017, am întocmit prezentul raport al cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței.

**I. Descrierea societatii:**

Societatea debitoarea s-a constituit in anul 2013 avand ca obiect principal de activitate conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)-4646 - Comert cu ridicata al produselor farmaceutice.

Capitalul social al debitoarei, subscris si varsat, este de 2052200 lei , integral varsat, numar parti sociale: 205220, valoarea unei parti sociale: 10 lei lei.

Calitatea de administrator statutar al societatii a detinut-o Argesanu Marius Gabriel Ionel asociatii debitoarei fiind Argesanu Marius Gabriel Ionel detinand 5% din total parti sociale si Kastner Marinela detinand 95% din total parti sociale..

**II. Activitate practician:**

S-a procedat la deschiderea contului unic al debitoarei la Exim Bank Romania SA, numarul contului unic fiind RO72EXIM113000022826RO01 .

In continuare, am transmis adrese catre institutiile abilitate sa furizeze informatii cu privire la patrimoniul debitoarei astfel :

Primaria Targu Mures prin care am solicitat sa ne fie comunicate bunurile mobile si imobile , cu care debitoarea figureaza în evidentele acestora precum si înstrairile încheiate de catre debitoare în ultimii 3 ani si o copie a documentelor justificative ale înstrairii pana la redactarea prezentului raport nu am primit un raspuns din partea institutiei.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mures sa ne comunice datele de identificare si actele cadastrale ale bunurilor imobile cu care debitoarea figureaza în evidentele acestora precum si înstrairile încheiate de catre debitoarea în ultimii 3 ani si o copie a documentelor justificative ale înstrairilor pana la redactarea prezentului raport nu am primit un raspuns din partea institutiei, din informatiile furnizate de catre reprezentantii debitoarei fiind identificat **bunul imobil situat in Iasi, sos. Nicolina, nr.197, jud. Iasi compus din teren si constructie- depozit medicamente înscris in cartea funciara nr. 132766 a localitatii Iasi identificate cu numar cadastral 12720, 12720-C1, închiriat catre Farmacordis Warehouse Distributie SRL..**

Inspectoratului Teritorial de Munca Mures sa ne comunice datele de identificare ale angajatilor debitoarei, înscrisi în evidentele detinute de acesti pana la redactarea prezentului raport nu am primit un raspuns din partea institutiei, reprezentantii debitoarei declarand ca **societatea are înregistrate un numar de 22 de contracte active..**

Administratiei Finantelor Publice Mures, pentru a ne comunica daca debitoarea figureaza în evidente cu venituri din alte surse precum si daca se cunosc date despre înstrairile încheiate de catre debitoarea în ultimii 3 ani impreuna cu o copie a documentelor justificative ale înstrairilor din perioada precizata mai sus, declaratia 394 a debitoarei precum si bilanturile si balantele depuse de catre debitoare in ultimii 5 ani anteriori deschiderii procedurii de insolventa si bancile la care debitoarea are conturi deschise. pana la redactarea prezentului raport nu am primit un raspuns din partea institutiei. In urma controlului de fond a fost întocmit procesul verbal din 08.12.2017 in cuprinsul caruia s-a constatat faptul ca debitoarea a facut obiectul executarii silite in care executorul judecatoresc Astelean Florin Sergiu a procedat la ridicarea de bunuri mobile sechestrate respectiv produse farmaceutice evaluate la suma de 4.148.511,79 lei iar debitoarei ii revine obligatia de a colecta TVA aferent valorii..

Oficiului Registrului Comertului de pe langa Tribunal Specializat Mures sa ne comunice daca debitoarea figureaza în evidentele acestora ca avand calitatea de asociat într-o alta societate precum si daca debitoarea a avut calitatea de asociat într-o alta societate din raspunsul comunicat rezulta faptul ca debitoarea figureaza in Registrul Comertului ca asociat detinand 5% din partile sociale ale Farmacordis Warehouse Distributie SRL. .

Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere si Înmatricularea vehiculelor Mures sa ne comunice numerele de înmatriculare ale autovehiculelor cu care debitoarea figureaza în evidentele acestora si înstrairile încheiate de catre debitoare în ultimii 3 ani precum si o copie a documentelor justificative ale înstrairilor din perioada precizata mai sus si, daca este cazul, indicarea noilor numere de înmatriculare si datele noilor proprietari ale autovehiculelor înstrairate. pana la emiterea prezentului raport nu a fost comunicat un raspuns fiind depusa o lista de catre reprezentantul debitoarei. .

Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea Bazelor de Date Mures pentru comunicarea datelor de identificare si domiciliul asociatilor pana la redactarea prezentului raport nu am primit un raspuns din partea institutiei, insa persoanele ce reprezinta debitoarea au fost identificate in cadrul sedintei adunarii asociatilor din data de 16.11.2017. .

Tuturor bancilor din Romania pentru a comunica daca debitoarea detine conturi deschise la acestea precum si ca in cazul in care se identifica sume in conturile indicate de acestea sa fie transmise in contul unic nr.RO72EXIM113000022826RO01 deschis la Exim Bank Romania SA.

Sedinta primei Adunari a Creditorilor va avea loc la sediul Divizia Centrala de Insolventa IPURL, situat în Bucuresti, bvd. Maresal Averescu, nr.7A, Alia Apts., bl.B, sc.B, et.4, ap.89, sector 1 la data de 04.01.2018, ora 14:00 având următoarea ordine de zi :

1. Confirmarea administrator judiciar
2. Stabilirea onorariului administrator judiciar
3. Constituirea Comitetului Creditorilor din 3-5 membri si stabilirea Presedintelui si membrilor acestuia, urmand in cazul in care nu se va constitui Comitetul, Adunarea Creditorilor sa preia atributia Comitetului
4. Prezentarea unui raport privind situatia debitoarei;;
5. Constituirea unei comisii de inventariere formata din reprezentanti ai creditorilor care isi manifesta intentia de a participa la inventar, administratorul special si un expert evaluator;

- la data de 16.11.2017 administratorul judiciar s-a deplasat la adresa din Tg. Mures, calea Sighisoarei, nr. 84, jud. Mures unde a procedat la inventarierea partiala a bunurilor din patrimoniul debitoarei si a prezidat adunarea asociatilor in care s-a procedat la numirea administratorului special.

- la data de 20.11.2017 Farmacordis Warehouse SRL a solicitat avizarea sumei de 1000 lei reprezentand avans salariu aferent lunii noiembrie, fiind efectuata aprobarea platii de 1000 lei din contul unic RO72EXIM113000022826RO01 deschis la Exim Bank.

- la data de 20.11.2017 Farmacordis Warehouse SRL a solicitat avizarea sumei de 9277 lei, ce reprezinta plata avans salarii pentru luna Noiembrie din contul RO72EXIM113000022826RO01 deschis la Exim Bank, plata fiind aprobata intrucat se impune continuarea activitatii curente a debitoarei.

- la data de 21.11.2017 Farmexpert DCI SRL a solicitat sa i se comunice daca incepand cu 27.09.2017 debitoarea Farmacordis Warehouse SRL figureaza cu sume de incasat de la Farmacordis SRL, Farmacordis Plus si/sau Farmacordis Warehouse Distributie SRL sens in care s-a adus la cunostinta creditoarei ca **la data de 30.09.2017 Farmacordis Warehouse SRL figureaza înregistrata cu o creanta de 7.708.113,37 lei de incasat de la Farmacordis SRL conform listei înaintata de catre reprezentantii debitoarei.**

- la data de 21.11.2017 Farmacordis Warehouse SRL a solicitat aprobarea platii facturii nr. 46558434 din data de 06.10.2017 in valoare de 2571.86 lei a furnizorului RCS&RDS din contul RO72EXIM113000022826RO01 deschis la

Exim Bank, cu mențiunea ca acest cont este cel ales unic aferent insolvenței și ca neachitarea acestei facturi va duce la sistarea serviciilor de telefonie și internet. S-a procedat la respingerea solicitării întrucât factura nr. 46558434 din data de 06.10.2017 în valoare de 2571.86 lei a furnizorului RCS&RDS este o factura emisă înainte de deschiderea procedurii.

- la data de 23.11.2017 Farmexpert DCI SRL a solicitat emiterea unei facturi pentru suma de 2.167.752,20 lei la care se adaugă TVA, reprezentând contravaloare produse preluate în contul creanței sens în care s-a învederat administratorului special solicitarea Farmexpert DCI SRL urmând pe cale de consecință ca acesta să procedeze fie la emiterea facturii fie la justificarea scrisă a refuzului de a emite actul solicitat, având în vedere continuarea activității curente a debitoarei.

- la data de 28.11.2017 Banca de Export-Import a României Exim Bank SA a comunicat faptul că Antibiotice SA, în calitate de beneficiar al Scrisorii de garanție de plată nr.DTFE/GTI/14647/18.05.2017, a solicitat plata sumei de 325.488,14 lei, sens în care se solicită să fie asigurat disponibilul necesar în vederea efectuării plății. În acest sens s-a învederat solicitantului faptul că în condițiile art. 75 alin.(1) din legea 85/2014 : "De la data deschiderii procedurii se suspendă de drept toate acțiunile judiciare, extrajudiciare sau măsurile de executare silită pentru realizarea creanțelor asupra averii debitorului. Valorificarea drepturilor acestora se poate face numai în cadrul procedurii insolvenței, prin depunerea cererilor de admitere a creanțelor."

Astfel, pe cale de consecință se impune ca Antibiotice SA să formuleze cerere de înscriere la masa credală în vederea valorificării creanței sale, orice plată a unei creanțe anterioare datei deschiderii procedurii insolvenței contravine dispozițiilor legii 85/2014, motivat de faptul că la data de 27.10.2017 s-a dispus deschiderea procedurii de insolvență a Farmacordis Warehouse SRL.

- la data de 06.12.2017 Administratorul special a solicitat acordarea permisiunii de a utiliza fondurile din contul de trezorerie al societății fiind aprobată solicitarea administratorului special în sensul că se permite utilizarea fondurilor din contul deschis la Trezoreria Tg. Mureș.

S-a învederat Trezoreriei Tg. Mureș să procedeze la virarea tuturor sumelor aflate în contul RO67TREZ4765069XXX014690 deschis pe numele Farmacordis Warehouse SRL CUI 32603760, în contul unic deschis la Exim Bank SA, nr. RO72EXIM113000022826RO01, motivat de faptul că se impune achitarea creanțelor curente;

- la data de 06.12.2017 Administratorul special a solicitat avizarea plății în valoare de 896.38 lei, reprezentând facturi Coface plată fiind aprobată motivat de faptul că se impune achitarea creanțelor curente;

- la data de 08.12.2017 Administratorul special a solicitat emiterea unei imputerniciri a administratorului special în relația cu ANAF - fiind necesară în cadrul controlului desfășurat de ANAF sens în care s-a imputernicit dl. Argesanu Marius Gabriel Ionel [REDACTED]

- la data de 08.12.2017 Administratorul special a solicitat avizarea sumei 6.600 lei din contul RO67TREZ4765069XXX014690 deschis la trezoreria Tg Mureș, în contul unic RO72EXIM113000022826RO01 solicitarea fiind aprobată motivat de faptul că se impune continuarea activității debitoarei;

- la data de 08.12.2017 Administratorul special a solicitat avizarea sumei 9.590,05 lei pentru plata facturilor restante către prestatorii de servicii, din contul RO72EXIM113000022826RO01 deschis la Exim Bank, plată fiind aprobată motivat de faptul că se impune continuarea activității debitoarei.

### III. Cauze și împrejurări care au dus la apariția stării de insolvență:

Având în vedere cererea de deschidere a procedurii de insolvență formulată de către debitoare, cauzele care au condus la apariția stării de insolvență sunt insuficiența fondurilor banesti disponibile pentru plata datoriilor certe lichide și exigibile de mai mult de 60 de zile de la scadență. De asemenea se menționează că de la începutul anului 2017 societatea s-a confruntat cu rezilierea unilaterală a contractului cu furnizorul de marfă, Alcon Romania membru al Novartis, fapt ce a condus la diminuarea ori sistarea furnizării de marfă din partea producătorilor colaborației, Biofarm SA refuzând în repetate rânduri să elibereze discount-ul aferent campaniilor promotionale, în valoare aproximativă de 7.000.000 lei, blocaj remediat în luna septembrie 2017 când s-a decontat valoarea restantă acumulată de 5.500.000 lei aferentă perioadei iunie 2016-iunie 2017. O altă cauză menționată o reprezintă executarea silită a debitoarei prin înființarea de popriri asupra conturilor și sechestrul asupra stocurilor de marfă.

Analizând situația financiară a debitoarei administratorul judiciar apreciază că împrejurările și cauzele care au condus la apariția stării de insolvență o reprezintă imposibilitatea stabilirii unui nivel de cash-flow care să asigure plata datoriilor scadente ale debitoarei fapt ce a condus la executarea silită a debitoarei fiindu-i astfel oprită activitatea curentă generatoare de venituri.

### IV. Situația economică și patrimonială a debitoarei:

#### Secțiunea 1. Analiza contractelor în derulare:

În prezent debitoarea are contracte în derulare. La data de 20.11.2017 s-a comunicat din partea administratorului special o listă cu 34 de creditori indispensabili.

#### Secțiunea 2. Analiza solvabilității și a posibilității de reorganizare:

Având în vedere situația actuală a stocurilor identificate la data de 16.11.2017 coroborat cu suma ce reprezintă creanțe de recuperat din piață și aportul contractelor în derulare rezultă că societatea are posibilitatea reorganizării.

#### Secțiunea 3. Creanțe de recuperat:

Din lista clienților depuși de reprezentanții debitoarei rezultă faptul că există creanțe în cuantum de 9.063.498,01 lei.

#### Secțiunea 4. Bunurile societății:

In urma analizei documentelor contabile coroborata cu raspunsurilor primite de la principalele institutii detinatoare ale datelor cu caracter personal Farmacordis Warehouse SRL cu sediul in Targu Mures, Calea Sighisoarei, nr 84, ap 1, jud. Mures si identificat prin CUI 32603760 figureaza cu urmatoarele:

- au fost verificate stocurile in prezenta dna farmacist sef Kacso Izabella punandu-se la dispozitie 2 liste de inventar dintre care una contine ca element esential cantitatea produselor avand un numar de 11 pagini, iar cealalta lista contine ca element esential valoarea produselor si are un numar de 12 pagini, produsele fiind verificate prin sondaj, sens in care nu s-au constatat diferente. **Stocurile la data inventarului au o valoare de 200.371,40 lei, conform liste de inventar.**

- De asemenea au fost identificate urmatoarele autoturisme:

- Peugeot Partner inmatriculat cu nr. MS10SHH de culoare alb, avand inregistrat la bord 191.703 km- stare buna;
- Renault Megane inmatriculat cu nr. MS04 FMW de culoare alb, avand inregistrat la bord 174.388 km- stare buna;
- Renault Kangoo inmatriculat cu nr. MS14FMW de culoare alb, avand inregistrat la bord 313.267 km- stare buna;
- Fiat Punto inmatriculat cu nr. MS13FMW de culoare alb, avand inregistrat la bord 183.837 km- stare buna;
- Dacia Logan inmatriculat cu nr. MS11SHH de culoare alb, avand inregistrat la bord 263.603 km- stare buna;
- Renault Clio inmatriculat cu nr. MS11UZP de culoare alb, avand inregistrat la bord 143.346 km- stare buna;
- Pentru bunurile identificare s-a efectuat plansa foto.;

- s-a identificat imobilul situat in Iasi, sos. Nicolina, nr.197, jud Iasi avand nr. Cadastral 12720 si 12720-C1 inscris in CF nr. 132766 a localitatii Iasi, imobilul fiind inchiriat potrivit contractului de inchiriere nr. 548A/01.09.2017.;

Sectiunea 5. Analiza inventarului

Pana la data intocmirii prezentului raport, in urma notificarii debitorului emisa in temeiul art. 67 si art.73 din legea 85/2014 au fost predate documentele solicitate, stadiul inventarului fiind partial efectuat. La data efectuarii inventarului s-a comunicat o lista a transferurilor patrimoniale din care rezulta faptul ca **la data de 16.06.2017 a fost incheiata o conventie de dare in plata avand ca obiect imobilul situat in Tg. Mures, str. Calea Sighisoarei, nr.84, jud. Mures compus din teren, curti constructii si arabil intravilan in suprafata de 1000mp si constructiile identificate pe acesta cu o suprafata de 192mp constand in depozit de medicamente in constructie P cu 1 depozit, 1 expeditie si receptie, 1 receptie, 1 sala retur, 1 sala carantina, 1 sala frigorifica, 1 sala regim special, 2 vestiare, 2 WC, 1 arhiva, 1 sala facturare, 1 hol, 1 spatiu comercial, 1 sala sedinte, inscris cartea funciara nr. 121460 a localitatii Tg. Mures, identificat cu numar cadastral 121460-C1. Prin aceasta conventie imobilul mai sus descris a fost transferat in patrimoniul asociatului Kastner Marinela ca si contravaloare dividende datorate de societate in cuantum de 456.140 lei fara TVA.**

**Analizand aceasta tranzactie, administratorul statutar constata ca se impune formularea unei cereri in anulare in conditiile art.117 alin. (4) lit.a) din legea 85/2014.**

V. Persoanele cărora le este imputabilă apariția stării de insolvență:

Din analiza preliminară a documentelor existente la dosar rezulta ca nu au identificate persoanele cărora le este imputabilă apariția stării de insolvență .

Ne rezervam dreptul ca in cazul identificarii persoanelor cărora le este imputabilă apariția stării de insolvență, in temeiul art. 170 din legea 85/2014 sa dezvoltam motivele de fapt si de drept in cuprinsul cererilor de antrenare a raspunderii sau a plangerilor si denunturilor, in termen de 3 ani de la data la care a fost cunoscută sau trebuia cunoscută persoana care a contribuit la apariția stării de insolvență, dar nu mai târziu de 2 ani de la data pronunțării hotărârii judecătorești de deschidere a procedurii de insolvență tinand cont de informatiile ce vor fi comunicate de catre organele competente si in functie de apararile persoanelor indicate .

VI. Cheltuieli efectuate cu administrarea procedurii:

Pana la data de 12.12.2017, pentru administrarea procedurii au fost efectuate urmatoarele cheltuieli:

- 1167,02 lei lei reprezentand 650 lei cheltuieli comunicare notificari de deschidere a procedurii, 395 lei cheltuieli deplasare sediu debitoare in vederea inventarierii, 82,02 lei cost anunt publicare notificare, neincasat.
- onorariul administrator este de 3000 lei aferent perioadei periaodei de provizorat, neachitat .

VII. Masuri dispuse in continuarea procedurii:

In continuarea procedurii administrator va proceda la verificarea declaratiilor de creanta in vederea intocmirii tabelului preliminar de creante, finalizarea inventarierii, selectarea ofertelor evaluatorilor si evaluarea patrimoniului debitoarei.

De asemenea administratorul judiciar va formula actiune in anularea conventiei de dare in plata autentificata sub nr. 246/16.06.2017 de catre SPN” Cridon”.

Pana la intocmirea prezentului raport am analizat oportunitatea formularii unei cereri de ridicare a dreptului de administrare, a unei cerere de antrenare a raspunderii patrimoniale sau a unei plangeri penale pentru savarsirea infractiunilor de bancruta simpla prevazuta si pedepsita de art.240 Cod Penal, bancruta frauduloasa prevazuta si pedepsita de art.241 Cod Penal, gestiune frauduloasa prevazuta si pedepsita de art.242 Cod Penal, sens in care nu am formulat vreuna din actiunile analizate.

In drept invocam art. 97 din legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, motiv pentru care

#### SOLICITAM

I. Judecatorului Sindic, continuarea perioadei de observatie si acordarea unui nou termen in dosarul nr. 597/1371/2017.

Prezentul raport a fost intocmit azi 12.12.2017 la sediul practicianului in insolventa in 3 exemplare din care unul se va depune la dosarul instantei, unul se va publica in BPI si unul se va depune in arhiva biroului.

Persoanele care justifica un interes legitim pot consulta dosarul integral la sediul Divizia Centrala de Insolventa IPURL din Craiova, str. Crinului, nr.60, jud. Dolj sau online prin intermediul platformei puse la dispozitie de catre practicianul in insolventa.

Cu drept de contestatie, in termen de 7 zile de la data publicarii in BPI, la judecatorul sindic al Tribunal Specializat Mures.

Data 12.12.2017

Divizia Centrala de Insolventa IPURL Asociat coordonator

Buzatu Marius Catalin

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

