

[REDACTED]

2. Societatea EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL, cod unic de înregistrare: 10742031
Către, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă
Dosar nr. 4040/3/2018

**Raportul lunar nr. 1 al administratorului judiciar
privind debitoarea EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL
Nr. Inreg. 2816/03.05.2018**

1. Introducere

Prin Încheierea din data de 13.02.2018, pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 4040/3/2018, a fost dispusa deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva debitoarei EURO CONSTRUCT

TRADING 98 SRL, cu sediul social în București, str. Razoare nr. 32, Lot 12, Lot 13, etaj 4, sector 6, având cod de identificare fiscală: 10742031, și număr de ordine în registrul comerțului J40/6277/1998.

Prin Încheierea amintită a fost desemnat administrator judiciar DINU, URSE SI ASOCIATII SPRL, cu sediul ales în București, str. Buzesti nr. 71, etaj 5, cam. 502-505, sector 1, cu atribuțiile prevăzute de lege.

În temeiul hotărârii sus-menționate și în considerarea prevederilor din Legea nr. 85/2014, administratorul judiciar a procedat la demararea activităților specifice stabilite în sarcina sa.

2. Date generale despre debitor

Capitalul social:

Capitalul social al societății este în cuantum de 200 lei, integral subscris varsat în numerar, împărțit în 20 părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei fiecare.

Asociați persoane juridice:

- VVV MANAGEMENTUL AFACERILOR SRL, persoană juridică română, cu sediul în București, Sectorul 6, str. Răzoare, nr. 32, Lot 12, camera 21, etaj 4, având număr de ordine în registrul comerțului: J40/6538/2014 și CUI: 33234229, deținătoare a 12 părți sociale cu o valoare nominală totală de 120 lei, având o cota de participare la beneficii și pierderi de 60,00%.

Asociați persoane fizice:

- BESCUI DAN, deținător a 8 părți sociale cu o valoare nominală totală de 80 lei, având o cota de participare la beneficii și pierderi de 40,00%.

Administratorul special al societății:

- Besciu Dan, numit în funcție în data de 23.02.2018.

Date despre fondul de comerț:

Societatea are înregistrat sediul social în București, str. Razoare nr. 32, Lot 12, Lot 13, etaj 4, sector 6, conform Contractului de închiriere, din data 15.11.2016, data expirării dovezii de sediu fiind 14.11.2021.

Obiectul principal de activitate:

4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

Filiale/sucursale/subunități

Societatea nu are filiale/sucursale/subunități/sedii secundare.

Sedii secundare/puncte de lucru:

Societatea are deschise puncte de lucru la următoarele adrese:

- București Sectorul 1, Șos. CHITILEI, nr. 232;
- Sat Mihai Vodă, Comuna Bolintin-Deal, Județ Giurgiu;
- București Sectorul 6, Strada Răzoare, nr. 32, Parter, Lot 3, Lot 4
- București Sectorul 4, Drumul Bercenarilor, nr. 2-4
- Snagov Club, Complex Muntenia: Comuna Snagov, Județ Ilfov
- Spatiu Comercial: București Sectorul 1, str. Smaranda Braescu, nr. 1, Bloc 1F
- Sat Aurel Vlaicu, Oraș Geoagiu, nr. 7, Județ Hunedoara
- Sat Stejeriș, Comuna Moldovenești, Județ Cluj
- București Sectorul 2, Strada Gherghiței, nr. 31
- Sat Beldiu, Oraș Teiuș, nr. cadastral 819/1, Județ Alba
- Comuna Grădinari, nr. cadastral 31.167, înscris în CF 31.167 UAT Grădinari, Județ Giurgiu.

Ultima înregistrare la Registrul Comerțului a fost făcută în data de 26.02.2018.

3. Dispozițiile instanței

Prin Încheierea de ședință din data de 13.02.2018, pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 4040/3/2018, judecătorul sindic a stabilit ca atribuțiile administratorului judiciar sunt cele prevăzute la art. 58 din Legea 85/2014 raportat la art. 87 alin. 1 lit. a din Legea nr. 85/2014.

Prin aceeași încheiere au fost fixate de către instanța următoarele termene limită:

- a) termenul limită de depunere, de către creditorii, a opozițiilor la Încheierea de deschidere a procedurii - 15 zile de la notificare, precum și termenul de soluționare a opozițiilor, care nu va depăși 10 zile de la data expirării termenului de depunere a acestora;
- b) termenul limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor asupra averii debitorului - 27.03.2018;
- c) termenul de verificare a creanțelor, de întocmire și publicare în Buletinul Procedurilor de Insolvență a tabelului preliminar de creanțe - 03.04.2018;
- d) termenul de definitivare a tabelului creanțelor - 17.04.2018;
- e) data primei ședințe a adunării generale a creditorilor - 05.04.2018.

Instanța a dispus, de asemenea, ca administratorul judiciar să trimită o notificare, în condițiile art. 99 alin. 3 din lege, privind deschiderea procedurii generale împotriva debitorului, tuturor creditorilor menționați în lista depusă de debitor în conformitate cu art. 67 alin. 1 lit. c), debitorului și oficiului registrului comerțului sau, după caz, registrului societăților agricole ori registrului asociațiilor și fundațiilor în care debitorul este înmatriculat, pentru efectuarea mențiunii, instanțelor judecătorești în a căror jurisdicție se află sediul declarat la registrul comerțului, și tuturor băncilor unde debitorul are deschise conturi, în vederea aplicării prevederilor art. 75 din Legea nr. 85/2014.

A fost pus în vedere administratorului judiciar să efectueze în 60 de zile de la data pronunțării prezentei hotărâri inventarierea bunurilor debitorului, să întocmească și să depună la dosar, în termen de 20 de zile de la desemnare,

raportul prevăzut la art. 92 alin. 1 din Legea nr. 85/2014, și, în termen de 40 de zile de la desemnare, raportul prevăzut la art. 97 din aceeași lege.

În temeiul art. 39 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, instanța a dispus deschiderea de către debitor a unui cont la o unitate bancară din care vor fi suportate cheltuielile aferente procedurii, în termen de 2 zile de la notificarea deschiderii procedurii, iar, în caz de neîndeplinire a atribuției, contul va fi deschis de către administratorul judiciar.

Precizăm ca au fost formulate opoziții la deschiderea procedurii generale a insolvenței, care au fost respinse de instanța prin Hotărârea 2283/2018 din data de 17.04.2018 pronunțată de Tribunalul București, secția a VII-a Civilă în dosarul 4040/3/2018.

Până la data întocmirii prezentului raport nu au fost înregistrate cai de atac față de această hotărâre.

4. Activitatea Administratorului Judiciar

De îndată ce au fost cunoscute de către administratorul judiciar toate dispozițiile instanței s-a început acțiunea de contactare a reprezentanților debitoarei și au fost îndeplinite măsurile dispuse de instanța.

Administratorul judiciar a publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 4654 din data de 05.03.2018 Raportul întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 92 alin (1) și alin (2) din Legea 85/2014 prin care a propus continuarea perioadei de observație din procedura generală, pentru a da posibilitatea societății EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL să propună un plan de reorganizare.

În termen legal, Administratorul judiciar a întocmit Raportul asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței debitorului prevăzut la art. 97 din Legea 85/2014, care a fost depus la dosarul cauzei și transmis Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București și Debitoarei.

4.1. Cu privire la notificările privind deschiderea procedurii insolvenței

Notificarea privind deschiderea procedurii insolvenței a fost publicată în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 3673 din data de 20.02.2018 (Anexa 1), anunțul privind deschiderea procedurii de insolvență împotriva debitoarei fiind publicat în ziarul Jurnalul Național, din data de 16.02.2018.

Au fost notificați privind deschiderea procedurii insolvenței:

- creditorii debitoarei în vederea depunerii declarațiilor de creanță,
- instituțiile bugetare relevante,
- Oficiul Registrului Comerțului,
- OCPI ;
- Birourile executorilor judecătorești care au inițiat proceduri de executare împotriva Debitoarei;
- instanțele pe raza cărora debitoarea are sediul social/puncte de lucru,
- societatea debitoare,
- asociații și administratorul unic al acesteia.

4.2. Cu privire la patrimoniul debitoarei

Pentru comunicarea situației patrimoniale a societății debitoare, lichidatorul judiciar a procedat la contactarea instituțiilor relevante, urmând a acestora primind răspunsuri din partea următoarelor entități:

- ❖ Primăria Orasului Comarnic a comunicat prin adresa nr. r2162/02.03.2018 ca Debitoarea nu figurează în evidențele sale cu bunuri mobile și imobile;
- ❖ Banca Comercială Română SA ne-a transmis extrasele de cont ale conturilor Debitoarei la data de 16.02.2018;
- ❖ Arhivele Naționale – Serviciul Municipiului București a pus în vedere obligațiile de arhivare aplicabile prin adresa nr. SMANB-989-R;
- ❖ UAT Oras Teius a comunicat prin adresa nr. 2588 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu următoarele bunuri: Cabine modulare (5 buc), ansamblu containere 2 nivele birouri, ansamblu containere cantină;
- ❖ Primăria Comunei Moldovenesti a comunicat prin adresa nr. 2588 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu următoarele bunuri: clădiri – sat Stejeris, teren extravilan arabil în suprafața totală de 75.000 mp, fanete în suprafața totală de 72.350 mp – sat Badeni și pasune în suprafața totală de 45.000 mp - sat Badeni;
- ❖ Primăria Comunei Glina a comunicat prin adresa nr. 2747/23.02.2018 ca Debitoarea nu figurează în evidențele sale cu bunuri mobile și imobile;
- ❖ Primăria Municipiului Urziceni a comunicat prin adresa nr. 2998/01.03.2018 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu imobil clădire administrativă situată în Calea București, nr. 92;
- ❖ Orasul Bolintin Vale a comunicat prin adresa nr. 2385/01.03.2018 ca Debitoarea nu figurează în evidențele sale cu bunuri mobile sau imobile;
- ❖ Municipiul Turda a comunicat prin adresa nr. 1686/27.02.2018 ca Debitoarea nu figurează în evidențele sale cu bunuri mobile și imobile;
- ❖ Primăria Comunei Gradinari a comunicat prin adresa nr. 1056/27.02.2018 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu următoarele bunuri: clădire, teren cu apă în suprafața totală de 39.000 mp, teren extravilan arabil în suprafața totală de 11.400 mp;
- ❖ DITL sector 1 a comunicat prin adresa nr. 573935/01.03.2018 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu următoarele construcții nerezidențiale situate în str. Smaranda Braescu nr 1F, Soseaua Chitilei nr. 232, clădire laborator Soseaua Chitilei nr. 232, baracă metalică Soseaua Chitilei nr. 232, atelier mecanic Soseaua Chitilei nr. 232, cabina poartă Soseaua Chitilei nr. 232;
- ❖ Comuna Corbeanca a comunicat prin adresa nr. 2765/26.02.2018 ca Debitoarea figurează în evidențele sale cu

urmatoarele bunuri:

▪ Cladiri:

- a) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara A, et. 1, apartamentele 4 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 9125,46 mp), 5 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 98,83 mp), 6 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 125,39 mp);
- b) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 3, ap. 12 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 115,22mp);
- c) Petresti, aleea Caprioarei, nr. 5, tarlaua 76, parcela 219, 220: cladire nerezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata construita desfasurata de 198 mp;
- d) Petresti, aleea Caprioarei, nr. 5: cladire nerezidentiala din lemn, fara instalatii, cu o suprafata construita desfasurata de 37 mp;
- e) Petresti, aleea Caprioarei, nr. 5, parcela A2201: cladire rezidentiala din beton armat, fara instalatii, S+P+E1+M, cu o suprafata construita desfasurata de 959 mp;
- f) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara C, parter, apartamentul 3 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 125,65 mp);
- g) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara C, et. 2, apartamentul 6 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 125,76 mp);
- h) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara A, et. 1, apartamentul 3 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 110,45 mp);
- i) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara C, et. 3, apartamentul 7 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 97,40 mp);
- j) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 2, apartamentul 9 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 116,12 mp);
- k) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 1, apartamentul 6 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 98,56 mp);
- l) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 1, apartamentul 4 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 110,04 mp);
- m) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara C, et. 3, apartamentul 8 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 125,41 mp);
- n) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 1, apartamentul 5 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 113,02 mp);
- o) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara A, et. 3, apartamentul 8 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 124,96 mp);
- p) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 3, apartamentul 11 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 113,70 mp);
- q) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 1, apartamentul 10 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 98.11mp);
- r) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, parter, apartamentul 3 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 117,53mp);
- s) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara B, et. 1, apartamentul 6 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 115,50mp);
- t) Petresti, strada Radarului, nr. 9 – piscina cota indiviza 2,24%;
- u) Petresti, strada Radarului, nr. 9, bl. 1, scara C, parter, apartamentul 2 (constructie rezidentiala din caramida arsa, fara instalatii, cu o suprafata utila de 32,72 mp);

▪ Teren:

- v) Petresti, strada Radarului, nr. 9F - teren intravilan aferent constructii, cu o suprafata totala de 384 mp;
- w) Petresti, strada Radarului, nr. 9F - teren intravilan în cota indiviza, cu o suprafata totala de 87,04 mp;
- x) Petresti, aleea Caprioarei, nr. 5, tarlaua 76, parcela 219, A220: teren intravilan constructii avand o suprafata libera de 1.630 mp și o suprafata ocupata de 324 mp;
- y) Petresti, aleea Caprioarei, nr. 5, tarlaua 76, parcela 219, A220: teren intravilan constructii avand o suprafata libera de 4.347 mp;
- ❖ Municipiul Ploiesti a comunicat prin adresa nr. 23208/02.03.2018 ca Debitoarea nu figureaza în evidentele sale cu bunuri mobile sau imobile;
- ❖ Municipiul București, sector 2 a comunicat prin adresa nr. SJ 32921/27.02.2018 ca Debitoarea nu mai figureaza în evidentele sale cu bunuri mobile sau imobile;
- ❖ Trezoreria sector 1 a comunicat prin adresa nr. 9083/27.02.2018 ca Debitoarea nu are cont deschis la aceasta institutie;
- ❖ DGITL sector 3 a comunicat prin adresa nr. S33575/28.02.2018 ca Debitoarea nu figureaza în evidentele sale cu bunuri mobile sau imobile;
- ❖ Primaria Vintu de Jos a comunicat prin adresa nr. 1595/02.03.2018 ca Debitoarea nu mai figureaza în evidentele sale cu bunuri mobile sau imobile;
- ❖ Municipiul Sebes a comunicat prin adresa nr. 19990/19.03.2018 ca Debitoarea nu mai figureaza în evidentele sale

cu bunuri mobile sau imobile;

❖ Autoritatea Rutiera Romana a comunicat prin adresa 5836/12.03.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele institutiei cu un sold creditor în valoare de 9.133,00 lei;

❖ Municipiul Pitesti a comunicat prin adresa nr. 152425/06.03.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele sale cu 2 cladiri situate în Pitesti, str. Depozitelor 14B;

❖ Primaria Orasului Chitila a comunicat prin adresa nr. 1595/02.03.2018 ca Debitoarea nu figureaza în evidentele sale cu bunuri mobile sau imobile;

❖ Primaria Oras Geoagiu a comunicat prin adresa nr. 152425/06.03.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele sale cu teren arabil în suprafata de 2,53 ha;

❖ Primaria Alexandria a comunicat prin adresa nr. 93626/18.05.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele sale cu urmatoarele cladiri situate în Alexandria, str. DJ 504: birou – sef atelier, magazie, remiza, cabina de paza, instalatie mobila rep. intr. auto. contex;

❖ Comuna Bolintin Deal a comunicat prin adresa nr. 152425/06.03.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele sale cu urmatoarele bunuri: teren extravilan arabil în suprafata totala de 81.743,85 mp, teren intravilan arabil în suprafata totala de 4.958 mp și 5 containere;

❖ DITL sector 4 a comunicat prin adresa nr. 39759/08.03.2018 ca Debitoarea figureaza în evidentele sale cu urmatoarele bunuri situate pe Drumul Bercenarului, nr. 2-4:

- Rezervor beton x 2 buc;
- Instalatie gaze naturale;
- Cladire mica;
- Atelier sudura + strungarie;
- Cladire laborator C10;
- Linie cale ferata;
- Container spalator;
- Ansamblu containere tip birou x 5 buc;
- Container x 31 buc.;
- Rezervoare metalice 10 mc x 7 buc.;
- Baraca container
- Baraca metalica x 2 buc;
- Fundatie siloz depozit beton
- Buncar alimentare
- Siloz metalic;
- Depozit filer;
- Cladire poarta;
- Cladire mastic;
- Cladire administrativa
- Atelier mecanic
- Statie pompare apa
- Depozit combustibil
- Gospodarie bitum
- Gospodarie aer
- Rezervor metalic 25 mc x 4 buc
- Rezervoare combustibil 10.000 l x 7 buc;
- Baraca vulcanizare;
- Cladire vestiar;
- Teren in suprafata totala de 1722 mp (neocupat);
- Teren intravilan in folosinta in suprafata totala de 30.000 mp, din care suprafata ocupata 5.566,40 mp.
- ❖ Directia Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor a comunicat prin adresa 4660883/06.03.2018 datele autovehiculelor inmatriculate pe numele Debitoarei, dupa cum sunt precizate in anexa la prezentul raport.
- ❖ Banca Transilvania a comunicat prin adresa 82303/16.03.2018 ca Debitoarea nu a fost identificata ca avand conturi deschise;
- ❖ Bancpost a comunicat prin adresa 3898/26.02.2018 ca Debitoarea are cont deschis, soldul fiind de 8945,18 lei;
- ❖ Unicredit Bank a comunicat prin adresa 25670R/19.02.2018 ca Debitoarea are conturi deschise, soldul acestora fiind dupa cum urmeaza: 648,51 EUR, 283.292,16 USD și 22.050,03 RON;
- ❖ Raiffeisen Bank a comunicat prin adresa 112538/21.02.2018 ca Debitoarea are deschise un numar de 45 de conturi în RON, avand un sold total de 270.110,09 RON;
- ❖ Trezoreria sector 1 a comunicat prin adresa 11654/21.02.2018 ca Debitoarea are deschis un cont curent avand un sold de 667.97 RON indisponibilizati urmare a propririi asiguratorii depuse de BEJ TUDOR FLORENTINA, precum și faptul ca are deschise 41 conturi de garantie de buna executare.

In data de 12.04.2018, administratorul judiciar a finalizat inventarierea bunurilor din patrimoniul debitoarei, rezultatele inventarierii fiind prezentate în Procesul Verbal de Inventariere incheiat cu aceasta ocazie, prezentat anexat la prezentul

raport.

Administratorul judiciar a deschis contul unic de insolventa pentru Debitoare la Banca Comerciala Romana, respectiv cont IBAN: RO53 RNCB 0070 0024 5997 0489.

4.3. Cu privire la masa credala

Conform dispozitiilor instantei, administratorul judiciar a procedat la analiza declaratiilor de creanta depuse de creditorii societatii debitoare pana la termenul limita stabilit de instanta în acest sens, respectiv 27 martie 2018, și a întocmit tabelul preliminar de creante al debitoarei care a fost transmis la

dosarul cauzei și spre publicare în Buletinul Procedurilor de Insolventa în data de 03.04.2018. Tabelul preliminar de creante al debitoarei a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolventa nr. 7012 din data de 04.04.2018, fata de care partile interesate pot face contestatie în termen de 7 zile de la publicare.

Tot de la data de 03.04.2018 și pana la data de 12.04.2018 au fost notificati creditorii cu privire la neinscrierea, inscrierea sub conditie sau inscrierea partiala a creantelor acestora în tabelul preliminar al Debitoarei.

Fata de Tabelul Preliminar de Creante al Debitoarei s-au înregistrat, pana la data întocmirii prezentului raport, un numar de 46 de contestatii, dupa cum urmeaza :

4040/3/2018/a1 Tribunalul București 10.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim. (ECOREC SA) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a2 Tribunalul București 11.04.2018	Obiect: contestatie la tab.preliminar (VODAFONE ROMANIA SA) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a3 Tribunalul București 11.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim. (AUTO HELP ALBA SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a4 Tribunalul București 11.04.2018	Obiect: contestatie la tab.preliminar (ALL INCLUSIVE TESTE LABORATOR SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a5 Tribunalul București 12.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim.(RJR INTERNATIONAL SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a6 Tribunalul București 12.04.2018	Obiect: contestatie contest la tab.prelim.(BLACK SEA SUPPLIERS SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a7 Tribunalul București 12.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim.(MARTIFER ROMANIA SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a8 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim. (FIBER GLASS LINE SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a9 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie contest la tab.prelim.(SC CONSTRUIANA 2014 SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a10 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie contest la tab.prelim.(CNAIR-SA) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a11 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim. (ARABESQUE SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a12 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie impotriva tab.prelim. (DGAMC) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a13 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie contest la tab.prelim.(TECHNO ENGINEERING & ASSOCIATES SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a14 Tribunalul București 13.04.2018	Obiect: contestatie la tab.prelim.(Swietelsky Constructii Feroviare SRL) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a15 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (WASTE LABORATORY SA) Stadiu: Fond	
4040/3/2018/a16	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar-inscrierea	

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9009/04.05.2018

	Tribunalul București 16.04.2018	sumei de 5.730.716,63 lei (Vivani Salubritate SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a17 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar-inscrierea sumei de 150.000 eur (Vivani Salubritate SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a18 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar-inscrierea sumei de 1.183.071 lei (Vivani Salubritate SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a19 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Management Business Consult SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a20 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Tehnologica Radion SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a21 Tribunalul București 16.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a22 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Astalrom SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a23 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Demeco SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a24 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Antrepriza Constructii CCR SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a25 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.LGB TRANSARK SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a26 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Global Innovation Solution SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a27 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Verta Tel SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a28 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.MDA Techno Construct Modern SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a29 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.RCV Global Group SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a30 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Ecorec SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a31 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.prelim.(Vesa Larisa Nicoleta, Vesa Cristian Gheorghe) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a32 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.prelim.(HOLCIM ROMANIA SA) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a33 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul creantelor (Unitatea Administrativ Teritoriala Bolintin Deal) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a34 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (EUROPEAN PROTECTION SERVICE SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a35 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Retter Projectmanagement SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a36	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (STRACO	

	Tribunalul București 17.04.2018	GRUP SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a37 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (EPIROC CZECH REBUBLIC s.r.o.) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a38 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (SC ART INSTAL SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a39 Tribunalul București 17.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (SC FLOREA GRUP SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a40 Tribunalul București 18.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Astaldi S.p.A.) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a41 Tribunalul București 19.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Aedillia Construct 90 SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a42 Tribunalul București 20.04.2018	Obiect: contestatie creante la tabelul preliminar (Fratii Vlaic Prod SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a43 Tribunalul București 23.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.prel.(SC Elite Home Decorating SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a44 Tribunalul București 24.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.prel.(TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a45 Tribunalul București 24.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.prel.(I &C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL) Stadiu: Fond	
	4040/3/2018/a46 Tribunalul București 24.04.2018	Obiect: contestatie creante la tab.preliminar (Euro Construct Trading 98 SRL imp.cr.Aktor Technical Societe Anonyme Aktor SA) Stadiu: Fond	

Toate contestatiile sus-mentionate au termen de judecata 08.05.2018.

Administratorul judiciar va formula puncte de vedere fata de toate contestatiile formulate de creditorii.

Precizam ca în data de 05.04.2018 am primit cerere de plata formulata de DUNAPREF SA, pentru suma de 166.666,66 lei, reprezentand rata I aferenta Contractului de Dare în Plata incheiat între Dunapref SA și Debitoare, cu scadenta la data de 30.03.2018. În urma analizei cererii de plata și a documentelor justificative anexate, administratorul judiciar a constatat urmatoarele :

➤ Dunapref SA datora catre Debitoare suma de 11.491.722,18 lei, aspect cu privire la care a fost notificata de Debitoare în data de 10.11.2017,

➤ Avand în vedere faptul ca Dunapref SA nu dispunea de resursele financiare pentru a achita la scadenta debitul, partile au agreeat ca Dunapref SA sa dea în plata Debitoarei dreptul de proprietate asupra unui teren în suprafata de 104.182 mp situat în localitatea Giurgiu, str. Portului, nr. 2, jud. Giurgiu, și a constructiilor existente pe acesta (« Imobilul »), urmand ca din pretul total al Imobilului negociat de parti în quantum de 13.491.722 lei, Debitoarea sa retina debitul datorat de Dunapref SA, iar diferenta, în quantum de 2.000.000 lei, sa fie platita sub forma de sulta, în 12 rate trimestriale egale a cate 166.666,66 lei incepand cu data de 30.03.2018 și pana la data de 31.12.2020.

➤ În acest sens, a fost incheiat contractul de dare în plata autentificat prin incheierea de autentificare nr. 3455/21.12.2017 de catre BNP Ionita Aristita Adina. Tot la aceeasi data, Dunapref SA a emis catre Debitoare factura fiscala seria DGNA GR nr. 04811, pentru intregul prêt al Imobilului, respectiv 13.491.722 lei.

➤ Pentru garantarea platii sultei, Dunapref SA a in scris în cartea funciara a Imobilului o ipoteca legala în favoarea sa. În opinia administratorului judiciar, creanta solicitata de Dunapref SA este o creanta anterioara deschiderii procedurii insolventei împotriva Debitoarei, fiind o creanta nascuta la data încheierii contractului ce reprezinta izvorul de obligatii, chiar dacă obligația de plata a fost stabilită în tranșe, intrucat acestea stabilesc doar data la care obligatia devine scadenta. Practic, la data deschiderii procedurii, creditorul Dunapref SA avea un drept nascut asupra sumelor reprezentand transe din sulta, fiindcă ele reprezintă însuși prețul datorat pentru Imobilul asupra caruia poarta dreptul de proprietate transferat în baza contractului, astfel că Dunapref SA are de la data incheierii contractului o creanță integrală de recuperat, chiar daca nescadenta.

Potrivit prevederilor Art. 102 alin (4) din Legea 85/2014, « creanțele nescadente sau sub condiție la data deschiderii procedurii vor fi admise la masa credală și vor fi îndreptățite să participe la distribuire de sume în măsura îngăduită de

prezentul titlu », teza susținută și de definiția dată de legiuitor noțiunii de tabel preliminar de creanțe, prevăzută la Art. 5 pct. 69 din Legea 85/2014: « tabelul preliminar de creanțe cuprinde toate creanțele scadente sau nescadente, sub condiție sau în litigiu, născute înainte de data deschiderii procedurii, acceptate de către administratorul judiciar în urma verificării acestora ».

Precizăm faptul că administratorul judiciar a procedat în termen legal la notificarea creditorului DUNAPREF SA cu privire la deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva Debitoarei. Acesta a depus, în termen legal, declarație de creanță pentru suma de 69,493.59 lei, suma cu care a și fost înscris la masa credală a Debitoarei, la poziția 122, în categoria creanțelor chirografare, pure și simple, cu drept de vot.

În considerarea celor de mai sus și raportat la prevederile Art. 5 pct. 21 din Legea 85/2014 care definește noțiunea de creditor curent, respectiv « creditor cu creanțe curente sau creditor curent este acel creditor ce deține creanțe certe, lichide și exigibile, născute în timpul procedurii de insolvență, și care are dreptul de a se achita cu prioritate creanța, conform documentelor din care rezultă », administratorul judiciar apreciază că DUNAPREF SA nu deține o creanță curentă împotriva Debitoarei.

4.4. Cu privire la Comitetul Creditorilor

Prin Încheierea de ședință din data de 13.03.2018 pronunțată în Dosarul nr. 6519/3/2018, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, a fost desemnat un Comitet provizoriu al Creditorilor, format din următorii membri: BCR SA – președinte, Administrația Finanțelor Publice Mari Contribuabili – membru, Salariații – prin reprezentant Serbanescu Cosmin-George – membru; Besciu Dan – membru, și RJR International SRL – membru.

Comitetul provizoriu al Creditorilor convocat de către administratorul judiciar în data de 27.03.2019 prin convocatorul publicat în BPI nr. 6039/21.03.2018, a adoptat următoarele hotărâri cu privire la punctele cuprinse pe ordinea de zi cu votul « pentru » a patru din cei cinci membri ai Comitetului creditorilor:

1. Aprobarea contragarantării în proporție de 23,99% a unui contract de asigurare de garanții contractuale pentru sumele reținute prin emiterea unui bilet la ordin neavalizat în vederea emiterii unei polițe de asigurare în favoarea Beneficiarului COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA (CFR SA) necesar pentru obiectivul Executia lucrarilor de constructii și instalatii: Tronson 1: Frontiera- Curtici-Arad-km 614” aferenta obiectivului „Reabilitarea liniei de cale ferata Frontiera –Curtici –Simeria, parte component a Coridorului IV Pan European pentru circulatia trenurilor cu viteza maxima de 160km/h, Tronson 1: Frontiera- Curtici-Arad-km 614”, necesar deblocarii sumelor reținute.

2. Aprobarea Ofertei garanție nr. 000024221 din data de 09/03/2018 a SOCIETĂȚII DE ASIGURARE - REASIGURARE CITY INSURANCE SA, împreună cu condițiile de asigurare.

3. Aprobarea Actului Adicional Oferta nr. 9 din data de 14/03/2018 la Contractul de asigurare seria M nr. 000007319 din data de 28.01.2015 încheiat cu SOCIETATEA DE ASIGURARE - REASIGURARE CITY INSURANCE SA, necesar pentru prelungirea perioadei de valabilitate a garanției.

4. Aprobarea emiterii unor bilete la ordin neavalizate semnate de administratorul special pentru contragarantarea contractelor de asigurare de garanții încheiate cu SOCIETATEA DE ASIGURARE - REASIGURARE CITY INSURANCE SA

Procesul verbal al ședinței Comitetului Creditorilor a fost publicat în BPI nr. 6546/28.03.2018.

Comitetul provizoriu al Creditorilor convocat de către administratorul judiciar în data de 29.03.2019 prin convocatorul publicat în BPI nr. 6258/23.03.2018, a adoptat următoarele hotărâri cu privire la punctele cuprinse pe ordinea de zi cu votul « pentru » a trei din cei cinci membri ai Comitetului creditorilor:

1. Au luat act de situația Acordului Contractual Proiectare și Executie Autostrada Sebes – Turda, Lot 2:KM 17+000-KM 41+250, încheiat între Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România SA (CNADNR SA) și Asocieria AKTOR TECHNICAL SOCIETE ANONYME (AKTOR SA) – SC EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvență.

2. Iau act și aprobă propunerea de modificare a participăției deținute de SC EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvență în cadrul Asocierii AKTOR TECHNICAL SOCIETE ANONYME (AKTOR SA) – SC EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvență.

Procesul verbal al ședinței Comitetului Creditorilor a fost publicat în BPI nr. 6887/02.04.2018.

4.5. Cu privire la Adunarea Creditorilor

În data de 05.04.2018, respectiv la termenul stabilit de instanță, a avut loc Adunarea Creditorilor Debitoarei (convocatorul fiind publicat în BPI nr. 6708/29.03.2018 care, legal constituită, a hotărât următoarele :

1. Creditorii au luat act de situația debitorului, astfel cum a fost prezentată de către administratorul judiciar Dinu, Urse și Asociației SPRL.

2. Cu un procent de 89,452% din totalul creanțelor înscrise la masa credală, se confirmă Dinu, Urse și Asociației SPRL în calitate de administrator judiciar al Euroconstruct Trading 98 SRL.

3. Cu un procent de 89,019% din totalul creanțelor înscrise la masa credală, se aprobă onorariul administratorului judiciar Dinu, Urse și Asociației SPRL după cum urmează: onorariu fix lunar – 7.500 Euro+ TVA/ luna și onorariu variabil – 3% + TVA din sumele distribuite creditorilor și/sau din sumele atrase în contul unic de insolvență, din recuperări de creanțe.

4. Cu privire la aprobarea Comitetului provizoriu desemnat de către instanță sau desemnarea unui alt comitet, față de împrejurarea că membrul Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili nu are o creanță împotriva societății debitoare și având în vedere că în cadrul Adunării creditorilor din data de 05.04.2018, creditorii deținând un

procent de 50,10% din totalul creanțelor înscrise la masa credala au aprobat un Comitet în a cărui componentă se regăsește Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili, administratorul judiciar constată că nu se poate desemna un Comitet al creditorilor în condițiile prevăzute de art. 50 alin.1 din Legea nr. 85/2014. Administratorul judiciar proroga discutarea acestui punct de pe ordinea de zi, urmând să reconvoace Adunarea creditorilor cu privire la acest punct de pe ordinea de zi.

Procesul verbal al ședinței Adunării Creditorilor a fost publicat în BPI nr. 7242/10.04.2018.

4.6. Cu privire la activitatea societății

În perioada analizată, având în vedere că se află în perioada de observație și nu a fost ridicat dreptul de administrare, societatea debitoare și-a desfășurat activitatea curentă conform obiectului de activitate și a efectuat plăți către creditorii cunoscuți, care se încadrează în condițiile obișnuite de exercitare a activității curente sub supravegherea administratorului judiciar.

Debitoarea este angrenată în executarea contractelor pe care le are în derulare, acestea desfășurându-se în bune condiții. Situația încasărilor și plăților aferente perioadei 13.02.2018-31.03.2018.

Nume Cash Flow	Incasari	Plati
Facilitati de creditare	27,369,799.45	0.00
Incasari de la clienti	2,769,561.25	0.00
Dobanzi incasate	0.06	0.00
Incasari asocieri	108,443.16	0.00
Incasari proiect Vintu	101,742.95	0.00
Plati catre furnizori stocuri	0.00	1,107,110.03
Plati catre furnizori servicii	6,016.47	3,668,418.16
Plati salarii	0.00	631,585.00
Plati facturi asociere	0.00	137,681.81
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	0.00	27,142.29
Plati comisioane bancare	0.00	1,157.06
Plati avansuri de trezorerie	1,023.24	17,430.55
Viramente interne	5,634,403.24	3,204,928.20
	35,990,989.82	8,795,453.10

4.7. Cu privire la contractele în derulare

Administratorul judiciar a transmis notificări de menținere în vigoare a contractelor în derulare cu următorii parteneri:

- Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București;
- BCR Leasing IFN SA;
- Cabinet avocat Vlad Mihai Lungulescu
- Swietelsky Baugesellschaft M.B.H Linz - Sucursala București – pentru Contractul de Executie nr. 9/3/6213/09.11.2011, Acordul de Asociere din 14.05.2012 și Contractele de cont curent încheiate cu Banca Comercială Română SA având ca obiect conturile Asocierii.

Precizăm faptul că, în ceea ce privește (i) Contractul de tranzacție din data de 26.09.2016 dintre Debitoare și Swietelsky Baugesellschaft M.B.H Linz - Sucursala București și (ii) Contractul de tranzacție din data de 06.10.2016 dintre Debitoare și Swietelsky Construcții Feroviare, acestea se află în analiza administratorului judiciar.

4.8. Cu privire la litigiile în care este implicată societatea

În perioada scursă de la data deschiderii procedurii generale a insolvenței, administratorul judiciar a confirmat mandatele aparatorilor angajați de Debitoare anterior deschiderii procedurii în diverse cauze, care au avut termen în această perioadă:

❖ mandatul acordat de către EUROCONSTRUCT TRADING 98 SRL ca parte a Asocierii STRABAG - SWIETELSKY – ARCADEA – EUROCONSTRUCT – TRANSFEROVIAR GRUP către HODOS MIHET SI ASOCIATII SPRL, în vederea reprezentării intereselor sale în dosarul nr. 23901/3/2015 al Tribunalului București, la care s-a anexat dosarul nr. 29241/3/2015;

❖ mandatul acordat SPARL Costea Craiciu, în vederea reprezentării EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvența, în dosarul nr. 5286/3/2017, aflat pe rolul Tribunalului București - Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal;

❖ mandatul acordat SPARL Costea Craiciu, în vederea reprezentării EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvența, în dosarul nr. 42543/3/2017, aflat pe rolul Tribunalului București - Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal;

❖ mandatul acordat SPARL Costea Craiciu, în vederea reprezentării EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolvența, în dosarul nr. 33984/3/2017, aflat pe rolul Curții de Apel București;

❖ mandatul acordat Cabinetului Individual de Avocat Razvan Vladulescu în vederea reprezentarii intereselor EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolventa, în dosarul nr. 851/1/20187, aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie și Justitie;

❖ mandatul acordat SPARL Costea Craiciu, în vederea reprezentarii EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolventa, în dosarul nr. 13138/3/2016, aflat pe rolul Curtii de Apel București;

❖ mandatul acordat Cabinetului Individual de Avocat Mihaela Lupu în vederea reprezentarii intereselor EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL – în insolventa, lider al Asocierii Construct Trading 98 SRL – Uni-Recycling SRL – Sectar SA – I&C Transilvania Construcții SRL – Mineasa&ICPM SA, în cadrul dosarului de executare nr. 125/2018 deschis la BEJA Dumitrache și Dumitrache.

În perioada analizată am formulat cerere de suspendare și au fost suspendate un număr de 9 cauze aflate pe rolul instanțelor din București și din țară.

SOLICITARI:

❖ Aprobarea prezentului raport de activitate.

❖ Având în vedere informațiile primite până în prezent, situația debitoarei precum și intenția de reorganizare exprimată cu ocazia transmiterii actelor și informațiilor prevăzute la art. 67 alin. (1), facem propunerea de continuare a perioadei de observație din procedura generală, în vederea:

- Soluționării contestațiilor la Tabelul Preliminar al creanțelor debitoarei;
- Intocmirii tabelului definitiv de creanțe al debitoarei.

Asigurându-vă de întreaga noastră considerație,

Dinu, Urse și Asociații SPRL,
Prin Asociații Coordonatori Dan Urse

[Redacted text block]