

*

Tabelul preliminar de creanțe al debitoarei More Things Creation SRL

Nr. 385/13.06.2018

1. Date privind dosarul: Număr dosar 967/1285/2017 Tribunalul Specializat Cluj, Judecător sindic Claudiu Gligan
2. Arhiva/registratura instanței: Adresa: Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor, nr. 2-4 programul arhivei/registraturii instanței L-V orele 08:30 – 12:30
3. Debitor: MORE THINGS CREATION SRL, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Bvd. 21 Decembrie 1989, nr. 17, ap. 10, judet Cluj, avand CUI 25999417 și J12/1854/2012.
4. Lichidator judiciar: LEGIS IPURL, cod de identificare fiscală 35570071, sediul social Cluj-Napoca, str. Ploiesti, nr. 21, ap. 11B, jud. Cluj. Număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență RFO II 0835, Tel 0364/805.420 E-mail legisipurl@gmail.com. Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: Valentina Todea
5. Termenul pentru depunerea contestațiilor la tabelul preliminar este de 7 zile de la publicarea tabelului preliminar în BPI.

Tabelul preliminar de Creanțe al debitoarei More Things Creation SRL

CREANTE GARANTATE

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
1.	Directia Generala Regionala a Finantelor Publice prin Administratia Judeteana a Finantelor Publice Cluj	558.001	74.339	Creanța garantata provizorie ¹	Art. 159 L. nr. 85/2014
	TOTAL	558.001	74.339		

CREANTE SALARIALE

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
1.	Ardelean Florica	0	606	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
2.	Chelaru Andrei Traian	0	3.300	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
3	Jurja Razvan Vasile	0	1.162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
4.	Danila Radu Nicolae	0	1.201	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
5.	Deac Horatiu	0	1.162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
6.	Sipos Norbert Lehel	0	1.162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
7.	Adorjan Reka	0	10	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
8.	Hanca Andreea Roxana	0	1.162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
9.	Talpos Razvan Stefan	0	1162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
10.	Locic Cosmin Iulian	0	1162	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
11.	Mesanan Dacian Stefan	0	910	Creanta salariala ²	Art. 161 pct. 3 L nr. 85/2014
	TOTAL	0	12.999		

CREANTE BUGERATE

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
1	Municipiul Cluj-Napoca	74.549,60	74.549,60	Creanta bugetara	art. 161 pct. 5 L 85/2014
2	Administratia Fondului pentru Mediu	1.013	1.013	Creanta bugetara	art. 161 pct. 5 L 85/2014

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
3	Directia Generala Regionala a Finantelor Publice prin Administratia Judeteana a Finantelor Publice Cluj	118.255	601.917	Creanta bugetara ¹	Art. 161 pct 5 L. nr. 85/2014
	TOTAL	193.817,6	677.479,6		

CREANTE CHIROGRAFARE

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
1	Vero SRL- în faliment prin Insolventa SM SPRL	747.342,06	747.342,06	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
2	Cluj-Arena SA- în faliment prin Prestigiu SPRL	487.435,67	487.435,67	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
3	Agricin SRL	81.403,30	81.403,30	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
4	Mood Media Comercial SRL	6.152,8	5.938,6	Chirografara ³	art. 161 pct. 8 L 85/2014
5	Waldmessner Invest SRL	4.045,74	4.045,74	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
6	Lavaj Services SRL	2.394,29	1.894,29	Chirografara ⁴	art. 161 pct. 8 L 85/2014
7	Hotca Gheorghe	45.784	12.819,73	Chirografara ⁵	Art. 161 pct 9 L 85/2016
8	Hotca Ioan Ovidiu	219.670	54.826	Chirografara ⁶	art. 161 pct. 9 L 85/2014
9	Hotca Vasile Marian	219.670	54.826	Chirografara ⁷	art. 161 pct. 9 L 85/2014
10	Victoria Express SRL	80.999,42	80.999,42	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
11	Rosal Grup SA	1.599,43	1.599,43	chirografara	art. 161 pct. 8 L 85/2014
12	Judetul Cluj-Activitatea Economica	199.920,94	138.349,29	Chirografara ⁸	Art. 161 pct 8 L nr. 85/2014
13	Porsche Leasing Romania IFN SA Porsche Broker de Asigurare SRL,	14.337,72	0	Chirografara ⁹	Art. 161 pct. 8 L nr. 85/2014
	TOTAL	2.110.755,37	1.671.479,53		

CREANTE SUBORDONATE

Nr. crt.	Denumire creditor	Valoarea creanței (RON)		Tip Tipul creanței	Ordinea de prioritate
		Solicitată	Acceptată		
1	Hotca Vasile Marian	17.348,73	17.348,73	Creanta subordonata ⁷	Art. 161 pct.10 lit. a L. nr. 85/2014
	TOTAL	17.348,73	17.348,73		

TOTAL CREANTE	SOLICITATE	ACCEPTATE
		2.879.922,7 lei

1. Creditorul DGRFP Cluj-Napoca- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Cluj a solicitat inscrierea la masa credala cu suma de 676.256 lei, din care 558.001 creanta garantata, conform procesului verbal de sechestrul pentru bunuri mobile nr. 47493/22.11.2017 anexat cererii de admitere a creantei. Analizand cererea formulata precum și documentele depuse în probatiune administratorul judiciar constata ca prin procesul-verbal anterior mentionat s-a aplicat sechestrul asupra urmatoarelor bunuri din patrimoniul debitoarei: autoutilitara VW Transporter, salamandra, ventitalor, transformator, sterilizator pentru cutite, panou electric, perete biblioraft, perete din fier bar, perete lemn, usa aluminiu. Valoarea totala a bunurilor mentionata în procesul verbal de sechestrul este de 74.339 lei. Potrivit dispozitiilor art. 103 din Legea nr. 85/2014:” Creanțele beneficiare ale unei cauze de preferință se înscriu în tabelul definitiv până la valoarea de piață a garanției stabilită prin evaluare, dispusă de administratorul judiciar sau de lichidatorul judiciar, efectuată de un evaluator desemnat potrivit prevederilor art. 61.”. Drept urmare, creanta solicitata de creditorul fiscal va

și înscrisă în categoria creanțelor beneficiare a unui drept de preferință până la nivelul valorii bunurilor sechestrate, menționată în procesul verbal de sechestru, adică 74.339 lei. Creanței i se va atribui un caracter provizoriu până la evaluarea bunurilor debitoarei, moment la care vom cunoaște valoarea de piață a acestora și vom putea da eficiența deplină dispozițiilor art. 103 din lege. Restul creanței de până la 676.256 lei, adică 601.917 lei se înscrie în categoria creanțelor bugetare.

2. Creanțele salariale au fost admise la masa credală, din oficiu, conform evidenței contabile a debitoarei și potrivit dispozițiilor art. 5 pct 18 și pct. 19 teza finală cor cu art. 102 alin.(1) prima teza din Legea nr. 85/2014.

3. Mood Media Comercial SRL a solicitat înscrisura la masa credală cu suma de 6.152,8 lei reprezentând creanțe chirografare certe, lichide și exigibile, pentru care susține că s-au născut anterior deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei. În susținerea cererii creditoarea depune facturi fiscale emise în perioada 16.11.2015-21.03.2018 (emise anterior deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei), dar și factura fiscală nr. 1004 în cuantum de 214,20 lei, emisă la 20.04.2018, deci după data deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei.

Cererea de admitere a creanțelor este legal timbrată și este înregistrată în termenul prevăzut în acest sens.

Raportat la cererea formulată precum și la documentele depuse în probațiune lichidatorul judiciar înscrie creditoarea în tabelul preliminar de creanțe cu suma rezultând din facturile fiscale emise anterior datei deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei (5.938,6 lei) și în latura sumă cuprinsă în factura fiscală nr. 1004/20.04.2018 în cuantum de 214,20 lei având în vedere că aceasta are caracterul unei creanțe curente, născute după deschiderea procedurii de insolvență a debitoarei și care nu poate fi admisă la masa credală prin înscrierea în tabelul preliminar de creanțe, întrucât conform dispozițiilor art. 5 pct. 69 din Legea nr. 85/2014 tabelul preliminar de creanțe cuprinde toate creanțele scadente sau nescadente, sub condiție sau în litigiu, născute înainte de data deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei.

4. Lavaj Services SRL, a solicitat înscrierea la masa credală cu suma de 699 lei reprezentând debit principal neachitat, cu suma de 817,83 lei reprezentând penalități de întârziere calculate pentru perioada 6.02.2018-16.03.2018, penalități de întârziere în cuantum de 3% de la 16.03.2018 și până la data plății efective a debitului, precum și cheltuieli de judecată. În susținerea cererii sale creditoarea depune factura fiscală nr. 23/31.01.2018, dovada plății onorariului avocațial în cuantum de 300 lei precum și dovada achitării taxei de timbre în valoare de 200 lei.

Analizând cererea formulată precum și documentele depuse în probațiune administratorul judiciar constată că cererea este întemeiată în parte, respectiv pentru suma de 1.894,29 lei cu următoarea structură: 699 lei- debit principal, 1.195,29 lei reprezentând penalități de întârziere calculate pentru intervalul 6.02.2018-4.04.2018.

Cererea creditoarei de plată a penalităților de întârziere calculate până la data plății efective a debitului principal nu poate fi primită întrucât dispozițiile art. 80 din Legea insolvenței limitează calculul acestora la data deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei, respectiv până la data de 4.04.2018. În ceea ce privește cheltuielile de judecată în cuantum de 500 lei reprezentând onorariu avocațial și taxa de timbru acestea au regimul unor creanțe curente și nu pot fi admise la masa credală prin înscrierea în tabelul preliminar de creanțe, întrucât conform dispozițiilor art. 5 pct. 69 din Legea nr. 85/2014 tabelul preliminar de creanțe cuprinde toate creanțele scadente sau nescadente, sub condiție sau în litigiu, născute înainte de data deschiderii procedurii de insolvență a debitoarei.

5. Hotca Gheorghe a solicitat înscrierea la masa credală cu suma de 45.784 lei reprezentând valoarea garanției având ca obiect terenul în suprafață de 21.200 mp situat în localitatea Remetea Oasului, comuna Orasu Nou, județ Satu Mare, înscris în CF nr. 100.390 Orasu Nou depusă pentru garantarea creditului contractat de la Ro Credit IFN SA de către împrumutatul inițial Vero SRL și preluat prin novatie de către debitoare. În susținerea cererii creditorul depune procesul verbal de licitație nr. 6/19.02.2018 al BEJ Pasca Ciprian Narcis Oradea, emis în dosar executiv 677/E/2016, raportul de evaluare întocmit în cadrul dosarului executiv, încheierea pentru numirea evaluatorului în cadrul dosarului executiv, proces verbal de distribuție a sumelor rezultate din executarea silită încheiat la data de 13.03.2018 și taxa de timbre în valoare de 200 lei. După ce administratorul judiciar a solicitat creditorului suplimentarea probatoriului, am procedat la analizarea cererii de admitere a creanțelor și am constatat următoarele:

➤ Prin contractual de novatie nr. 180/23.11.2015 încheiat între Rocredit IFN SA – sucursala Bistrita cu sediul în Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 20, județ Bistrita Nasaud în calitate de creditor, More Things Creation SRL- debitoare din prezentul dosar, în calitate de împrumutat și Vero SRL- în faliment, cu sediul în Negresti Oas, str. Mitorilor, nr. 77, județ Satu Mare, în calitate de împrumutat inițial, s-a convenit la novatia contractului de credit nr. RQ13060156032473/28.06.2013 încheiat între Rocredit IFN SA-sucursala Bistrita și împrumutatul inițial Vero SRL, prin schimbarea debitorului.

➤ Astfel, partile au convenit ca debitorul nou să fie împrumutatul More Things Creation SRL care s-a obligat să respecte întru totul clauzele contractului care face obiectul novatiei.

➤ Valoarea contractului de novatie a fost stabilită la 350.000 lei, iar garanțiile inițiale, au fost suplimentate.

➤ Conform contractului de novatie, Hotca Gheorghe detine calitatea de fideiutor;

➤ Ca urmare a faptului că More Things Creation SRL nu și-a mai îndeplinit obligațiile contractuale, Rocredit IFN SA a inițiat procedura de executare silită în dosar executiv nr. 677/E/2016, pe rolul BEJ Pasca Ciprian Narcis Oradea, iar la data de 19.02.2018 terenul identificat în patrimoniul fideiutorului Hotca Gheorghe, respectiv terenul în suprafață de 21.200 mp situat în localitatea Remetea Oasului, comuna Orasu Nou, județ Satu Mare, înscris în CF nr. 100.390 Orasu Nou a fost vândut prin licitație publică la prețul de 34.338 lei.

➤ Conform procesului verbal de distribuție a sumelor rezultate din vânzarea terenului întocmit de către executorul judecătoresc la data de 13.03.2018, lui Rocredit IFN SA i-a revenit suma de 12.819,73 lei.

- Rezulta ca Hotca Gheorghe detine o creanta asupra averii debitoarei, în calitate sa de fideiutor executat, egala cu suma distribuita creditorului Rocredit IFN SA dupa vanzarea terenului în discutie, adica 12.819,73 lei.
 - In concluzie, Hotca Gheorghe se inscrie la masa credala cu suma de 12.819,73 lei reprezentand creanta chirografara, conform prevederilor art. 161 pct 9 din Legea nr. 85/2016.
- 6.Hotca Ioan Ovidiu a solicitat inscrierea la masa credala cu suma de 219.670 lei reprezentand jumatate din valoarea garantiei avand ca obiect teren în suprafata de 20.000 mp situat în Negresti Oas, zona Valea Alba, judet Satu Mare, depusa pentru garantarea creditului contractat de la Rocredit IFN SA de catre imprumutatul initial Vero SRL și preluat prin novatie de catre debitoare. In probatiune creditorul depune procesul verbal de distribuire a sumelor realizate din executarea silita intocmit de Biroul executorului judecatoresc Pasca Ciprian Narcis Oradea în dosar executiune nr. 677/E/2016, fisa contului 465.05, Raport de evaluare a terenului intocmit în anul 2014, taxa de timbru în valoare de 200 lei. Dupa ce administratorul judiciar a solicitat creditorului suplimentarea probatoriului, am procedat la analiza cererii de admitere a creantelor și am constatat urmatoarele:
- Prin contractual de novatie nr. 180/23.11.2015 incheiat între Rocredit IFN SA – sucursala Bistrita cu sediul în Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 20, judet Bistrita Nasaud în calitate de creditor, More Things Creation SRL- debitoare din prezentul dosar, în calitate de imprumutat și Vero SRL- în faliment, cu sediul în Negresti Oas, str. Motilor, nr. 77, judet Satu Mare, în calitate de Imprumutat initial, s-a convenit novatia contractului de credit nr. RQ13060156032473/28.06.2013 incheiat între Rocredit IFN SA-sucursala Bistrita și imprumutatul initial Vero SRL, prin schimbarea debitorului
 - Astfel, partile au convenit ca debitorul nou a fie imprumutatul More Things Creation SRL care s-a obligat sa respecte intru totul clauzele contractului care face obiectul novatiei.
 - Valoarea contractului de novatie a fost stabilita la 350.000 lei, iar garantiile initiale au fost suplimentate cu ipoteca de rang I nr. 180/A din 9.11.2015 asupra terenului extravilan în suprafata de 20.000 mp situate în extravilanul localitatii Negresti oas, zona Valea Alba, judet Satu Mare identificat în CF nr. 108027 Negresti Oas, proprietatea lui Hotca Vasile Marian și Hotca Ioan Ovidiu în cote egale.
 - Ca urmare a faptului ca More Things Creation SRL nu si-a mai indeplinit obligatiile contractuale, Rocredit IFN SA a initiat procedura de executare silita în dosar executiune nr. 677/E/2016 pe rolul BEJ Pasca Ciprian Narcis Oradea, iar la data de 3.08.2017 terenul în discutie a fost vandut prin licitatie publica la pretul de 113.965 lei .
 - Conform procesului verbal de distribuire a sumelor rezultate din vanzarea terenului intocmit de catre executorul judecatoresc la data de 30.08.2017, lui Rocredit IFN SA i-a revenit suma de 109.652,03 lei.
 - Rezulta ca Hotca Ioan Ovidiu detine o creanta asupra averii debitoarei, în calitate sa de garant executat, egala cu jumatate din suma distribuita creditorului Rocredit IFN SA dupa vanzarea terenului oferit în garantie, adica 54.826,01 lei.
 - In concluzie, Hotca Ioan Ovidiu se inscrie la masa credala cu suma de 54.826 lei reprezentand creanta ghirografara, conform prevederilor art. 161 pct 9 din Legea nr. 85/2016.
- 7.Hotca Vasile Marian a solicitat inscrierea la masa credala cu suma de 237.018,73 lei din care suma de 219.670 lei reprezinta jumatate din valoarea garantiei avand ca obiect teren în suprafata de 20.000 mp situat în Negresti Oas, zona Valea Alba, judet Satu Mare, depusa pentru garantarea creditului contractat de la Rocredit IFN SA de catre imprumutatul initial Vero SRL și preluat prin novatie de catre debitoare și 17.348,73 lei valoarea sumelor creditate debitoarei. In probatiune creditorul depune procesul verbal de distribuire a sumelor realizate din executarea silita intocmit de Biroul executorului judecatoresc Pasca Ciprian Narcis Oradea în dosar executiune nr. 677/E/2016, fisa contului 465.05, Raport de evaluare a terenului intocmit în anul 2014 contracte de creditare, fisa contului 4551.1 emisa de debitoare și taxa de timbru în valoare de 200 lei. Dupa ce administratorul judiciar a solicitat creditorului suplimentarea probatoriului, am procedat la analiza cererii de admitere a creantelor și am constatat urmatoarele:
- Prin contractual de novatie nr. 180/23.11.2015 incheiat între Rocredit IFN SA – sucursala Bistrita cu sediul în Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 20, judet Bistrita Nasaud în calitate de creditor, More Things Creation SRL- debitoare din prezentul dosar, în calitate de imprumutat și Vero SRL- în faliment, cu sediul în Negresti Oas, str. Motilor, nr. 77, judet Satu Mare, în calitate de Imprumutat initial, s-a convenit novatia contractului de credit nr. RQ13060156032473/28.06.2013 incheiat între Rocredit IFN SA-sucursala Bistrita și imprumutatul initial Vero SRL, prin schimbarea debitorului
 - Astfel, partile au convenit ca debitorul nou a fie imprumutatul More Things Creation SRL care s-a obligat sa respecte intru totul clauzele contractului care face obiectul novatiei.
 - Valoarea contractului de novatie a fost stabilita la 350.000 lei, iar garantiile initiale au fost suplimentate cu ipoteca de rang I nr. 180/A din 9.11.2015 asupra terenului extravilan în suprafata de 20.000 mp situate în extravilanul localitatii Negresti oas, zona Valea Alba, judet Satu Mare identificat în CF nr. 108027 Negresti Oas, proprietatea lui Hotca Vasile Marian și Hotca Ioan Ovidiu în cote egale.
 - Ca urmare a faptului ca More Things Creation SRL nu si-a mai indeplinit obligatiile contractuale, Rocredit IFN SA a initiat procedura de executare silita în dosar executiune nr. 677/E/2016, iar la data de 3.08.2017 terenul în discutie a fost vandut prin licitatie publica la pretul de 113.965 lei .
 - Conform procesului verbal de distribuire a sumelor rezultate din vanzarea terenului intocmit de catre executorul judecatoresc la data de 30.08.2017, lui Rocredit IFN SA i-a revenit suma de 109.652,03 lei.
 - Rezulta ca Hotca Vasile Marian detine o creanta chirografara asupra averii debitoarei, în calitate sa de garant executat, egala cu jumatate din suma distribuita creditorului Rocredit IFN SA dupa vanzarea terenului oferit în garantie,

adica 54.826 lei.

➤ Conform fișei contului 4551.1 și contractelor de creditare depuse în probatiune rezulta ca suma creditata în contul debitoarei de catre Hotca Vasile Marian este în cuantum de 17.348,73 lei .

➤ In concluzie, Hotca Ioan Ovidiu se inscrie la masa credala cu suma de 54.826 lei reprezentand creanta chirografara, conform prevederilor art. 161 pct 9 din Legea nr. 85/2016 și cu suma de 17.348,73 lei cu titlu de creanta subordonata conform dispozitiilor art. 161 pct. 10 lit. a din acelasi act normativ.

8. Județul Cluj-Activitatea Economica a solicitat inscrierea la masa credala cu suma de 199.920,94 lei reprezentand chirie, utilitati și penalitati aferente contractelor de locatiune nr. 351/1.06.2012 și 791/19.11.2012, incheiate initial cu Cluj-Arena SA în drepturile și obligatiile careia creditorul Județul Cluj s-a subrogat în baza Hotararii Consiliului Judetean Cluj nr. 202/2016. In sustinerea cererii sale creditoarea depune fișa analitica a contului 4111 pentru More Things Creation SRL, o serie de facturi fiscale emise pe numele debitoarei, precum și taxa de timbru în cuantum de 200 lei. Analizand cererea formulata precum și documentele depuse în probatiune administratorul judiciar constata ca cererea Judetului Cluj este intemeiata în parte, respectiv pentru suma de 138.349,29 lei. Administratorul judiciar constata ca Județul Cluj, cu ocazia formularii cererii de admitere a creantelor, nu a avut în vedere platile efectuate de catre debitoare și cuprinse în fișa anexata cererii de admitere a creantelor. Asa se explica cum creditorul solicita inscrierea la masa credala cu suma de 199.920,94 lei ca fiind o creanta pe care o detine la acest moment asupra averii debitoarei, desi fișa contului 411 anexata la cererea de admitere a creantelor releva o creanta de 150.356,50 lei. Mai mult, fișa depusa în probatiune de catre creditor nu evidentiaza în nici un fel plata partiala efectuata pentru ultimele doua facturi, respectiv factura fiscala nr. 371/2.04.2018 în valoare de 5.445,80 lei reprezentand chiria aferenta lunii aprilie 2018 în baza contractului de inchieriere nr. 351/2012 și factura fiscala nr. 372/2.04.2018 în valoare de 8.408,67 lei reprezentand chiria aferenta lunii aprilie în baza contractului 791/2012. Din suma totala inscrisa în aceste facturi debitoarea a defalcat chiria aferenta perioadei 5.04.2018-30.04.2018 în cuantum de 12.007,21 lei și a efectuat plata acesteia tratand-o ca pe o creanta curenta, iar restul de plata de pe aceste facturi în cuantum de 1.847,26 reprezentand chiria aferenta perioadei 1.04.2018-4.04.2018 a ramas neachitata. Drept urmare din cuantumul sumei evidentiata pe fișa depusa în probatiune de 150.356,50 lei se scade suma de 12.007,21 lei reprezentand plata partiala a facturilor anterior mentionate și neevidentiata în fișa și rezulta un rest de creanta nascuta anterior datei deschiderii procedurii de insolventa a debitoarei în cuantum de 138.349,29 lei. Dealtfel, aceasta creanta coincide cu cea inscrisa în fișa contului 401 emisa de catre debitoare, care a evidentiat toate platile efectuate catre creditor, inclusiv platile partiale pentru facturile în discutie, iar aceasta informatie coroborata cu faptul ca nici insumarea cifrelor inscrise în facturile depuse în probatiune nu conduc la un rezultat de 199.920,94 lei, indreptatesc administratorul judiciar sa ia masura inscrierii creditorului în tabelul preliminar de creante cu suma de 138.349,29 lei cu titlu de creanta chirografara.

9.Creditoarele Porsche Leasing RomaniaIFN SA și Porsche Broker de Asigurare SA a solicitat printr-o cererea unica de admitere a creantelor inscrierea acestora la masa credala cu suma de 14.337,72 lei reprezentand contravaloarea ratelor de leasing financiar, taxe somatie, cheltuieli de recuperare și rate prime de asigurare casco restante la contractele de leasing nr. 9148326/202372 și 9048326/202373. In sustinerea cererii creditoarele depun o serie de facturi fiscale, situatii privind calculul penalitatilor, cate o taxa de timbru de 200 lei(2x200). Analizand cererea formulata prin raportare la inscrierile din contabilitatea debitoarei precum și la documentele depuse, la solicitarea administratorului judiciar, de catre administratorul special al debitoarei, am constatat urmatoarele:

➤ intre creditoarele Porsche Leasing RomaniaIFN SA și Porsche Broker de Asigurare SA și debitoare s-au derulat trei contracte de leasing, respectiv 210277 și 202373, 202372 ultimele doua fiind invocate de catre creditoare în cererea de admitere a creantelor.

➤ la data de 10.04.2018 creditoarele comunica debitoarei o situatie a platilor efectuate de aceasta pe parcursul derularii celor 3 contracte din care rezulta ca:

✓ debitoarea si-a indeplinit integral obligatiile de plata prevazute în contractul nr. 210277, mai mult, a efectuat plati în plus în cuantum de 13.652,14 lei catre Porche Leasing IFN SA și 1952,99 lei (plata în plus) catre Porche Leasing IFN SA, în total 15.605,13 lei;

✓ aferent contractului 202373, debitoarea are un rest de plata de achitat în cuantum de 1.094,49 lei catre Porsche Broker de Asigurare SRL și 3.670,10 lei catre Porsche Leasing Romania IFN SA, în total 4.764,59 lei;

✓ pentru contractul 202372 debitoarea are un rest de plata de achitat de 1.286,43 lei catre Porsche Broker de Asigurare SRL și 3.038,82 lei catre Porsche Leasing Romania IFN SA, în total 4.325,25 lei;

➤ in sinteza, din cele anterior expuse rezulta ca debitoarea nu datoreaza sume de bani celor doua creditoare, ci dimpotriva are de recuperat de la acestea suma de 6.515,29 lei;

➤ este important de precizat faptul ca fiecare factura depusa în probatiune de catre cele doua creditoare se regaseste evidentiata în situatia comunicata de acestea debitoarei, în care este prezentata o situatie generala a clientului More Things Creation SRL, implicand platile pe care debitoarea le-a efectuat în baza celor trei contracte. De aceea, la analiza cererii de admitere a creantei administratorul judiciar a avut în vedere situatia generala a platilor și nu una individuala pe fiecare contract în parte.

➤ chiar daca am face abstractie de contractul nr. 210277 pentru care a fost achitata în plus suma de 15.605,13 lei și ne-am raporta doar la celelalte doua contracte invocate de catre creditoare, conform situatiei comunicata de acestea la data de 10.04.2018 în care, asa cum am ararat anterior, sunt cuprinse toate facturile depuse în probatiune, debitoarea ar avea un rest de plata de doar 9.089,84 lei și nicidecum suma solicitata în cuprinsul cererii de admitere a creantelor de 14.337,72 lei.

