

Județul Teleorman

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea TEL DRUM SA, cod unic de înregistrare: 2695680

Raportul de activitate al administratorului judiciar

privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor pentru societatea debitoare Tel Drum SA

Număr dosar: 116/87/2018 – Tribunalul Teleorman.

Termen: 18.05.2022

Temei juridic: art. 59 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței

Administrator judiciar: CITR Filiala Ilfov SPRL

Debitor: TEL DRUM SA (societate în insolvență, în insolvency, en procédure collective)

Perioada de raportare: 17.02.2022 – 10.05.2022

I. MĂSURI ALE ADMINISTRATORULUI JUDICIAR

Demersuri privind publicarea raportului de activitate:

Raportul de activitate nr. 65/16.02.2022 depus la dosarul cauzei pentru termenul din data de 03.11.2021 a fost publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 2987/17.02.2022.

În perioada cuprinsă de la ultimul termen de judecată până în prezent, demersurile pe linie juridică efectuate de administratorul judiciar au constat cu preponderență în supravegherea activității societății debitoare în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 85/2014.

1. Supravegherea operațiunilor desfășurate de debitoare:

Situația avizărilor efectuate în perioada 01.01.2022 – 06.05.2022:

Data	Operațiunea avizată în prealabil	Realizarea operațiunii de către debitoare	Motive nerealizarea operațiunii
15.02.2022	Avizare act aditional din 28.01.2022 Parte – Auditor financiar Ionita Ioana	da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare act aditional nr. 2 la contractul de prestari servicii nr. 410/04.12.2017 Parte – SPRING SERV COM SRL - prestator	Da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare act aditional nr.3 la contractul de prestari servicii nr. 53/01.04.2019 parte – SPRING SERV COM SRL - prestator	Da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare act aditional nr. 10 la contractul de servicii nr. 20/30.03.2012 parte – EUROPROTECT SECURITY SRL - prestator	Da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare act aditional nr. 2/25.01.2022 la ctr. cadru de furnizare produse și prestare servicii nr. 14001/24.02.2014 parte – PROINVEST SRL	Da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare contract de inchiriere nr. 172/07.12.2021 parte – TEAM STAR SUD 2019 SRL - locatar	Da	Nu este cazul
08.03.2022	Avizare contract de inchiriere nr. 10/21.01.2022 parte – METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL - locatar	Da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare act aditional nr. 9 la contractul de proiectare și executie lucrari nr. 21568/08.10.2018 parte – UAT ORASUL ZIMNICEA	Da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare act aditional nr. 3 la contractul de vanzare – cumparare nr. 49/28.04.2021 parte – EUROPROTECT SECURITY SRL - cumparator	Da	Nu este cazul

Data	Operațiunea avizată în prealabil	Realizarea operațiunii de către debitoare	Motive nerealizarea operațiunii
09.03.2022	Avizare act aditional nr.4 la contractul de vanzare – cumparare nr.49/28.04.2021 parte – EUROPROTECT SECURITY SRL- cumparator	Da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare act aditional nr. 10 la contractul de servicii nr. 20/30.03.2012 parte – EUROPROTECT SECURITY SRL - prestator	Da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare act aditional nr. 6 la contractul de prestari servicii transport nr. 81/01.03.2016 parte – INFRACONS SRL - prestator	da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare act aditional nr. 10 la ctr de p.s transport nr. 86/03.03.2016 parte – CRY TRANS SPEDITION SRL- prestator	Da	Nu este cazul
09.03.2022	Avizare contract de prestari servicii utilaje nr. 20/16.04.2020 parte – DEMSO MOBIL SERT SRL - prestator	Da	Nu este cazul
22.03.2022	Avizare contract de vanzare – cumparare nr. 15/21.03.2022 parte – PYRAMID AGREGATE COMPANY SRL - vanzator	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 1 la contractul de locatiune nr. 16/01.02.2021 parte – METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL – locatar	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 1 la ctr de inchiriere nr. 151/07.12.2021 parte – TEAM STAR SUD 2019 SRL - locator	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 3 la ctr de vanzare – cumparare nr. 162/28.02.2020 parte – CONVEST LOGISTIC SRL -vanzator	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 5 la contractul de prestari servicii nr. 1896/01.04.2015 parte – MOBILSOR SRL - prestator	da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 7 la contractul de prestari servicii medicale de medicina muncii nr. 2178/13.03.2013 parte – CMI DR. MARGARINT MARIA SRL	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare contract de vanzare – cumparare nr. 21/28.03.2022 parte DONAU CHEM SRL - vamzator	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare contract de prestari servicii determinari laborator nr. 20/28.03.2022 parte – RENOV IMPEX SRL - beneficiar	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 435/31.03.2022 la ctr nr. 2010/1519/30.06.2010 parte – AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE SA	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 1645/29.03.2022 parte – AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE SA	Da	Nu este cazul
04.04.2022	Avizare act aditional nr. 4551/31.03.2022 parte - AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE SA	Da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare act aditional nr. 4 la ctr. de prestari servicii nr. 52/01.04.2019. parte – TEAM STAR SUD 2019 SRL - prestator	da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare act aditional nr. 4 la ctr de inchiriere nr. 125/01.08.2019 parte – TEAM STAR SUD 2019 SRL - locator	Da	Nu este cazul

Data	Operațiunea avizată în prealabil	Realizarea operațiunii de către debitoare	Motive nerealizarea operațiunii
12.04.2022	Avizare act aditional nr. 4 la ctr de prestari servicii utilaje nr. 16/13.03.2020 parte – GOLDMAR CEREAL SRL - prestator	Da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare contract de lucrari nr. 23/01.04.2022. parte – MEGA PRO SEED SRL - executant	Da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare contract de executie lucrari nr. 24/01.04.2022 parte – TEAM STAR SUD 2019 SRL - executant	Da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare contract de inchiriere parte – WFA IMPEX SRL - locator	Da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare conventie esalonare la plata nr. 67/17.03.2022 parte – INTERFRIGO LOGISTICS SA - creditor	da	Nu este cazul
12.04.2022	avizare conventie esalonare la plata parte – ASFALT DOBROGEA SRL - creditor	da	Nu este cazul
12.04.2022	Avizare conventie esalonare la plata nr. 07.04.2022 parte – REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA	da	Nu este cazul
03.05.2022	Avizare contract de prestari servicii nr. 22rc015/2022 parte – INCERTRANS - prestator	Da	Nu este cazul
06.05.2022	Avizare act aditional nr. 4 la contractul de inchiriere nr. 60/15.03.2018 parte – METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL - locatar	Da	Nu este cazul
06.05.2022	Avizare act aditional nr. 3 la ctr. de p.s determinari laborator nr. 59/15.03.2018 parte – METROPOLITAN ACTIV CONSTRUCT SRL - beneficiar	Da	Nu este cazul
14.01.2022	Intocmire doua CIM, perioada determinata de 9 luni, un lacatus mecanic la Statia de asfalt Nanov și un sofer, la Sectia Mecanizare – autocoloana soferi	Da	Nu este cazul
03.02.2022	Intocmire 1 (unu) CIM, perioada determinata, un magaziner la Magazia centrala, Comp. Comercial.	Da	Nu este cazul

2. Mențiuni privind persoanele de specialitate desemnate în procedură

– nu este cazul

3. Mențiuni privind încheierea, modificarea, încetarea unor contracte

– au fost încheiate: contractul de vânzare autentificat sub nr. 756/01.04.2022 între societatea debitoare și Europrotect Security SRL, ca urmare a valorificării bunurilor conform procesului-verbal de licitație nr. 618/28.09.2021; contract de ipotecă imobiliară autentificat sub nr. 755/01.04.2022 între societatea debitoare și Convst Logistic SRL, conform procesului-verbal al Comitetului creditorilor din 02.11.2021.

4. Mențiuni privind promovarea unor acțiuni de anulare a actelor frauduloase sau de angajare a răspunderii organelor de conducere

– nu este cazul.

5. Mențiuni privind masuri privind acordarea unei protecții corespunzătoare creditorului care beneficiază de o clauză de preferință:

– nu este cazul.

6. Situația litigiilor

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
1	CUP SA FOCSANI -reclamant TEL DRUM SA – reclamant, intervenienta ASOCIEREA TLD, Consola, Pro Toby	Tribunalul Vrancea	3574/91/2017	Litigiu achiziții publice, constatare reziliere abuzivă, pretenții, obligația de remediere	La termenul din 11.03.2022 Instanta a calificat obiecțiunile formulate împotriva Raportului de expertiză întocmit de exp.Țigănuș Anton și obiecțiunile formulate împotriva punctului de vedere al expertului parte Condurache Florentina Andreea ca fiind apărări pe fondul cauzei și a respins cererea de suplimentare probatoriu, ca

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					neîntemeiată. A sabilit termen pentru continuarea judecării la data de 14.06.2022.
2	TEL DRUM SA - reclamant AVERSA MANUFACTURIN G SRL - pârât	Curtea de Apel București	13333/3/2017	Obligația de a face stornare facturi, daune	<ul style="list-style-type: none"> • La termenul din data de 24.11.2021 ÎCCJ a respins excepția inadmisibilității recursului. • A admis în recursul declarat de recurenta SC TEL DRUM SA, prin administrator special Pitiș Petre și prin administrator judiciar CITR Filiala Ilfov S.P.R.L., împotriva deciziei civile nr. 1159/18.09.2020 pronunțată de Curtea de Apel București – Secția a V-a Civilă. A Casat decizia civilă atacată și a trimis cauza spre o nouă judecată curții de apel. Definitivă. • Nu s-a primit citatie de la Curtea de Apel București pentru rejudecare.
3	TEL DRUM SA - reclamant Municipiul CRAIOVA -pârât	Tribunalul Dolj- Curtea de apel Craiova	691/63/2019	Pretenții	La 18.03.2020 a fost formulat recurs care a fost primit de Tribunalul Dolj la data de 26.03.2020. Nu s-a format dosarul de recurs.
4	PÎCCJ-DNA SC TEL DRUM SA- inculpat	Tribunalul București	48645/3/2017- fond	infrațiuni de corupție (Legea nr. 78/2000) Art. 18 ind. 1 al.1 și 3 L.78/2000	La termenul din 27.04. 2022 pentru a fi atașat la dosarul asociat 48645/3/2017/a20, instanța a amânat judecarea cauzei și a acordat termen de fond la data de 8 iunie 2022.
5	PÎCCJ-DNA SC TEL DRUM SA- inculpat	Tribunalul București	48645/3/2017/a23	Măsuri preventive	La termenul din 30.03.2022 instanța, în temeiul art. 493 al. 4 C.p.p. menține măsura preventive a interdicției inițierii procedurii de dizolvare sau lichidare a persoanei juridice, prev. de art. 493 al. (1) lit. a) C.p.p., luată față de inculpata SC TEL DRUM SA
6	PÎCCJ-DNA SC TEL DRUM SA- inculpat	Tribunalul București Curtea de Apel București	48645/3/2017/a20 48645/3/2017/a20	Verificare măsuri asigurătorii Apel	La termenul din 07.01.2022 instanța constată legalitatea și temeinicia măsurilor asigurătorii luate prin ordonanța nr. 243/P/2017 din data de 17. 08. 2017 a Parchetului de pe lângă Inalta Curte de Casatie și Justitie-DNA, privind instituirea sechestrului în vederea recuperării prejudiciului, asupra bunurilor mobile și imobile, proprietatea inculpatilor PITIS PETRE, NEDA FLOREA, VISAN MIRCEA, ION FLORIAN, SC TEL DRUM SA și SC WFA IMPEX SRL, până la concurența sumei de 4.170.462,50 lei. Menține măsurile asigurătorii dispuse în cauză. La termenul din 06.05.2022 Curtea de Apel București a amânat pronunțarea la data de 20.05.2022.

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
7	PÎCCJ-DNA SC TEL DRUM SA- inculpat	Tribunalul București	48645/3/2017/a24	Verificare măsuri asigurătorii	Termen: 25.05.2022
8	PÎCCJ-DNA SC TEL DRUM SA-suspect	PÎCCJ-DNA	986/P/2014	Urmărire penală	S-a formulat cerere administrare probe
9	SC TEL DRUM SA – reclamant CNAIR - DRDP BUCUREȘTI- reclamant	Tribunalul București	35374/3/2019	Pretenții suma de 2.519.954,04 lei reprezentand contravaloarea lucrărilor efectuate de subscrisa ; - dobanda legală în cuantumul de 1 033 134,73 lei	La termenul din 27.07.2020 instanța a dispus respingerea cererii, pana la aceasta data, respective 18.02.2021, nu a fost comunicata hotararea pentru a se formula apel. La data de 01.03.2021 a fost depusă cerere pentru comunicarea hotărârii. în urma verificarilor – hotararea nu a fost redactata
10	TEL DRUM- contestator DGAMC- intimat	Tribunalul Teleorman	205/87/2021	Contestare decizie 84/2020 DGAMC- RIF	La termenul din data de 14.04.2022 s-a dispus înlocuirea expertului și s- a acordat termen de judecată la data de 09.06.2022.
11	TEL DRUM- reclamant UAT NAVODARI - PARAT	TRIBUNAL CONSTANTA	673/118/2020*	Pretentii 221.626,53 lei + dobanda legala	La data de 26.10.2021 instanța a respins cererea de repunere pe rol a cauzei, formulată de reclamantul Tel Drum SA, ca neîntemeiată. Mentine suspendarea judecării cauzei privind pe reclamantul Tel Drum SA în contradictoriu cu pârâții Orașul Năvodari și Primăria Orașului Năvodari, până la soluționarea definitivă a cererii de chemare în garanție disjunctă din dosarul nr. 20846/212/2015, respectiv până la soluționarea definitivă a dosarului nr. 30366/212/2016. Cu drept de recurs pe toată durata suspendării. Cererea de recurs se depune la Tribunalul Constanța – Secția a II-a Civilă, sub sanctiunea nulității. s-a declarat recurs înregistrat la instanță la data de 11.03.2022 nu s- a primit citație.
12	TEL DRUM- creditor FERMA SALCIA- debitor	Tribunalul Teleorman	767/87/2019*	Procedura insolventa Ferma Salcia	Termen pentru continuarea procedurii la data de 07.09.2022.
13	TEL DRUM creditor 3T Construct	Tribunalul Neamț	3593/103/2014	Procedura de insolventa	La termenul din data de 23.03.2022 instanța acorda un nou termen de control, la 22.06.2022 pentru recuperarea creanțelor și pentru soluționarea litigiilor în care debitorul este parte.
14	TEL DRUM creditor 3T Construct	Tribunalul Neamț	3593/103/2014/a33	Contestare de către TEL DRUM raport și plan de distribuie sume împotriva raportului asupra fondurilor publicat în BPI nr.21250/ 15.12.2021 și a planului de distribuie nr.51596/	La data de 04.03.2022 instanța admite în parte contestația formulată de creditoarea TEL DRUM SA, prin administrator special Pitiș Petre și administrator judiciar CITR Filiala Ilfov S.P.R.L., împotriva raportului nr. 51595/IS/15.12.2021 asupra fondurilor obținute din lichidarea bunurilor și recuperarea creanțelor

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
				15.12.2021 publicat în BPI nr.21250/15.12.2021	în contul averii societății debitoare 3T Construct SRL și planului de distribuire nr. 51596/IS/15.12.2021, publicate în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 21250/15.12.2021, întocmite de lichidatorul judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. Admite în parte contestația conexă, formulată de creditoarea SAMINOX JOHN SRL Respinge ca nefondată excepția prescripției dreptului lichidatorului judiciar de recuperare a sumelor reprezentând onorariul lunar și cheltuielile de procedură corespunzătoare perioadei 19.04.2017 – 15.12.2018, invocată de creditoarea – contestatoare Tel Drum SA, prin administrator judiciar. Dispune refacerea raportului asupra fondurilor obținute din lichidarea bunurilor și a planului de distribuire contestate în sensul următor: luarea în calcul la distribuire a faptului că dreptul de preferință al creditoarei Tel Drum SA vizează un procent de 2,75 % din suma recuperată de la Acet SA Suceava, iar 95 % din această sumă este destinată acoperirii creanței rezultate din continuarea activității debitoare după deschiderea procedurii insolvenței, deținute de creditoarea Saminox John SRL; imputarea cheltuielilor de procedură și a onorariului lichidatorului judiciar, pro rata, între creditorii beneficiari ai unor cauze de preferință. Executorie. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicarea în BPI.
15	TEL DRUM creditor 3T Construct	Tribunalul Neamț	3593/103/2014/a35	contestație împotriva tabelului definitiv consolidat actualizat al creanțelor publicat în BPI cu nr.21250/15.12.2021	La data de 24.02.2022 instanța a respins ca nefondată contestația la tabelul definitiv consolidat actualizat al creanțelor societății debitoare 3T Construct SRL nr. 51597/IS/15.12.2021, întocmit de lichidatorul judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L. și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 21250/15.12.2021, formulată de contestatoarea – creditoare TEL DRUM SA, prin administratorul judiciar CITR FILIALA ILFOV S.P.R.L. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la publicarea în BPI. S-a formulat apel. Nu s-a acordat termen de judecată a apelului.

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
16	TEL DRUM SA – petent JUDEȚUL TELEORMAN- pârât	Județul Teleorman- CJ Teleorman Curtea de Apel București	1251/87/2020	Anulare act administrativ	La termenul din data de 07.03.2022 instanța respinge recursul, ca nefondat. Definitivă.
17	TEL DRUM SA – petent CJ TELEORMAN- Intimat ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ALEXANDRIA	Judecatoria Turnu Măgurele	4688/740/2020	plângere împotriva încheierii de carte funciară (Art.52 alin.2 Legea nr.7/1996)	La termenul din 29.04.2022 instanța: Respinge excepția litispendenței, invocată de pârâta UAT Județul Teleorman, ca neîntemeiată. Respinge excepția tardivității cererii, excepție invocată de pârâta Administrația Națională Apele Române, ca neîntemeiată. Admite excepția lipsei calității procesuale pasive a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria, invocată de aceasta prin întâmpinare. Respinge cererea în contradictoriu cu Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria ca fiind formulată în contradictoriu cu o parte lipsită de calitate procesuală pasivă. Respinge plângerea împotriva încheierii de respingere de reexaminare nr. 43676 din dosarul nr. 43676/23.06.2020 a OCPI Teleorman, ca neîntemeiată. Cu apel în termen de 30 de zile de la comunicare.
18	TEL DRUM SA – petent APELE ROMÂNE- Intimat	Judecatoria Alexandria	5090/740/2020	anulare p.v de contravenție seria ANAR nr. 0007334/ 24.08.2020	La termenul din 29.04.2022, instanța, în temeiul disp. art. 413 al. 1 pct. 1 Cpc suspenda soluționarea cauzei pana la soluționarea definitivă a dosarului nr. 1975/740/2022, având ca obiect „anularea procesului-verbal de constatare din 24.08.2020”. Cu recurs pe toata perioada suspendării.
19	TEL DRUM SA – petent JUDEȚUL TELEORMAN- pârât	Tribunalul Teleorman Curtea de Apel București	707/87/2021	Adaptare contract Apel	La 28.10.2021 instanța respinge cererea ca neîntemeiată. Cu apel în 30 de zile de la comunicare La termenul din data de 28.02.2022 Curtea de Apel București admite excepția tardivității apelului. Respinge ca tardivă cererea de apel. Definitivă.
20	TEL DRUM SA – petent CNAIR- DRDP BUCURESTI -pârât	Tribunalul București	24783/3/2020	Pretenții- constatare recepție finală, eliberare GBE	Curtea de Apel București, la 15.03.2022, respinge apelul, ca nefondat. Definitivă.
21	UAT MOVILENI	Tribunalul Teleorman Curtea de Apel București	2723/104/2019	Pretenții	La 28.04.2022 Curtea de Apel admite apelul, schimbă în parte sentința, în sensul că: Respinge excepția tardivității declarației de

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					creanță ca neîntemeiată. Trimite declarația de creanță administratorului judiciar pentru verificările prevăzute de art. 105-106 din Legea nr. 85/2014. Definitivă.
22	UAT Uda Clocociov	Tribunalul Teleorman Curtea de Apel București	321/87/2021	Pretenții-constatare recepție finală, eliberare GBE	La termenul din 05.01.2022 instanța a respins excepția dreptului material la acțiune, invocată prin întâmpinare. Admite în parte cererea principală. Constată intervenită recepția finală (ulterioară expirării perioadei de garanție a lucrărilor) tacită a lucrărilor executate în baza contractului de lucrări nr. 998/28.01.2013, recepție finală intervenită la data de 23.09.2016. Obligă pârâta la eliberarea sumei de 43.171,07lei, reprezentând garanția de bună execuție, ca urmare a constatării intervenirii recepției finale a lucrărilor executate în baza contractului de lucrări nr. 998/28.01.2013, la data de 23.09.2016. Obligă pârâta la plata către reclamantă a dobânzii legale calculată de la data de 14.10.2014 ,dată la care trebuia încheiată recepția finală a lucrărilor, cu calcularea în continuare a dobânzii legale până la eliberarea efectivă a sumei de 43.171,07lei, reprezentând valoarea garanției de bună execuție. Respinge cererea reconvențională, ca nefondată. Respinge cererea formulată de reclamantă având ca obiect cheltuieli de judecată, ca nedovedită. Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Cererea de apel se depune la Tribunalul Teleorman. S-a formulat apel cu termen de judecată la data de 26.05.2022
23	TEL DRUM- contestator DGAMC- intimat	TRIBUNALUL TELEORMAN	323/87/2021	Contestare decizie 90/2020 DGAMC-	Admite excepția de conexare invocată de pârât. Conexează prezenta cauză înregistrată sub număr de dosar 323/87/2021 la cauza înregistrată sub număr de la dosar 205/87/2021, aflată pe rolul Tribunalului Teleorman, cu termen de judecată la data de 09.06.2022.
24	TEL DRUM- -CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA	TRIBUNALUL CONSTANȚA Curtea de Apel Constanța	6985/118/2020*	Pretenții- constatare recepție finală, eliberare GBE 521.096,00 LEI	La data de 13.05.2021, instanța respinge ca neintemeiată acțiunea civilă formulată de reclamantul Tel Drum SA, în insolvența, în contradictoriu cu paratul Consiliul Județean Constanta. La termenul pentru judecarea apelului 13.04.2022, instanța admite excepția netimbrării.

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					<p>Anulează apelul ca netimbrat. Obligă apelanta Tel Drum sa la plata taxei judiciare de timbru aferente fazei procesuale a fondului cauzei, în sumă de 10421,92 lei, dispozitivul hotărârii constituind titlul executoriu, conform art.38 din OUG 80/2013. Cu drept de recurs în termen de 30 zile de la comunicare. Recursul se depune la Curtea de Apel Constanța.</p> <p>Se va formula recurs.</p>
25	TEL DRUM reclamant –ANAF- pârât	CURTEA DE APEL BUCUREȘTI	3392/2/2021	Contestație act admin fiscal Dec.116/ 15.04.2021	<p>La termenul din 28.03.2022 Curtea ia act de modificarea acțiunii, cu acordul expres al pârâtului, în sensul completării cadrului procesual pasiv, prin introducerea în cauză în calitate de pârât a AJFP Teleorman. Respinge cererea formulată de Direcția Generală a Marilor Contribuabili, întemeiată pe dispozițiile art. 78 din Codul de procedură civilă, ca rămasă fără obiect. Amână judecata cauza și acordă termen la data de 09.05.2022, ora 12.30, Completul 8 Fond, Sala E 68 „Istrate Micescu”, pentru când se vor proroga discuțiile pe excepția inadmisibilității cererii în anulare a referatului cu propunere de soluționare a contestației și pentru când se va concepta și cita în calitate de pârât AJFP Teleorman, cu copie a cererii de chemare în judecată și cu mențiunea de a formula întâmpinare.</p> <p>La termenul din 09.05.2022 a amânat cauza data de 06.06.2022.</p>
26	TEL DRUM reclamant –ANAF- pârât	CURTEA DE APEL BUCUREȘTI ÎCCJ	2315/2/2021	Suspendare executare act administrativ	<p>La data de 28.05.2021 instanța a respins excepția inadmisibilității cererii ca neîntemeiată și a admis cererea, a suspendat executarea deciziei nr. 540/23.02.2021 emisă de pârâtă, prin care se desființează decizia de eșalonare la plată a obligațiilor fiscale nr. 2759/4.01.2021, până la pronunțarea instanței de fond. Împotriva suspendării a fost declarat recurs de ANAF la ÎCCJ. S-a acordat termen la data de 05.04.2022.</p> <p>La 05.04.2022 ÎCCJ a respins recursul declarat recurenta-pârâtă Direcția Generală de Administrare a Marilor Contribuabili împotriva Sentinței civile nr. 834 din 28 mai 2021 pronunțate de Curtea de Apel București – Secția a IX-a de</p>

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					Contencios Administrativ și Fiscal, ca nefondat. Definitivă.
27	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN- pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1166/87/2021	Cerere acceptare situație plată	La termenul de judecarea din 30.03.2022 instanța a respins cererea formulată de pârât având ca obiect suspendarea prezentei cauze, în baza dispozițiilor art. 413 al.1 pct.1 CPC. A admis acțiunea, astfel cum a fost modificată și a obligat pârâtul la plata către reclamant a sumei de 1.796.215,61 lei, reprezentând c/v factură nr. 13391/2.04.2021, emisă în baza contractului cu nr. 208/27.11.2014 încheiat între părți, sumă la care se adaugă dobânda legală în cuantum de 267.471,62 lei aferentă debitului principal. Cu drept de apel în termen de 10 zile de la comunicare.
28	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN- pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1170/87/2021	Adaptare contract	La 13.12.2021 instanța a respins acțiunea, ca nefondată. Cu recurs în termen de 10 zile de la comunicare.
29	TEL DRUM SA – reclamant ARCON AG- pârât	JUDECĂTORIA GALAȚI	17387/233/2021	PRETENȚII- plată creanță	La termenul din 25.01.2022, instanța a amânat pronunțarea la data de 09.02.2022. apoi la data de 24.02.2022. La termenul din 06.04. 2022 instanța respinge cererea formulată de reclamanta TEL DRUM SA împotriva pârâtei ARCON AG SRL, ca fiind neîntemeiată. Obligă reclamanta la plata către pârâtă a cheltuielilor de judecată în cuantum de 1.666 lei reprezentând onorariu de avocat. Cu drept de a formula apel în termen de 30 zile de la comunicare. Se va formula apel.
30	TEL DRUM SA – reclamant CUP SA FOCSANI -pârât	TRIBUNALUL VRANCEA Curtea de Apel Galați	1374/91/2021	Cerere plata cota 0,5% aferentă Casei Sociale a Constructorilor	La 10.12.2021 instanța respinge acțiunea pentru lipsa calității procesuale active a reclamantei. Cu apel. Pronunțată prin punerea la dispoziție de grefa instanței. Termen pentru judecarea apelului: 09.03.2022. La data de 04.05.2022 Curtea respinge ca neîntemeiat apelul declarat de TEL DRUM SA împotriva sentinței civile nr. 206 din 10.12.2021 a Tribunalului Vrancea. Cu drept de recurs.
31	Tel Drum SA Petentă Poliția Locală Alexandria-intimat	Judecătoria Alexandria Tribunalul Teleorman	2551/740/2021	Plângere contravențională Anulare proces verbal de contravenție	La termenul din data de 17.11.2021 instanța a respins plângerea . La data de 14.04.2022 Tribunalul a admis apelul, a anulat sentința civilă apelată, a admis plângerea contravențională și a anulat procesul verbal de contravenție seria PR, nr.0021766/14.04.2021,

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					emis de Municipiul Alexandria-Directia Poliția Locală. Definitivă.
32	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN-pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1832/87/2021	Pretenții- ajustare preț contract 2/2019	La data de 20.04. 2022 instanța respinge cererea de recuzare ca neîntemeiată. Cale de atac, odată cu fondul. Acorda termen la data de 16.05.2022
33	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN-pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1833/87/2021	Pretenții- ajustare preț contract 70/2019	La data de 07.03.2022 instanța respinge acțiunea ca nefondată. Cu apel în 30 de zile de la comunicare.
34	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN-pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1834/87/2021 1834/87/2021/a1	Pretenții- ajustare preț contract 88/2019 Cerere reexaminare plata taxă timbru în cuantum de 4908,95 lei	Termen: 15.06.2022 La 03.02.2022 instanța respinge cererea de reexaminare ca neîntemeiată. Definitivă La data de 15.02.2022 s-a pus în vedere să plătim taxa judiciară de timbru în cuantum de 4908,95 lei ca urmare a respingerii cereri de reexaminare. Termen 15.06.2022.
35	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN-pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	1835/87/2021	Pretenții- ajustare preț contract 86/2019	Termen: 13.04.2022 instanța respinge acțiunea ca nefondată. Cu apel în termen de 10 zile de la comunicare.
36	TEL DRUM SA – reclamant UAT Orașul Zimnicea pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	167/87/2022	Constatare intervenită rezilierea contractului	La termenul din 21.03.2022 instanța ia act de renunțarea la judecarea cererii de chemare în judecată. Cu drept de recurs în termen de 30 de zile de la comunicare.
37	TEL DRUM SA – reclamant JUDEȚUL TELEORMAN - pârât AN Apele Române –pârât Administrație bzinală Arges-Vedea-pârât Statul român prin Min. Fin.Publice-pârât	TRIBUNALUL TELEORMAN	694/3/2021**	Acțiune în constatare (Declinat de la Tribunalul București)	Termen: 18.05.2022
38	Contestatar Tel Drum SA	Tribunalul Teleorman	304/87/2022	Contestație măsuri asiguratorii Ord. 14.01.2022	La data de 5 mai 2022 instanța a admis contestația, a infirmat Ord. Din 14.01.2022, a dispus ridicarea măsurii asiguratorii asupra bunurilor Tel DRUM SA.
39	Tel DRUM SA intimat	Judecătoria Pucioasa	550/283/2022	Plângere soluție netrimiterie în judecată (art. 340 ncpp)	La termenul din data de 03.05.2022 instanța a dispus citarea intimitei SC Tel Drum SA la sediu. Citarea intimitei SC Tel Drum SA prin administrator judiciar CITER Filiala Ilfov SPRL. Încuviințează cererea formulată de av. Bengescu Alin, prin care solicită acordarea unui nou termen în vederea apărării, cu mențiunea că este singurul termen care se acordă în acest scop. Având

Nr.	Părți	Instanță	Nr. Dosar	Obiect	Stadiu/Soluția pe scurt
					în vedere cele sus-menționate, amână judecarea cauzei și acordă termen la data de 31.05.2022, complet C3 civil, sala 2, ora 11:00, pentru când se citează intimata la sediul societății, cât și la sediul administratorului judiciar, petenta având termen în cunoștință. Termen: 31.05.2022
40	TEL DRUM SA Reclamant ANAF DGAMC pârât	Curtea de Apel București	2518/2/2022	Amendă pentru neexecutare hotărâre judecătorească	Termen: 25.05.2022

Situație litigii Legea 85/2014 (parte TEL DRUM SA):

Nr. crt.	Instanță/nr. dosar	Obiectul/ cauzei/ valoare	Denumire și calitatea părților	Stadiu procesual/ Soluție /Termen
1.	Tribunalul Teleorman 246/87/2013	Procedura insolvenței	Debitor TEDI & LIVIA SRL	La data de 18.04.2022 instanța admite cererea formulată de lichidatorul judiciar. Aprobă raportul final și în temeiul art. 132 alin. (2) din Legea nr. 85/2006 dispune închiderea procedurii falimentului debitoarei SC TEDI & LIVIA SRL și radierea acesteia din evidențele Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman. În temeiul art. 136 din Legea nr. 85/2006, descarcă pe lichidatorul judiciar de orice îndatoriri și responsabilități. În temeiul art. 135 din Legea nr. 85/2006 dispune notificarea prezentei sentințe: Administrației Județene a Finanțelor Publice, Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman și O.C.P.I. Teleorman. Cu recurs în termen de 7 zile de comunicarea hotărârii prin publicare
2.	Tribunalul București 48114/3/2011	Procedura insolvenței	Debitor Romsuintest Peris SA	La data de 02.12.2021, instanța a amânat judecata la 26.05.2022, cu citarea partilor.
3.	Tribunalul București 27710/3/2015	Procedura insolvenței	Debitor APOLODOR COM IMPEX SRL	La termenul din 24.03.2022 instanța amână cauza pentru continuarea procedurii de reorganizare. Termen: 15.09.2022.
4.	Tribunalul București 24623/3/2014	Procedura insolvenței	Debitor TMUCB	La 04.05.2022 Pentru continuarea procedurii în vederea soluționării contestatiei împotriva raportului de activitate. Termen 18.05.2022.
5.	Tribunalul București 26428/3/2007	Procedura insolvenței	Debitor SNIF SA	Termen pentru continuarea procedurii la data de 25.05.2022
6.	Tribunalul București 56658/3/2010	Procedura insolvenței	Debitor MIVAN KIER România BUC	La termenul din 18.01.2022 pentru continuarea demersurilor de recuperare a creanței de la BIAT INSAAT SANAYI VE TICARET A.S. Termen: 31.05.2022.
7.	Tribunalul Specializat Argeș	Procedura insolvenței	TRANSIM GROUP SRL	La termenul din 23.02.2022 instanța pune în vedere lichidatorului

Nr. crt.	Instanță/nr. dosar	Obiectul/ cauzei/ valoare	Denumire și calitatea părților	Stadiu procesual/ Soluție /Termen
	464/1259/2013			judiciar să întocmească raport asupra fondurilor în ceea ce privește sumele obținute ca urmare a valorificării bunurilor către societăți specializate, sub sancțiunea amenzii și să analizeze cererea de plata depusa Aparegio Gorj SA. Pune în vedere lichidatorului judiciar să facă demersuri pentru accesarea fondului de garantare în temeiul legii 200/2016, sub sancțiunea amenzii Amână judecarea cauzei la data de 29.06.2022. Amână judecarea cauzei la data de 29.06.2022
8.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A42	Procedura insolvenței	–Creditor- ANAF contestație împotriva măsurilor administratorului/lichidatorului judiciar	Termen: 18. 05.2022
9.	Tribunalul Ilfov 92/122/2012	Procedura insolvenței	Debitor ROMSTRADE	La data de 03.05.2022 instanța acordă termen pentru continuarea procedurii și soluționarea dosarelor asociate la data de 06.09.2022.
10.	Tr. Neamț 3593/103/2014	Procedura insolvenței	Debitor 3 T CONSTRUCT	La termenul din 23.03.2022, în considerarea dispozițiilor art. 59 alin. 3 din Legea nr. 85/2014, acorda un nou termen de control, pentru recuperarea creanțelor și pentru soluționarea litigiilor în care debitoarea este parte la data de 22.06.2022.
11.	Tribunalul Teleorman Dosar 638/87/2022	Procedura insolvenței	Creditor-TEL DRUM SA- Cerere deschidere procedura insolvența Agrotrus Cereal SRL	Termen 11.05.2022.
12.	Tribunalul Neamț 194/103/2017	Procedura insolvenței	Debitor ACVA INSTAL	La termenul din 22.03.2022. instanța a acordat termen pentru soluționarea în mod definitiv a sentinței civile pronunțate în cererea de atragere a răspunderii personale patrimoniale. Termen 27.09.2022
13.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A43 Debitor: Tel Drum SA	Procedura insolvenței	Contestatar Skylight Residence SRL	Termen: 18.06.2022
14.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A44 Debitor: Tel Drum SA	Procedura insolvenței	Contestatar Skylight Residence SRL	Termen: 18.06.2022
15.	Tribunalul Dolj 2570/63/2014	Procedura insolvenței	Debitor Servicii Eergetice Oltenia SA	La termenul din 14.04.2022, pentru continuarea procedurii, termen 09.06.2022.
16.	Tribunalul București 24571/3/2015	Procedura insolvenței	Imob Infrastructură SRL	La 09.05.2022, pentru continuarea procedurii s-a acordat termen la data de 10.10.2022.
17.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A5	Procedura insolvenței	–Contestație tabel preliminar (contestator TLD, CONSOLA	La 23.02.2022 instanța amana cauza, la cererea partilor, sa ia cunostinta de continutul obiectiunilor la raportul de expertiza

Nr. crt.	Instanță/nr. dosar	Obiectul/cauzei/ valoare	Denumire și calitatea părților	Stadiu procesual/ Soluție /Termen
				și sa puna concluzii în cunoștința de cauza, urmând ca ulterior sa se discute și cererea de majorare a onorariului de expert, conform art. 339 Cod procedura civila la 18.05.2022
18.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A37	Procedura insolvenței	-Contestație tabel preliminar (contestator UAT CRAIOVA)	La termenul din 13.04.2022 pentru ca administratorul special să ia cunoștință de conținutul răspunsului la întâmpinare depus de contestatoare acordă ermen la 08.06.2022.
19.	Tribunalul Teleorman Dosar 2723/104/2019	Procedura insolvenței	Contestație măsură admin judiciar de respingere a cererii de inscriere la masa credala Apel	La data de 28.04.2022, Curtea de apel București Admite apelul. Schimbă în parte sentința, în sensul că: Respinge excepția tardivității declarației de creanță ca neîntemeiată. Trimite declarația de creanță administratorului judiciar pentru verificările prevăzute de art. 105-106 din Legea nr. 85/2014. Definitivă.
20.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A39	Procedura insolvenței	Creditor-DGAMC- Contestație hotărâre comitet creditori	La 23.02.2022 Dispune emiterea unei adrese catre AJFP, în sensul de a comunica daca isi insuseste contestatia formulata și daca continua demersurile efectuate de catre DGAMC în cadrul procedurii. Termen 18.05.2022
21.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A40	Procedura insolvenței	Creditor-DGAMC- -Contestație hotărâre comitet/adunare creditori	La data de 23.02.2022 Dispune emiterea unei adrese catre AJFP, în sensul de a comunica daca isi insuseste contestatia formulata și daca continua demersurile efectuate de catre DGAMC în cadrul procedurii. Termen 18.05.2022
22.	Tribunalul Teleorman Dosar 116/87/2018/A41	Procedura insolvenței	Creditor-DGAMC- -Contestație hotărâre comitet/adunare creditori	La 23.02.2022 Dispune emiterea unei adrese catre AJFP, în sensul de a comunica daca isi insuseste contestatia formulata și daca continua demersurile efectuate de catre DGAMC în cadrul procedurii. Termen 18.05.2022
23.	Tribunalul Specializat Argeș 133/1259/2020	Procedura insolvenței	Debitor PREFABRICATE MUNTENIA CONSTRUCT AG (fostă ELECTROCLEM)	La termenul din: 09.02.2022 instanța analizand procedura generală – perioada de observație, dispune: Pune în sarcina administratorului judiciar BNS INSOLVENCY IPURL, următoarele măsuri, sub sancțiunea aplicării disp. art. 60 alin. 2 din Legea nr. 85/2014: - să întocmească și să depună rapoarte lunare cuprinzând descrierea modului în care și-a îndeplinit atribuțiile, inclusiv cele legate de urmărirea operațiunilor efectuate în baza avizului prealabil, justificarea cheltuielilor efectuate cu administrarea procedurii sau a altor

Nr. crt.	Instanță/nr. dosar	Obiectul/ cauzei/ valoare	Denumire și calitatea părților	Stadiu procesual/ Soluție /Termen
				<p>cheltuieli efectuate din fondurile existente în averea debitorului, precum și, dacă este cazul, stadiul efectuării inventarierii; în raport se vor include informații privind respectarea obligațiilor fiscale, referitoare la obținerea sau necesitatea actualizării autorizărilor/autorizațiilor pentru desfășurarea activității, a actelor de control încheiate de organe de control și onorariul încasat al administratorului judiciar, cu precizarea modalității de calcul al acestuia (conform disp. art. 59 alin. 1 din Legea nr. 85/2014); - să depună la dosar dovada publicării în Buletinul procedurilor de insolvență a extrasului raportului de activitate (conform disp. art. 59 alin. 2 din Legea nr. 85/2014); - să facă demersuri pentru identificarea bunurilor debitoarei și să depună dovezi în acest sens la dosar, respectiv să depună răspunsul la adresa către O.C.P.I., sub sancțiunea amenzii - să depună la dosar procesele verbale ale adunării creditorilor - să urmărească soluționarea definitivă a dosarului asociat a5 având ca obiect contestație tabel preliminar - să întocmească în mod corespunzător tabelul definitiv de creanțe; - să propună/să urmărească propunerea unui plan de reorganizare, dacă este cazul; - în eventualitatea depunerii unui plan de reorganizare, să publice în Buletinul Procedurilor de Insolvență anunțul prevăzut de art.137 alin 1 din Lege nr. 85/2014, să țină ședința adunării creditorilor pentru votarea planului în termen de 20-30 de zile de la data publicării anunțului conform art.137 alin 2 din Legea nr. 85/2014, să depună la dosar procesul verbal al adunării creditorilor prin care a fost aprobat/infirmat planul de reorganizare - în eventualitatea în care nu se depune plan de reorganizare în termenul prevăzut de lege, să formuleze cerere de deschidere a procedurii falimentului. - să formuleze și să depună eventuale cereri privind procedura insolvenței împotriva debitoarei. Acordă un termen administrativ de control la data de 22.06.2022</p>

7. Demersuri privind analiza cererilor de plată

7.1. Având în vedere cererea de plată formulată de societatea PANTISIM TRANS SRL, înregistrată în registrul de

intrării al administratorului judiciar cu nr. 381/20.04.2022, prin care se solicită plata sumei în cuantum de 189.540,96 lei reprezentând debit curent născut după data deschiderii procedurii, constând în contravaloarea facturilor fiscale emise în perioada februarie -iulie 2021, administratorul judiciar a procedat la analiza acesteia prin prisma prevederilor legale incidente și a concluzionat că aceasta este întemeiată, iar societatea debitoare i-a comunicat faptul că se va proceda la înaintarea unei propuneri de eșalonare la plată către acest creditor.

7.2. Având în vedere cererea de plată formulată de societatea APA SERV SA, înregistrată în registrul de intrări al administratorului judiciar cu nr. 407/29.04.2022, prin care se solicită plata sumei în cuantum de 4.903 lei reprezentând cheltuieli de judecată stabilite conform Deciziei nr. 1973/22.04.2019 pronunțate de Curtea de Apel București-Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 1667/87/2017*, administratorul judiciar a procedat la analiza acesteia prin prisma prevederilor legale incidente și a concluzionat că aceasta este întemeiată, sens în care se va proceda la achitarea creanței în cuantum de 4.903 lei.

7.3. Având în vedere cererea de plată formulată de societatea DEUTSCHE LEASING România IFN SA, primită de administratorul judiciar în data de 22.03.2022, prin care se solicită plata sumei în cuantum de 67.505,32 lei reprezentând contravaloarea deconturilor de asigurare bunuri pentru lunile martie, mai, iunie, septembrie, octombrie 2021 și ianuarie 2022, administratorul judiciar a procedat la analiza acesteia prin prisma prevederilor legale incidente și a concluzionat că este întemeiată, sens în care se va proceda la achitarea creanței în cuantum de 67.505,32 lei conform unei propuneri de eșalonare care va fi înaintată creditoarei.

7.4. Având în vedere cererea de plată formulată de ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE TELEORMAN, primită de administratorul judiciar în data de 10.05.2022, prin care se solicită plata sumei de 10.421,92 lei reprezentând taxă judiciară de timbru stabilită în dosarul nr. 6985/118/2020*, administratorul judiciar menționează că societatea debitoare va formula cale de atac împotriva deciziei civile prin care s-a stabilit în sarcina sa achitarea acestei taxe de timbru.

8. Ședințele comitetului creditorilor/adunării creditorilor

8.1. Comitetul creditorilor din data de 23.03.2022

Administratorul judiciar a convocat ședința Comitetului creditorilor debitoare pentru data de 23.03.2022, ora 14.00, având ca ordine de zi:

PUNCTUL 1. Supunerea spre aprobarea Comitetului creditorilor societății TEL DRUM SA a cererii administratorului special prin care se solicită aprobarea efectuării schimbului terenului situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 4.500 mp din acte (4.485 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23054, cu număr cadastral 298, Tarlaua 41/I, Parcela 14, proprietatea TEL DRUM SA cu terenul situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 4.970 mp din acte (4.972,33 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23019, cu număr cadastral 834, Tarlaua 41, Parcela 21, proprietatea d-nei Pitiș Teodora.

PUNCTUL 2. Supunerea spre aprobarea Comitetului creditorilor societății TEL DRUM SA a cererii administratorului special prin care se solicită aprobarea valorificării unor bunuri mobile și imobile non core din patrimoniul TEL DRUM SA a căror valorificare nu afectează desfășurarea unui plan de reorganizare al debitoare, ca urmare a ofertei de cumpărare nr. 2250/22.12.2021 primite din partea societății REFDAN COM SRL.

Convocatorul ședinței Comitetului creditorilor nr. 66/17.02.2022 a fost publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 4768/16.03.2022.

Cu privire la punctele aflate pe ordinea de zi, deciziile Comitetului creditorilor au fost următoarele:

Cu privire la punctul 1 al ordinii de zi: "Cu votul majorității (patru din totalul celor cinci membri), Comitetul creditorilor aprobă cererea administratorului special prin care se solicită aprobarea:

(i) efectuării schimbului terenului situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 4.500 mp din acte (4.485 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23054, cu număr cadastral 298, Tarlaua 41/I, Parcela 14, proprietatea TEL DRUM SA cu terenul situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 4.970 mp din acte (4.972,33 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23019, cu număr cadastral 834, Tarlaua 41, Parcela 21, proprietatea d-rei Pitiș Teodora, cu plata către Pitiș Teodora a diferenței contravalorii (așa cum rezultă din rapoartele de evaluare) de suprafață care va reveni în plus societății TEL DRUM SA ca urmare a acestui schimb de terenuri.

(ii) alipirea terenului situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 4.970 mp din acte (4.972,33 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23019, cu număr cadastral 834, Tarlaua 41, Parcela 21 (ce va intra în proprietatea TEL DRUM SA în urma realizării schimbului menționat la punctul (i) supra.) la terenul situat în Loc. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, în suprafață de 1.821 mp din acte (1.823 mp măsurată), înscris în cartea funciară nr. 23275, cu număr cadastral 1505, Tarlaua 41, Parcela 20."

Cu privire la punctul 2 al ordinii de zi: "Cu votul majorității (patru din totalul celor cinci membri), Comitetul creditorilor aprobă cererea administratorului special prin care se solicită aprobarea valorificării unor bunuri mobile și imobile non core din patrimoniul TEL DRUM SA a căror valorificare nu afectează desfășurarea unui plan de reorganizare al debitoare, ca urmare a ofertei de cumpărare nr. 2250/22.12.2021 primite din partea societății REFDAN COM SRL.

Lucrările ședinței au fost consemnate în procesul-verbal nr. 163/23.03.2022, publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 5251/24.03.2022.

82. Adunarea creditorilor din data de 23.03.2022

Administratorul judiciar a convocat Adunarea creditorilor debitoare pentru data de 23.03.2022, ora 15.00, având ca ordine de zi:

PUNCTUL 1. Aprobarea Raportului nr. 137/16.03.2022 privind propunerea de strategie de valorificare a unor active mobile și imobile din patrimoniul societății TEL DRUM SA.

PUNCTUL 2. Aprobarea Regulamentului nr. 138/16.03.2022 cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a procedurii de valorificare a unor active mobile și imobile din patrimoniul societății TEL DRUM SA.

Convocarea Adunării creditorilor a fost publicată în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 4745/16.03.2022.

Cu privire la punctele aflate pe ordinea de zi, hotărârile Adunării creditorilor au fost următoarele:

Cu privire la punctul 1: "Adunarea Creditorilor, cu o majoritate de 91,28% din totalul creanțelor prezente, aprobă Raportul nr. 137/16.03.2022 privind propunerea de strategie de valorificare a unor active mobile și imobile din patrimoniul societății TEL DRUM SA."

Cu privire la punctul 2: "Adunarea Creditorilor, cu o majoritate de 91,28% din totalul creanțelor prezente, aprobă Regulamentul nr. 138/16.03.2022 cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a procedurii de valorificare a unor active mobile și imobile din patrimoniul societății TEL DRUM SA."

Lucrările ședinței au fost consemnate în procesul-verbal nr. 164/23.03.2022, publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 5275/24.03.2022.

8.3. Adunarea creditorilor din data de 20.04.2022

Administratorul judiciar a convocat Adunarea creditorilor debitoarei pentru data de 20.04.2022, ora 14.00, având ca ordine de zi:

Prezentarea și aprobarea ofertei formulate de societatea LONGIN SRL privind cesiunea creanței în cuantum de 17.436.710,18 lei deținută de TEL DRUM SA față de AGROTRUST SRL.

Convocarea Adunării creditorilor a fost publicată în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 6674/14.04.2022.

Cu privire la punctul aflat pe ordinea de zi, hotărârea Adunării creditorilor a fost următoarea:

"Adunarea Creditorilor, cu o majoritate de 73,57% din totalul creanțelor prezente, aprobă oferta formulată de societatea LONGIN SRL privind cesiunea creanței în cuantum de 17.436.710,18 lei deținută de TEL DRUM SA față de AGROTRUST SRL."

Lucrările ședinței au fost consemnate în procesul-verbal nr. 232/20.04.2022, publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 7133/26.04.2022.

II. DEMERSURI DE GESTIUNE PATRIMONIU ȘI VALORIFICĂRI

1. Demersurile efectuate pentru conservare, pază

- nu este cazul.

2. Stadiul efectuării inventarelor

- nu este cazul.

3. Demersuri privind valorificarea activelor din patrimoniul societății TEL DRUM SA

În ceea ce privește situația valorificării bunurilor debitoarei, aceasta a continuat, conform procesului-verbal al adunării creditorilor nr. 164 din data de 23.03.2022, în baza căruia s-a aprobat strategia de vânzare nr. 137/16.03.2022, fiind scoase la vânzare următoarele bunuri proprietatea debitoarei, licitațiile publice fiind stabilite a avea loc în data de 10.05.2022, ora 11:00, respectiv în data de 17.05.2022, la aceeași oră:

- 190 de parcele de teren agricol situate în Jud. Teleorman, pe raza localităților: Ciuperceni, Lița, Lunca, Nanov, Putineiu, Săelele, Segarcea Vale, Traian, Turnu Măgurele, având o suprafață totală de 2.797.899 mp (279,78 hectare), la prețul total de 737.496 Euro exclusiv TVA.

- Teren forestier cu împrejmuirea aferentă, situat în Loc. Plopii Slăvișteni, Jud. Teleorman, având o suprafață totală de 2.190.111 mp (219,01 hectare), la prețul total de 697.000 Euro exclusiv TVA.

- Teren intravilan și construcții situate în Loc. Săelele, jud. Teleorman, str. Gara Cățelului nr. 588A și 588D, având o suprafață totală a terenului de 78.423 mp (7,84 hectare) și 9 clădiri ridicate în anul 1970, având o suprafață totală de 1.772 mp, la prețul total de 151.100 Euro exclusiv TVA.

- 6 loturi de pădure în suprafață totală de 421.594 mp (42,15 hectare) situate în Loc. Plopii Slăvișteni, Jud. Teleorman, la prețul total de 93.364 Euro exclusiv TVA.

- Teren intravilan în suprafață totală de 14.043 mp și 12 construcții cu caracter industrial, aflate în stare degradată, în suprafață totală de 1.298 mp, situate în Slobozia Mândra, Jud. Teleorman, la prețul total de 41.100 Euro exclusiv TVA.

- 28 de cerbi, la prețul total de 12.070 Euro exclusiv TVA.

În cadrul licitației publice din data de 10.05.2022 a fost declarată câștigătoare societatea NUTRELO GROUP SA pentru următoarele active:

Denumire pachet	Denumire bunuri	Pret pornire licitație Euro exclusiv TVA
Pachet terenuri agricole (arendate)	171 de parcele de teren agricol situate în Jud. Teleorman, pe raza localităților: Ciuperceni, Lița, Lunca, Putineiu, Săelele, Segarcea Vale, Traian, Turnu Măgurele, având o suprafață totală de 2.486.642 mp (248,66 hectare)	661,515.00

La prețul de 1.025.348,25 Euro (respectiv suma de 5.072.295,25 Lei) și

Denumire pachet	Denumire bunuri	Pret pornire licitație Euro exclusiv TVA
Pachet terenuri agricole (nearendate)	19 parcele de teren agricol situate în Jud. Teleorman, pe raza localităților: Săelele, Segarcea Vale, Nanov, Turnu Măgurele, având o suprafață totală de 311.257 mp (31,13 hectare)	75,981.00

La prețul de 123.940,62 Euro (respectiv suma de 613.121,85 Lei).

III. DEMERSURI ECONOMICE

Situația de încasări și plăți:

		Ianuarie 2022
	Explicații	
Încasări	Încasări clienți	1,334,342.77
	Deblocări GBE	336,894.72
	Alte încasări	794,915.00
	Total încasări	2,466,152.49
Plăți	Materii prime și materiale	635,832.65
	Utilități	12,047.20
	Transport + utilaj	95,095.03
	Întreținere și reparații	190,175.24
	Salarii	745,820.00
	Contribuții + impozite	376,065.00
	Taxe	2,150.83
	Asigurări	6,519.13
	Amenzi - penalități	50,869.81
	Comisioane bancare	1,337.63
	Dobânzi	12.00
	Prestări servicii	376,357.00
	Cautiune contestatie	794,915.00
	Alte plăți	65,095.85
	Total plăți	3,352,292.37

IV. SOLICITĂRI ADRESATE JUDECĂTORULUI-SINDIC

Solicităm onoratei instanțe:

- aprobarea prezentului raport de activitate;
- acordarea unui nou termen de judecată în vederea continuării procedurii de insolvență a societății debitoare.

V. ANEXE

Anexăm prezentului raport:

- raportul de activitate nr. 65/16.02.2022 publicat în Buletinul procedurilor de insolvență nr. 2987/17.02.2022;
- contractele menționate în prezentul raport;
- procesul-verbal de licitație din data de 10.05.2022.

Subscrisa, în temeiul Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (în continuare Regulamentul) deținem calitatea de operator. Având în vedere faptul că specificul atribuțiilor unui administrator judiciar/lichidator implică și prelucrarea în temeiul Legii Insolvenței și a dispozițiilor legale incidentale a datelor cu caracter personal, vă solicităm respectuos să vă asigurați că orice document pe care ni-l transmiteți și orice comunicare se efectuează cu respectarea dispozițiilor legale ale Regulamentului, că persoanele vizate și-au dat acordul și/sau au cunoștință de acest transfer al datelor lor cu caracter personal și că ne transmiteți doar acele documente adecvate, relevante și limitate la ceea ce e necesar pentru a ne îndeplini atribuțiile.

Menționăm, de asemenea, că vom prelucra datele primite strict în scopul gestionării acestei debitoare, într-un mod care asigură securitatea adecvată a acestora, că aceste date vor fi colectate, înregistrate, organizate, structurate, adaptate sau modificate, extrase, consultate, utilizate, divulgate prin transmitere, diseminate sau puse la dispoziție în orice alt mod celorlalți participanți ai procedurii în conformitate cu legea, instrucțiunile instanței și în măsura necesității, și doar pentru a ne îndeplini atribuțiile. De asemenea, vom stoca datele furnizate cu caracter personal pentru o perioadă de 2 ani după finalizarea procedurii de insolvență. Vă garantăm că toți angajații și colaboratorii noștri respectă strict confidențialitatea datelor, că toate datele pe care ni le furnizați, inclusiv datele cu caracter personal, sunt tratate cu respect de către reprezentanții noștri, acestea fiind prelucrate de către echipa de caz care gestionează debitoria în cauză. Pentru mai multe informații cu privire la politica noastră internă de protecție a datelor cu caracter personal precum și detalii în ceea ce privește drepturile persoanelor vizate de a ne solicita accesul, rectificarea sau ștergerea acestora ori restricționarea prelucrării, dreptul de a se opune prelucrării, precum și dreptul la portabilitatea datelor, sau orice alte întrebări aferente, vă rugăm să ne contactați la următoarea adresă de e-mail: protectia.datelor@citr.ro.

Cu deosebită considerație,

10.05.2022

CITR Filiala Ilfov SPRL
Practician în insolvență Mihaela Maxim

*

*

*