

Proces-verbal al ședinței adunării creditorilor SC Levant Group SRL- <<în faliment>>  
Nr.15/LG/25.07.2022

[REDACTED]

**2. Societatea SORADI DEVELOPMENT S.A.**, cod unic de înregistrare: 32396028

Debitor: SORADI DEVELOPMENT SA - în insolvență, în insolvency, en procedure collective -  
Tribunalul Iași Secția a II a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 1887/99/2022

**Tabel preliminar actualizat al creanțelor debitoarei Soradi Development SA**  
- societate în insolvență, în insolvency, en procedure collective -  
actualizat cu creanța ANAF-DGAMC, OTP Bank, Dana Cor, BRD Sogelease  
Nr. înreg. 18947/26.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
	art. 159.3 - Creanțele creditorilor beneficiari ai unei cauze de preferință								
1	ALPHA REAL ESTATE INVESTEMENT SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	83,828.50	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și sub condiție suspensivă în cuantum de 83.828,50 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare sub condiție suspensivă, întrucât Contractele de antrepriză nu constituie acte de garantare asupra sumelor reprezentând garanții contra viciilor și/sau garanții de bună execuție.
2	APG DEVELOPMENT SLATINA SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	916,531.40	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și sub condiție suspensivă în cuantum de 916.531,40 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare sub condiție suspensivă, întrucât Contractele de antrepriză nu

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									constituie acte de garantare asupra sumelor reprezentând garanții contra viciilor și/sau garanții de bună execuție.
3	ARABESQUE SRL	jud GALAȚI, LOC GALAȚI, STR. TIMISULUI 1	da	303,077.90	303,077.90		0.5917 %	0.3373 %	Creanță compusă din 302.863,22 lei debit principal + 214,68 lei penalități. Este făcută dovada înscrierii rezervei proprietății în RNMP
4	BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK SA în nume și cont propriu	BUCUREȘTI, STR. BARBU DELAVRANCEA NR. 6A, SECTOR 1	da	37,772,015.50	30,772,015.50	7,000,000.00	60.0716 %	34.2420 %	Creanță garantată compusă din: I) 25.598.445,23 lei în temeiul Contractului de credit nr. 5 II) 5.060.938,89 lei în temeiul Contractului de credit nr. 17 III) 2.303.153,15 de lei, sub condiția suspensivă a executării garanției, conform Contractului de credit nr. 7-AIS/24.06.2020 IV) 4.696.846,85 lei sub condiția suspensivă a tragerilor pentru emiterea de noi scrisori de garanție bancară, conform documentelor menționate la II). V) 112.631,38 alte cheltuieli
5	BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK SA în numele și contul STATULUI ROMÂN	BUCUREȘTI, STR. BARBU DELAVRANCEA NR. 6A, SECTOR 1	da	27,399,996.63		27,399,996.63	0.0000 %	0.0000 %	Creanță garantată compusă din: I) 22.499.996,63 lei sub condiția suspensivă a executării garanției conform Convenție de garantare nr. AS-68/23.03.2021 și Scrisoare garantare nr. AS-68/24.03.2021 II) 1.612.207,20 de lei, sub condiția suspensivă a executării garanției, conform Convenție de extragarantare nr. 193/24.06.2020 și Scrisoarea de garanție nr. 193/08.07.2020 III) 3.287.792,80 lei sub condiția suspensivă a tragerilor pentru emiterea de noi scrisori de garanție bancară, conform documentelor menționate la II).
6	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	BUCUREȘTI, CALEA PLEVNEI NR 159, BUSINESS GARDEN BUCHAREST, CLĂDIREA A, ET.6, SECTOR 6	da	12,894,208.04	12,405,596.09	488,611.95	24.2176 %	13.8045 %	Creanță garantată în baza Contractului de credit Facilitatea de credit multipordus monovalută nr. 20210405167/12.04.2021 în limita unui plafon de 15.000.000 lei, compusă din: I) 12.405.596,09 lei reprezentând credit 12.316.580,79 lei și dobânzi și comisioane restante 89.015,30 lei; II) 488.611,95 lei sub condiția suspensivă a

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									executării garanției aferente Scrisorii de garanție bancară nr. G08830/829
7	DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI	Str Lucrețiu Pătrășcanu nr. 10, sector 3, localitatea. București	scutit	3,047,781.00	3,047,781.00	0.00	5.9497 %	3.3915 %	Debit, penalități și dobândă
8	Intercora Property SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	14,000.00	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și sub condiție suspensivă în cuantum de 14.000 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare sub condiție suspensivă, întrucât Contractele de prestări servicii nu constituie acte de garantare asupra sumelor reprezentând garanții contra viciilor și/sau garanții de bună execuție.
9	LIBRA INTERNET BANK SA (FOSTĂ LIBRA BANK SA)	BUCUREȘTI, CALEA VITAN NR. 6-6A, TRONSON B-C, ET 1, 6, 9, 13, SECTOR 3, CLADIREA PHOENIX TOWER România	da	1,192,117.43	1,192,117.43		2.3272 %	1.3265 %	Creanță garantată compusă din debit principal 1.155.778,33 lei + debit accesoriu penalități de întârziere 35.261,80 lei + cheltuieli de executare avansate de bancă 1.057,30 lei + comisioane operaționale 20 lei.
10	Mango Development SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	392,600.00	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și sub condiție suspensivă în cuantum de 392.600 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare sub condiție suspensivă, întrucât Contractele de antrepriză nu constituie acte de garantare asupra sumelor reprezentând garanții contra viciilor și/sau garanții de bună execuție.
11	NOVATEX SOLUTIONS SRL	cu sediu procesual ales în Oradea, str Horea nr 42, jud Bihor, la Țiril, Dușescu și Asociații -SCA	da	47,181.20	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință în cuantum de 46.981,20 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, întrucât rezerva proprietății (art. 1684 CC) nu a fost înscrisă/nu se face dovada înscrierii în registrele de publicitate.
12	OBIECTIV EDIL CONSTRUCT SRL	JUD IALOMIȚA, LOC FETEȘTI, STR. 22 DECEMBRIE, CT 8	da	560,403.70	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință în cuantum de 560.403,7 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, pentru lipsă garanție.
13	OTP BANK România SA	BUCUREȘTI, STR. BUZEȘTI NR.66-68, SECTOR 1	da	464,123.70	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și nescadentă în cuantum de 464.123,70 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, întrucât nu sunt prezentate documente care să ateste dreptul de preferință invocat față de Soradi Development SA
14	PATRIA BANK SA	BUCUREȘTI, SECTOR 2, ȘOS	da	238,790.00	238,790.00		0.4662 %	0.2657 %	Creanță garantată compusă din debit principal 238.590

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		PIPERA NR 42, CLĂDIREA GLOBAL WORTH PLAZA, ET 8 ȘI 10							lei + taxa timbru 200 lei
15	Pipera Retail Development One SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	2,825.00			0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință și sub condiție suspensivă în cuantum de 2.825 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare sub condiție suspensivă, întrucât Contractele antrepriză nu constituie acte de garantare asupra sumelor reprezentând garanții contra viciilor și/sau garanții de bună execuție.
16	RETCO SRL	sediul procesual ales la CA Ghergulescu Adrian în București, str Carol Davila nr.21A, et 5, ap 32, sector 5	da	2,188,303.39	2,188,303.39		4.2719 %	2.4351 %	Creanță cu drept de preferință compusă din 2.023.998,01 debit principal + 164.305,38 lei penalități, garantată cu ipotecă de rang 2 asupra încasărilor din Contractul de antrepriză nr.1282/2021.
17	ROSAMONT CONSTRUCT SRL	cu sediul procesual ales la CA Filimon Viorică, în Com Golești, str Oituz nr.18, Jud. Vrancea	da	11,400.20	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință în cuantum de 11.400,20 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, pentru lipsă garanție.
18	SEM CAPITAL SRL	CALEA BACIULUI NR 179B,CLUJ-NAPOCA, JUD CLUJ	da	3,690.74	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța solicitată cu drept de preferință este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, întrucât Contractul de închiriere nu constituie act de garantare
19	STATUL ROMÂN prin Ministerul Finanțelor Publice reprezentat de DGAMC conform mandat nr. 317459/18.05.2022 (pentru EXIMBANK SA )	BUCUREȘTI, STR LUCREȚIU PĂTRĂȘCANU NR. 10, SECTOR 3	scutit	4,000,000.00		4,000,000.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării de EximBank SA a garanției de stat acordată în cadrul Programului de susținere a întreprinderilor mici și mijlocii și a întreprinderilor mici cu capitalizare de piață medie - IMM INVEST România -, conform Contractului de garantare nr. OUG110 69877/07.07.2020
20	TERAPLAST SA	JUD BISTRITA-NASAUD, SAT SARATEL COMUNA ȘIEU-MĂGHERUȘ, CALEA TERAPLAST NR 1	da	957,774.43	957,774.43		1.8697 %	1.0658 %	Creanță compusă din: 944.816,4 lei debit principal + 12.758,03 lei penalități + 200 lei taxa timbru. Este făcută dovada înscrierii rezervei proprietății în RNMP
21	UNICREDIT BANK SA	cu sediul procesual la Moldoveanu și Asociații SCA, în București, str Silvestru nr 12, sector 2	da	120,150.00	120,150.00		0.2346 %	0.1337 %	Creanță garantată cu suma de 120.150 lei, reprezentând depozite colaterale conform contract de ipotecă mobilă
22	UNICREDIT LEASING FLEET MANAGEMENT SRL (CORPORATION IFN)	cu sediul procesual la Moldoveanu și Asociații SCA, în București, str Silvestru nr 12, sector 2	da	213,476.48	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță solicitată ca beneficiind de cauză de preferință în cuantum de 213.476,48 lei este înscrisă în categoria creanțelor chirografare, având în

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									vedere predarea bunurilor către creditor
	Total 1 - Creanțe creditorii beneficiari ai unei cauze de preferință			92,824,275.24	51,225,605.74	38,888,608.58	100.000 0%	57.0020 %	
	art. 161.2 - Creanțe salariale								
1	Creanțe salariale cf lista anexa 1			167,853.00	167,853.00		76.0710 %	0.1868 %	Salarii conform listă
2	CICU IOAN-CORNEL	cu sediu procesual ales la CA Carmen Ionescu, în București, Calea Dorobanților nr 107, et 2, ap 6, sector 1	da	52,800.00	52,800.00		23.9290 %	0.0588 %	Conform declarație de creanță
	Total 2 - Creanțe salariale			220,653.00	220,653.00	-	100.000 0%	0.2455 %	
	art. 161.5 - Creanțe bugetare								
1	DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI	Str Lucrețiu Pătrășcanu nr. 10, sector 3, localitatea. București	scutit	1,006,881.00	1,006,881.00		98.4471 %	1.1204 %	Debit, penalități și dobândă + 15.000 lei PV contravenție seria GNM nr 15266/01.04.2022 - Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Sălaj
2	PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA	Piata Unirii, nr. 1, Cluj Napoca, jud Cluj	scutit	6,032.86	6,032.86		0.5899 %	0.0067 %	Creanță compusă din debit principal 5.876 lei (5.865 lei impozit clădiri și 11 lei impozit teren) și 156,86 penalități
3	PRIMARIA MUNICIPIULUI IASI	Bdul Stefan cel Mare și Sfânt, nr. 11-15, Iași, jud Iași	scutit	9,850.00	9,850.00		0.9631 %	0.0110 %	Creanță compusă din debit principal: 3.295 lei impozit clădiri + 39 lei impozit teren + 279 lei taxa echipamente și utilaje + 5.672 lei impozit mijloace de transport juridice > 12t + 565 lei impozit mijloace de transport juridice
	Total 3 - Creanțe bugetare			1,022,763.86	1,022,763.86	-	100.000 0%	1.1381 %	
	art. 161.8 - Creanțe chirografare								
1	ACI CLUJ SA	JUD CLUJ, CLUJ-NAPOCA, STRADA DOROBANTILOR R 70	da	8,600.67	8,600.67		0.0230 %	0.0096 %	Creanță compusă din 8.400,67 lei debit principal + 200 lei taxă de timbru
2	ALFA CLUJ SRL	CLUJ NAPOCA, BD. Muncii nr 14, perimetrul 10, jud Cluj	da	9,122.80	9,122.80		0.0244 %	0.0102 %	Debit principal + 200 lei taxă timbru
3	AGRO-MOT SRL	Str. Decebal nr 70 Jud. TIMIS, Loc. SANNICOLAU MARE	da	5,819.10	5,819.10		0.0156 %	0.0065 %	Debit principal
4	ALD AUTOMOTIVE SRL	sediu procesual ales la CA Măcărescu Criana, în București, str Carol Davila nr 21A, parter, ap 3, sector 5	da	2,139,451.18	2,139,451.18		5.7209 %	2.3807 %	Creanță compusă din 458.491,43 lei facturi emise și neachitate și 1.680.959,75 lei capital nefacturat
5	ALGECO SRL	cu sediu procesual ales la SCA Stancu, Răchitan și Asociații, în București, Calea Moșilor nr 51, et 1,	da	41,352.48	41,352.48		0.1106 %	0.0460 %	Debit principal

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		sector 3							
6	ALI-TEHNIC SRL	jud OLT, SLATINA, STR. PACII nr. 5, bl 5, et 3, ap 15		97,585.54	97,585.54		0.2609 %	0.1086 %	Debit principal
7	ALL SECURE BUILDING SRL	Țirgoviște, BLD. ION C. BRATIANU, Nr.54, Bl.26B, Et.4, Ap.17, jud. Dâmbovița	da	25,712.73	25,712.73		0.0688 %	0.0286 %	Debit principal
8	Allianz Tiriac Asigurari SA	București, Sos Buzești nr. 82-94, etajele 3,4,12, sector 1	da	3,480,542.65		3,480,542.65	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării efective a garanțiilor pentru sumele efectiv plătite
9	ALPHA REAL ESTATE INVESTEMENT SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	922,418.50		922,418.50	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției, inclusiv cea solicitată ca privilegiată, provenită din: 1) Contract de antrepriză Mioveni nr. 63/19.03.2018 - 460.928,50 lei 2) Contract de antrepriză Pașcani din 19.07.2017 - 261.490 lei 3) Contract de antrepriză Bacău Narciselor din 12.12.2018 - 200.000 lei
10	AMA - MAR SRL	jud CARAS-SEVERIN, SAT BREBU COMUNA BREBU nr 120	da	144,823.00	144,823.00		0.3873 %	0.1612 %	Debit principal, conform declarației inițiale și celei de suplimentare
11	AMM CONSTRUCT 2015 SRL	Str. Domogled nr. 13, corp clădire SUT p+1E, etaj 1, cam 11-19, Jud. TIMIS, Loc. TIMISOARA	da	5,179.36	5,179.36		0.0138 %	0.0058 %	Debit principal
12	ANDRANIS SRL	Loc. RESITA, str Horea, bl 7A, et 1, ap 4, Jud. CARAS SEVERIN	da	7,370.00	7,370.00		0.0197 %	0.0082 %	Debit principal
13	APAN MOTORS SRL	BRAILA, DN 22B, km 4, jud Brăila		9,513.83	9,513.83		0.0254 %	0.0106 %	Debit principal
14	APAREGIO GORJ SA	Bdul C. Brâncuși nr 19, TARGU JIU, JUD,GORJ	da	202.77	202.77		0.0005 %	0.0002 %	Debit principal
15	APG DEVELOPMENT SLATINA SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	916,531.40		916,531.40	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției, solicitată ca privilegiată, provenită din: 1) Contract de antrepriză nr. 1282/30.06.2021, admisă pentru suma de 650.571,98 lei reprezentând garanții constituite până la data deschiderii procedurii; 2) Creanța în cuantum de 265.959,42 lei, conform Contract de antrepriză nr. 1282/30.06.2021, ca reprezentând garanții nescadente, sub condiția executării contractului de lucrări și, ulterior, sub condiția executării garanției.
16	APG TULCEA SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața	da	12,000.00		12,000.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției, provenită din:

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1							1) Contract de antrepriză generală nr. 1/05.05.2016, reprezentând garanții contra viciilor și/sau de bună execuție.
17	AQUACARAȘ SA	REȘIȚA, PIAȚA REPUBLICII NR 7, JUD CARAȘ SEVERIN	da	48,215.65	37,820.70		0.1011 %	0.0421 %	Debit principal admis în cuantum de 37.620,70 lei+ 200 de lei taxă de timbru Debit principal respins în cuantum de 10.394,95 reprezentând cval chirie luna mai 2022, respectiv creanță curentă
18	AQUATIM SA	Str.Gheorghe Lazar, nr 11/A, TIMISOARA, jud Timiș	da	5,690,282.89	5,690,282.89		15.2158 %	6.3319 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neîndeplinirii obligațiilor de executare a lucrărilor conform Contract nr. 163/AP/04.08.2021, provenită din avans achitat
19	ARIS EKODOMES SRL	domiciliu ales pentru corespondență în Slatina, str Eugen Ionescu nr 10, bl C3, sc C, et 2, ap 11, jud. Olt	da	86,870.00	86,870.00		0.2323 %	0.0967 %	Debit principal
20	ARK MANAGEMENT CONCEPT SRL	adresa de corespondență în Galați, Bdul George Coșbuc, nr 223A, CP 800506, jud Galați	da	167,273.81	167,273.81		0.4473 %	0.1861 %	Debit principal
21	AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE SA	sediu procesual ales în Cluj Napoca, Piața Cipariu nr. 9, jud Cluj	da	11,645.77	11,645.77		0.0311 %	0.0130 %	Creanță compusă din: 10.082,15 lei debit principal + 1.363,62 lei penalități + 200 lei taxa timbru
22	ART ISOL & CON SRL	cu sediu procesual ales în Iași, str Ștefan Octavian Iosif nr 36D, jud Iași	da	212,102.23	212,102.23		0.5672 %	0.2360 %	Debit principal
23	ASPIRE ATC CONSULTING SRL	sediu procesual ales la CA Carmen Ionescu, în București, Calea Dorobanților nr 107, et 2, ap 6, sector 1	da	45,065.00	45,065.00		0.1205 %	0.0501 %	Debit principal
24	ATHOS COM SRL	cu sediu procesual ales la CA Melinda Tuțu, în Cluj Napoca, Bdul 21 Decembrie 1989 nr 86, jud Cluj	da	306,623.02	175,665.43		0.4697 %	0.1955 %	Creanță acceptată compusă din 174.465,43 lei debit principal facturat+ 200 lei taxa timbru Creanța respinsă în cuantum de 130.957,59 lei reprezentând lucrări executate neacceptate
25	AVIS INSTAL SRL	cu sediu procesual ales la SCA Birsan, Popescu și Asociații, în București, str Dimitrie Drăghiescu nr 12Bis, et 1-2, sector 5	da	9,359.84	9,359.84		0.0250 %	0.0104 %	Debit principal în cuantum de 9.359,84 lei
26	BAUDER SRL	cu sediu procesual ales la SCA Revnic, Cristian și Asociații, în Cluj Napoca, str. Pavel	da	108,347.97	108,347.97		0.2897 %	0.1206 %	Debit principal în cuantum de 108.147,97 lei + 200 lei taxă de timbru

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		Roșca nr. 1, ap.7, jud. Cluj							
27	BAUMIT România COM SRL	cu sediu procesual ales în București sector 6, str Dezrobirii nr.44, bl O9, sc A, ap 18	da	41,710.11	41,710.11		0.1115 %	0.0464 %	Debit principal
28	BAUSTOFF + METALL SRL	cu sediu procesual ales în București sector 6, str Dezrobirii nr.44, bl O9, sc A, ap 18	da	214,668.15	214,668.15		0.5740 %	0.2389 %	Debit principal
29	BERG BANAT SRL	Calea Șagului, nr. 143, Timișoara, județ Timiș	da	7,662.19	7,662.19		0.0205 %	0.0085 %	Debit principal în cuantum de 7.462,19 lei + 200 lei taxă de timbru
30	BERGERAT MONNOYEUR SRL	Str. Morii, nr. 5, Mogosoia, Jud. Ilfov	da	79,018.40	79,018.40		0.2113 %	0.0879 %	Creanță admisă compusă din: 78.818,4 lei debit principal + 200 lei taxa timbru. Dobânda legală respinsă pentru lipsa câtimii și a modului de calcul
31	BETOSTAMIC SRL	JUD OLT, SAT PISĂCANI 52A, ORAȘ SCORNICEȘTI	da	411,785.89	411,785.89		1.1011 %	0.4582 %	Debit principal
32	BLACK SEA SUPPLIERS SRL	JUD CONSTANTA, MUN CONSTANTA, BDUL. AUREL VLAICU 191	da	24,169.16	24,169.16		0.0646 %	0.0269 %	Creanță compusă din: 21.604,91 lei debit principal + 2.564,24 lei penalități
33	BRD SOGELEASE IFN SA	cu sediu procesual ales la Radulescu&Musoi SPARL, în București, str Grigore Mora nr. 31, sector 1	da	1,227,175.32	1,227,175.32		3.2815 %	1.3656 %	Creanță compusă din 254.733,35 lei și 196.682,71 euro echivalent lei la cursul de la data deschiderii de 4,9432 lei/euro, respectiv 972.241,97 lei și 200 lei taxa timbru
34	CĂLUGĂRIȚA CONSTANTIN MARIAN		da	5,864.10	5,864.10		0.0157 %	0.0065 %	Debit reprezentând sume avansate de salariat nedecontate de societate
35	CARPATINA PRODCOM SRL	JUD TELEORMAN, LOC TURNU MĂGURELE, STR. STADIONULUI 14	da	15,415.85	15,415.85		0.0412 %	0.0172 %	Debit principal admis, penalitățile respinse pentru lipsa câtimii și a modului de calcul
36	CDP ACCESS SRL	Sat Clucereasa, Calea Campulung, nr. 55A, corp A, parter, Oras Mioveni, Jud. Arges	da	138,425.47	138,425.47		0.3701 %	0.1540 %	Debit principal
37	CEPLUS RO SRL	SAT CICEU COMUNA CICEU 636B, jud HARGHITA	da	4,292.93	0.00	0.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță respinsă ca tardivă
38	CEZ VANZARE SA	cu sediu procesual ales la SCA Ovidiu Sperilă și Asociații, în București, bdul Dimitrie Pompei nr. 10A, Clădirea C3, et 7, sector 2	da	16,731.38	16,731.38		0.0447 %	0.0186 %	Creanță compusă din: 16.700,55 lei debit principal + 30,83 lei penalități
39	CINFRA DEVELOPMENT EU SRL	cu sediu procesual ales la SCA Anastasescu, Pop și Asociații, în București, bdul Carol I nr 12, et 1	da	870,932.50	870,932.50		2.3289 %	0.9691 %	Creanță compusă din: 845.308,67 lei debit principal + 25.423,83 lei penalități + 200 lei taxa timbru

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007



BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
40	CIOROBÎTCĂ BOGDAN		da	3,378.06	3,378.06		0.0090 %	0.0038 %	Debit reprezentând sume avansate de salariat nedecantate de societate
41	CLIMTEH SRL	BUCURESTI, SECTORUL 2, SOS. VERGULUI 14A	da	34,599.27	33,640.26		0.0900 %	0.0374 %	Debit principal. Creanța respinsă în cuantum de 959,01 lei nu se regăsește în evidențele Soradi Development
42	CODREA COMPANY SRL	Str. Chimiei, F.N., Cămin de nefamiliști, ap 1, Mun. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman	da	94,838.27	94,838.27		0.2536 %	0.1055 %	Debit principal
43	COMAT ROSU SRL	JUD. TELEORMAN, COMUNA PUTINEIU, SAT BĂDULEASA, DN 65A KM 110	da	688,926.11	688,926.11		1.8422 %	0.7666 %	Debit principal
44	COMPANIA ROMPREST SERVICE SA	BUCURESTI, sector 1, str. B-DUL POLIGRAFIEI, nr. 1C, et. 3	da	40,412.60	40,412.40		0.1081 %	0.0450 %	Debit principal în cuantum de 38.627,40 lei + 1.785 lei cheltuieli de executare
45	COMSID SRL prin administrator judiciar Expert Insolvență SPRL	prin administrator judiciar Expert Insolvență SPRL, cu sediul în Deva, str Iuliu Maniu nr 2, et 1, jud Hunedoara CP 330006	scutit	80,536.47	80,536.47		0.2154 %	0.0896 %	Debit principal
46	CONCIVIA SA	Calea Calarasilor nr 161 Jud. BRAILA, Loc. BRAILA	da	4,380.69	4,380.69		0.0117 %	0.0049 %	Debit principal
47	CROS CONSTRUCT SRL	cu sediu procesual ales în București, str Ion Polizu nr 36, sector 2	da	89,389.94	89,389.94		0.2390 %	0.0995 %	Debit principal în cuantum de 85.736,15 lei + 3.653,79 penalități de întârziere
48	DANA COR IMPEX SRL	cu sediul procesual ales la SCA Nemeș Voicu Bilan, București, str. Părintele Galeriu nr.9	da	914,905.26	914,905.26		2.4464 %	1.0181 %	Creanța în cuantum de 914.905,26 lei, reprezentând: 1) Creanță pură în cuantum 163.254,96 lei compusă din 148.127,11 lei debit principal și 15.127,85 penalități de întârziere 2) Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanțiilor de bună execuție și/sau a recepției finale a lucrărilor fără obiecțiuni, în cuantum de 287.526,60 lei reprezentând garanții de bună execuție reținute de Soradi Development 3) Creanță pură ca urmare a exercitării dreptului de regres al OTP Bank împotriva Dana Cor în cuantum de 464.123,70 lei și a achitării sumei de Dana Cor
49	DAR & HIDALGO SRL	Jud. IAȘI, SAT LEȚCANI, COM LEȚCANI	da	3,714.20	3,714.20		0.0099 %	0.0041 %	Debit principal
50	DEDEMAN SRL	JUD BACĂU, LOC BACĂU, STR. ALEXEI	da	199,412.52	199,412.52		0.5332 %	0.2219 %	Creanță compusă din: 199.375,5 lei debit principal + 37,02 lei penalități + 200

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		TOLSTOI NR 8							lei taxa timbru
51	DESANT SECURITY SRL prin administrator judiciar Cabinet Individual de Insolventa Lazar Mihaela,	prin administrator judiciar Cabinet Individual de Insolventa Lazar Mihaela, Brăila str. Școlilor, nr.1 bl.LOT 3 județ Brăila	scutit	2,103.77	2,103.77		0.0056 %	0.0023 %	Creanță reprezentând 1.704,27 lei debit principal + 399,50 lei penalități
52	DIANA TRANS SRL	SAT CHETANI COMUNA CHETANI nr 71A, jud MURES	da	7,823.66	7,823.66		0.0209 %	0.0087 %	Creanță reprezentând debit principal. Dobânda legală penalizatoare respinsă pentru lipsa câștigului și a modalității de calcul.
53	DIVERS PROIECT SRL	cu sediul procesual ales în Slatina, str Libertății nr. 12, bl GA 15C, sc A, ap. 2, jud. Olt	da	15,000.00	15,000.00		0.0401 %	0.0167 %	Debit principal
54	DOKA România TEHNICA COFRAJELOR SRL	JUD ILFOV, COMUNA TUNARI, SOS. DE CENTURA NR 34	da	151,516.64	151,516.64		0.4052 %	0.1686 %	Debit principal
55	DONAU TERMO SRL	cu sediu procesual ales la CA Manuela Gălușcan, în București, sector 3, Bdul Unirii nr 31, bl A1, sc 3, et 5, ap 62	da	634,572.13	634,572.13		1.6968 %	0.7061 %	Debit principal admis în cuantum de 634.572,13 lei
56	E.On Energie Romania SA	cu sediu procesual ales în București, bdul Dimitrie Pompei nr. 10A, clădirea C3, et 7, sector 2, avocat Liliana Preda	da	1,048.78	1,048.78		0.0028 %	0.0012 %	Creanță compusă din: 592,04 lei debit principal + 256,74 lei penalități + 200 lei taxa timbru
57	ECHIPAMENTE CONSULT SRL	STR.VALEA IALOMITEI NR 2A, bl 417D, sc A, et 10, ap 42, SECTORUL 6, BUCUREȘTI	da	6,366.50	6,366.50		0.0170 %	0.0071 %	Debit principal
58	ECO AQUA ENGINEERING SRL	cu sediu procesual ales la SCA Giurgea, Ghidra și Asociații, în Cluj Napoca, Bdul 21 Decembrie 1989, nr 102, jud Cluj	da	788,494.23	178,500.00	552,294.23	0.4773 %	0.1986 %	Creanța respinsă în cuantum de 57.700 lei întrucât nu figurează în evidențele Soradi. Creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului Cesionarului Rocredit de recuperare de la Cedent pentru suma de 552.294,23 lei, întrucât a formulat declarație de creanță ROCREDIT IFN SA conform credit de trezorerie RQ22030376035820/08.03.2022 și plafon de credit PC2109077643/15.09.2021
59	E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	Bd.Mircea Vodă nr 30, etaj 3, sector 3, BUCUREȘTI	da	5,844.12	5,844.12		0.0156 %	0.0065 %	Debit conform sentință civilă nr. 5470/31.07.2020 + 200 lei cheltuieli de judecată
60	ELDOMIR IMPEX SRL	COM TUFESTI, STR PRIMARIEI NR.98, JUD BRAILA	nu	6,437,722.49	347,722.49		0.9298 %	0.3869 %	Creanța admisă reprezintă avans încasat. Creanța în cuantum de 6.090.000 lei este respinsă: Soradi Development nu acceptă facturile de

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									penalitate și nu recunoaște situația descrisă de creditor.
61	ELECTRICA FURNIZARE SA	BUCUREȘTI, SECTORUL 1, ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE 1A, parter parțial et 1 și 2, sector 1	da	14,790.68	12,964.72		0.0347 %	0.0144 %	Debit principal. Creanța respinsă în cuantum de 1.825,96 lei nu se regăsește în evidențele Soradi Development
62	ELECTRICBAC SRL	Strada Brandusei nr 52, Bacău, județ Bacău	da	38,491.54	38,491.54		0.1029 %	0.0428 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției
63	ELECTRONET CONCEPT SRL	Baia Mare, Str UNIRII, Nr 53, Judet Maramureș	da	36,251.97	36,251.97		0.0969 %	0.0403 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției, provenită din Contract nr. 119/31.01.2019
64	ELIS PAVAJE SRL	jud. ALBA, loc PETREȘTI, STR. ZORILOR NR 1	da	223,061.70	223,061.70		0.5965 %	0.2482 %	Debit principal.
65	ELV CONSTRUCT IMPORT EXPORT SRL	SAT HALANGA, NR.263, COM IZVORUL BARZII, județ MEHEDINȚI	da	17,407.60	17,407.60		0.0465 %	0.0194 %	Creanță compusă din debit principal 15.058,60 lei + 2.349 penalități
66	EUOPRIM INTERMED SRL	cu sediu procesual ales în București, str. Izvor nr.92-96, et 5, Biroul B, sector 5	da	67,383.58	67,383.58		0.1802 %	0.0750 %	Debit principal
67	EUROTECH SRL	Iași, Bdul Regele Ferdinand I al României nr 25B, jud Iași	da	45,968.17	45,968.17		0.1229 %	0.0512 %	Creanță compusă din 43.905,09 lei debit principal + 2.063,08 penalități
68	EVEREST INTERNATIONAL HOLDING SRL	Șos. De Centură nr. 8, Oraș Voluntari, Jud. Ilfov	da	97,100.90	59,018.81		0.1578 %	0.0657 %	Creanța respinsă în cuantum de 38.082,09 lei (factura nr. 1421/29.12.2021 este emisă de Soradi) Creanța de 20.305,19 lei este înscrisă sub condiția rezolutorie a executării garanției
69	FAN COURIER EXPRESS SRL	Sos.Fabrica de Gulcoză nr 11C, sector 2, BUCUREȘTI	da	1,510.92	1,510.92		0.0040 %	0.0017 %	Creanță compusă din: 1.497,05 lei debit principal + 13,87 lei penalități
70	FARAGO VDL IMPEX SRL	MARAMUREȘ, Curtuișu Mic nr.78/A	da	25,680.51	25,680.51		0.0687 %	0.0286 %	Debit principal
71	FEDEX EXPRESS România TRANSPORTATI ON SRL	cu sediu procesual ales în București, sector 2, Bdul Dimitrie Pompei, nr 10A, clădirea C3, et 7, avocat Liliana Preda	da	34,786.20	34,786.20		0.0930 %	0.0387 %	Debit principal
72	FELBERMAYR România SRL	Sat Dragomirești - Deal, Com. Dragomirești - Vale, str. Gabriela nr. 13, Jud. Ilfov	da	61,719.34	61,719.34		0.1650 %	0.0687 %	Creanță compusă din 56.032,33 lei debit principal + 5.487,01 penalități + 200 lei taxă de timbru
73	FINDAV CONSTRUCT SRL-D	Jud. GALAȚI, COM ȘENDRENI, SAT ȘENDRENI	da	119,000.00	119,000.00		0.3182 %	0.1324 %	Debit principal reprezentând avans achitat
74	FONDUL EUROPEAN DE INVESTIȚII prin mandatar LIBRA INTERNET BANK SA	BUCUREȘTI, CALEA VITAN NR. 6-6A, TRONSON B-C, ET 1, 6, 9, 13, SECTOR 3, CLADIREA PHOENIX TOWER România	da	701,179.05	701,179.05		0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiție suspensivă reprezentând 60% din valoarea creditului principal restant și a dobânzii restante ((1.155.778,33 lei+12.853,42 lei)*60%), conform Contractului de Garantare (SME Initiative)

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									aferent contractelor de credit nr. 13091/22.12.2017 și Contractului de credit nr. 57058/24.12.2019
75	FUSION România SRL	sediu procesual ales în București, Calea Moșilor nr. 51, et 1, sector 3	da	78,571.15	78,571.15		0.2101 %	0.0874 %	Creanță compusă din 78.371,15 lei debit principal + 200 lei taxă de timbru
76	GEOCON GLOBAL CONSULTING SRL	BUCUREȘTI, SECTORUL 6, BDUL. CONSTRUCTORILOR NR 20A	da	31,643.41	31,643.41		0.0846 %	0.0352 %	Debit principal
77	GF TRUCK-MAN 2012 SRL	MEHEDINTI, SAT GORNOVITA COMUNA BALTA, - GORNOVITA 83	da	49,514.71	49,514.71		0.1324 %	0.0551 %	Debit principal
78	GIOVANNI PONTEGGI SRL	jud NEAMT, SAT IVĂNEȘ COMUNA BICAZ-CHEI	da	57,466.48	57,466.48		0.1537 %	0.0639 %	Creanță compusă din: 44.937,14 lei debit principal + 12.529,34 lei penalități
79	GLOBAL TECH SRL	cu sediu procesual ales la CA Croitoru Daniela în Iași, str Sfântul Lazăr nr 37, clădirea Solomon's, parter, jud Iași	da	17,514.20	17,514.20		0.0468 %	0.0195 %	Debit principal
80	GREEN STAL TRADING SRL	BUCUREȘTI, SECTORUL 3, STR. CATANOAIA nr 33	da	68,481.57	68,481.57		0.1831 %	0.0762 %	Debit principal
81	GRIRO SA	Calea Griviței nr 355-357, sector 1, BUCUREȘTI	da	4,403.00	1,833.00		0.0049 %	0.0020 %	Debit principal. Creanța respinsă în cuantum de 2.570 lei reprezintă plată parțială.
82	GRUNDFOS POMPE România SRL	cu sediu procesual ales la Fruth Oprișan și Asociații SCPA în București, Bdul Corneliu Coposu nr 3, bl 101, sc 3, etaj 4, ap 50, sector 3	da	109,904.78	109,904.78		0.2939 %	0.1223 %	Creanță compusă din debit principal 109.699,30 lei + 205,48 penalități de întârziere
83	HAUSTORE SRL	SIBIU, STR.ȘTEFAN CEL MARE NR 105, jud SIBIU	da	1,612.92	1,612.92		0.0043 %	0.0018 %	Debit principal
84	HILTI România SRL	cu sediu procesual ales la SCA Anghel și Asociații în București, str dr Staicovici nr. 33-35, sector 5	da	26,745.36	23,206.80		0.0621 %	0.0258 %	Creanța respinsă în cuantum de 3.538,56 reprezintă creanță curentă (fact.616847/01.05.2022, 616849/01.05.2022 și fact. 623132/01.06.2022)
85	HOLCIM (Romania) SA	sediu procesual alea în București, Calea Moșilor nr 51, et 1, sector 3	da	19,066.84	19,066.84		0.0510 %	0.0212 %	Creanță compusă din debit principal 18.975,92 lei + 90,92 lei penalități
86	HYTECH CONSTRUCTION SRL	SAT TOMEȘTI, COM TOMEȘTI, NC 61301-C1-U2, construcție agrozootehnică-grajd, JUD.IAȘI	da	623.56	623.56		0.0017 %	0.0007 %	Debit principal
87	ICETRANS UTIL SRL	STR.CRIZANTE MEI NR 2, oras OVIDIU, JUD	da	4,373.25	4,373.25		0.0117 %	0.0049 %	Debit principal

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		CONSTANȚA							
88	IDEA BROKER DE ASIGURARE SRL	cu sediu procesual ales la CA Măcărescu Criana, în București, str Carol Davila nr. 21A, ap 3, parter, sector 5	da	20,140.26	20,140.26		0.0539 %	0.0224 %	Creanță compusă din facturi emise și neachitate + capital nefacturat, dobândă aferentă, cheltuieli închidere contracte, prime asigurări casco
89	IDEA LEASING IFN SA	cu sediu procesual ales la CA Măcărescu Criana, în București, str Carol Davila nr. 21A, ap 3, parter, sector 5	da	336,479.51	336,479.51		0.8997 %	0.3744 %	Creanță compusă din facturi emise și neachitate + capital nefacturat, dobândă aferentă, cheltuieli închidere contracte, prime asigurări casco
90	INFRA CONSULTING HUB SRL	BUCUREȘTI, SECTORUL 6, STR. BOJA NR 7A	da	863,852.03	863,852.03		2.3099 %	0.9613 %	Creanță compusă din debit principal 804.683,89 lei + 59.168,14 lei penalități
91	INSTANT FACTORING IFN SA	cu sediu procesual ales la SCA Simion, Nere & Iordache, în București, str D.I. Mendeleev nr 41, et 1, ap 3, sector 1	da	365,000.00	365,000.00		0.9760 %	0.4062 %	Creanță provenită din Contractul de factoring cu regres nr. W3E8N79M6/13.01.2022 încheiat cu Trading Yulio Construct SRL
92	Intercora Property SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	14,000.00		14,000.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției în cuantum de 14.000 lei
93	INTERPRIMA SRL	jud IASI, SAT URICANI COMUNA MIROSLAVA, STR. INDUSTRIILOR 4	da	407,834.34	407,834.34		1.0905 %	0.4538 %	Debit principal
94	ION LENUTA CONSTRUCT	CALARASI, SAT APROZI ORAS BUDESTI, STR. GEORGE COSBUC NR 23	da	191,817.50	191,817.50		0.5129 %	0.2134 %	Debit principal
95	ITALIA STAR COM DUE SRL	cu sediul procesual ales în București, sector 6, Str Sergent Apostol Constantin nr 8/10, etaj 4, birou 4-5, sector 6	da	69,291.38	69,291.38		0.1853 %	0.0771 %	Creanță compusă din debit principal în cuantum de 60.576,48 lei + 8.714,90 lei penalități
96	IZA SAFE ROADS SRL	JUD TIMIS, SAT GRABAT COMUNA LENAUIHIM, nr 72, camera 1	da	42,400.00	42,400.00		0.1134 %	0.0472 %	Debit principal
97	JORIS IDE SRL	cu sediu procesual ales la SCA Bercea&Asociații, în Timișoara, Bdul Take Ionescu nr 9A, ap 2, Jud Timiș	da	354,318.61	354,318.61		0.9474 %	0.3943 %	Debit principal
98	LIBRA GUARD SRL	cu sediu procesual ales în București, Splaiul Unirii nr 39, bl M12, sc 2, et 1, ap 40, sector 3	da	306,893.95	306,893.95		0.8206 %	0.3415 %	Creanță compusă din 272.741,33 lei debit principal + 33.952,62 penalități + 200 lei taxă de timbru
99	LIDL România SCS	STR.INDUSTRIILOR NR 19, ET 1, CAM. E 05,077,040, SAT	da	2,976,750.00	171,974.65		0.4599 %	0.1914 %	Creanța respinsă în cuantum de 2.804.775,35 lei raportat la lucrările executate, situațiile de lucrări semnate

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		CHIAJNA COMUNA CHIAJNA, ILFOV							de ambele părți, plățile realizate, precum și evidențele contabile ale debitorului Soradi Development.
100	LOTUS INNOVATION SRL	cu sediu procesual ales Jantea și Asociații - SCA, în București, str Transilvaniei nr 9, sector1	da	6,342.06	6,342.06		0.0170 %	0.0071 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției de bună execuție
101	MAIREDER AT SRL	Str. Mures, nr. 6, Reșița, Jud. Caraș - Severin	da	17,136.00	17,136.00		0.0458 %	0.0191 %	Debit principal, respinse penalități pentru lipsa câtimii și a modului de calcul.
102	MAIRON GALATI SA	cu sediul procesual ales la av Spataru Cati Angelica, în București, Calea Moșilor nr 51, et 1, sector 3	da	122,795.69	122,795.69		0.3284 %	0.1366 %	Creanță compusă din: 122.595,69 lei debit principal+ 200 lei taxa timbru
103	Mango Development SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	392,600.00		392,600.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției, provenită din: 1) Contract de antrepriză din 12.12.2018, reprezentând garanții contra viciilor și/sau de bună execuție.
104	MARCATIN SA	BUCURESTI, SECTORUL 1, STR. CLUCERULUI NR 19, Camera 2, SECTOR 1	da	131,554.01	131,554.01		0.3518 %	0.1464 %	Creanță compusă din 114.660,86 lei debit principal + 16.893,15 penalități de întârziere.
105	MATECO SRL	cu sediu ales pentru comunicare în Jilava, Șoseaua Giurgiului nr 48U, jud Ilfov	da	23,607.59	23,607.59		0.0631 %	0.0263 %	Debit principal. Dobânda penalizatoare respinsă pentru lipsa câtimii și modalității de calcul.
106	MAXAGRO CENTER SRL	Jud TIMIS, ORAS GATAIA, STR. CARPATI nr 70	da	44,288.33	44,288.33		0.1184 %	0.0493 %	Creanță compusă din 44.088,33 lei debit principal + 200 lei taxă de timbru
107	METAL INOX CONSTRUCT SRL	BUCURESTI, SECTORUL 2, ALEEA BURIDAVA nr 63, et 1, cam C2	da	336,381.25	381.18	336,000.07	0.0010 %	0.0004 %	Creanță compusă din 381,18 lei rest factură debit principal și creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului Cesionarului Rocredit de recuperare de la Cedent pentru suma de 336.000,07 lei, întrucât a formulat declarație de creanță ROCREDIT IFN SA conform plafon de credit PC2107075925/21.07.2021
108	METIGLA SRL	cu sediu procesual ales în Ploiești, str Mihai Eminescu nr 7, etaj 2, Jud Prahova	da	47,260.19	47,260.19		0.1264 %	0.0526 %	Debit principal
109	MIDEX BETOANE SI AGREGATE SRL prin administrator judiciar Dăscălescu&Co SPRL	prin administrator judiciar Dăscălescu &Co SPRL, cu sediul în Constanța, str Marcus Aurelius nr 8, parter, jud Constanța	scutit	2,457.35	2,457.35		0.0066 %	0.0027 %	Debit principal
110	MILCA SRL	cu sediu procesual ales în Popești	da	15,717.85	15,717.85		0.0420 %	0.0175 %	Debit principal

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		Leordeni, Șos Olteniței nr 223, jud Ilfov							
111	MILIBUZ SRL	JUD BACAU, BACAU, STR. ALECU RUSSO NR 22	da	32,942.87	32,942.87		0.0881 %	0.0367 %	Debit principal
112	MIRAD TEHNIC SRL	JUD IAȘI, MUN IAȘI, STR. MARGARETA BACIU NR 11	nu	319,958.35	319,958.35		0.8556 %	0.3560 %	Debit principal
113	MIREA & PERNEU SRL	sediul procesual ales în Timișoara, Str 9 Mai nr. 3 ap 5, jud Timiș	da	45,659.80	45,659.80		0.1221 %	0.0508 %	Debit principal
114	MITHRAS BUILD SRL	adresa de corespondență în Roman, Str Ștefan cel Mare, bl M10, parter, jud Neamț	da	1,133,567.72	1,133,567.72		3.0311 %	1.2614 %	Creanță compusă din debit principal facturi restante în cuantum de 553.823,52 lei + 579.744,20 lei avans cu TVA inclusă Penalități respinse pentru lipsa câștigului și a modalității de calcul.
115	MOTCAR SRL	BRASOV, STR. VIDIN, nr. 30, județ BRAȘOV	da	18,932.90	18,932.90		0.0506 %	0.0211 %	Debit principal
116	MTM IZOLATII & CONSTRUCTII SRL	STR.PRECIZIEI NR 13C, SECTORUL 6, BUCURESTI	da	6,183.86	6,183.86		0.0165 %	0.0069 %	Debit principal
117	MULTIGAMA TECH SRL	cu sediul procesual ales la CA Simion Claudia Cristina, în București, Bd Unirii nr 20, bl 5C, et 6, ap 45, sector 4	da	54,221.45	54,221.45		0.1450 %	0.0603 %	Debit principal
118	NILGOM SRL	cu sediul procesual ales la av Alexoae V Dumitru Bogdan, în Iași, str Gr. Ureche nr 1-3, bl V Maracineanu Mezanin, jud Iași	da	3,356,167.96	1,769,744.56	1,586,423.40	4.7323 %	1.9693 %	Creanță compusă din: 1) Creanță debit principal 1.769.744,56 lei 2) Creanță în cuantum de 1.586.423,40 lei sub condiția suspensivă a exercitării dreptului de regres al Rocredit IFN SA împotriva Nilgom SRL, conform plafon scontări PC2006064442/10.06.2020 și credit de trezorerie RQ211103820357123/26.11.2021
119	NOVATEX SOLUTIONS SRL	cu sediul procesual ales în Oradea, str Horea nr 42, jud Bihor, la Țiril, Dușescu și Asociații -SCA	da	47,181.20	47,181.20		0.1262 %	0.0525 %	Debit principal + 200 lei taxă timbru
120	OBIECTIV EDIL CONSTRUCT SRL	JUD IALOMIȚA, LOC FETEȘTI, STR. 22 DECEMBRIE, CT 8	da	567,543.70	567,543.70		1.5176 %	0.6315 %	Debit principal
121	OLT OIL SRL	Str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 34, loc Slatina, Jud. Olt	da	114,200.83	114,200.83		0.3054 %	0.1271 %	Debit principal
122	OPERA STEEL FIER SRL	JUD NEAMȚ, LOC SĂBĂOANI, STR. PROGRESULUI 4	da	548,739.61	548,739.61		1.4673 %	0.6106 %	Debit principal
123	OTP BANK România SA	BUCUREȘTI, STR. BUZEȘTI	da				0.0000 %	0.0000 %	Creanță rezultată din Contractul de factoring cu

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		NR.66-68, SECTOR 1							regres nr.11/01.11.2021 în cuantum de 464.123,70 a fost achitată de Dana Cor Impex, OPT Bank pierde calitatea de creditor al Soradi.
124	PERI România SRL	JUD ILFOV, LOC BALOTEȘTI, CALEA BUCUREȘTI NR 4	da	114,736.99	114,736.99		0.3068 %	0.1277 %	Creanță compusă din 101.360,55 lei debit principal + 13.376,44 penalități
125	PIPELIFE România SRL	Sos. București - Ploiesti, nr. 42-44, Baneasa Business Technology Park, Clădirea A, et. 1, biroul nr 1, Sect. 1, București	da	84,169.59	84,169.59		0.2251 %	0.0937 %	Creanță compusă din 83.969,59 lei debit principal + 200 taxa de timbru
126	Pipera Retail Development One SRL	cu sediul procesual ales la Peli SCA, în București, Piața Charles de Gaulle nr 15, etaj 13, East Wing, sector 1	da	10,975.00		10,975.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanță sub condiția suspensivă a executării garanției, inclusiv cea solicitată ca privilegiată, provenită din: 1) Creanță solicitată ca privilegiată din Contract de antrepriză nr. 2/09.06.2020, admisă pentru suma de 2.825 lei reprezentând garanții de bună execuție; 2) Creanța din Contract de antrepriză/12.09.2016, admisă pentru suma de 8.150 lei .
127	PLACARI FAINE MONTAJ SRL	JUD SIBIU, LOC SIBIU, STR.ȘTEFAN CEL MARE NR 105	da	6,665.26	6,665.26		0.0178 %	0.0074 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției de bună execuție
128	POLARIS M.HOLDING SRL	STR.SPIRU HARET NR 2A, PAVILION ADMINISTRATIV, CAMERA 1, MUN CONSTANTA, JUD CONSTANTA	da	5,292.83	5,292.83		0.0142 %	0.0059 %	Creanță compusă din: 5.100,04 lei debit principal + 192,79 lei penalități
129	PRESCON PREFAB SRL	Str. POIENELOR, nr. 5, birou 4, Etaj 2, Mun Brașov, Județ Brașov	da	8,845.67	8,845.67		0.0237 %	0.0098 %	Debit principal
130	PRIMA SANITAL SRL	Iași, Str Crișului nr. 7, bl C12, Et 1, ap 3, jud Iași	da	39,786.99	36,563.00		0.0978 %	0.0407 %	Debit principal. Creanță respinsă în cuantum de 3.223,99 lei nu se regăsește în evidențele Soradi Development
131	PRO HART GROUP SRL	Mun Sibiu, str Triajului nr 46, jud Sibiu	da	58,370.25	58,370.25		0.1561 %	0.0650 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției de bună execuție
132	PRO INVEST SRL	cu sediu procesual ales la av. Spataru Cati Angelica, în București, Calea Moșilor nr. 51, et 1, sector 3	da	27,266.54	27,266.54		0.0729 %	0.0303 %	Creanță compusă din 27.066,54 lei debit principal + 200 taxa de timbru
133	PROSPECTIUNI SA	BUCUREȘTI, SECTORUL 1, STR. CORALILOR NR 20C	da	1,390.00	1,390.00		0.0037 %	0.0015 %	Creanță compusă din 1.190 lei debit principal + 200 taxa de timbru
134	PYROTEHNIC	Str. Cerbului, nr. 5,	da	60,613.57	60,613.57		0.1621	0.0674	Debit principal

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007



BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
	SRL	Mun. Oradea, Jud. Bihor					%	%	
135	RAVAGO ROM SRL	BUCURESTI, SECTORUL 5, STR. CĂPITAN VIJELIE 4, CAM 5, ET 2	da	101,793.05	101,793.05		0.2722 %	0.1133 %	Debit principal
136	REAL KOMO TRANS SRL	cu sediul procesual ales la Moisei Vasile, în Moreni, jud Dâmbovița, Int Spitalului nr 2	da	16,850.40	0.00		0.0000 %	0.0000 %	Creanța reprezentând debit principal este respinsă, nefiind comunicată la Tribunalul Iași.
137	RESONANCE DISTRIBUTION SRL	JUD IASI, LOC IASI, STR. RAMPEI 9A	da	100,000.00	100,000.00		0.2674 %	0.1113 %	Debit principal
138	RESTLAND SRL	Jud. SĂLAJ, Loc. AGHIREȘ NR 450	da	11,375.00	11,375.00		0.0304 %	0.0127 %	Debit principal
139	ROBDENIS SRL	JUD SUCEAVA, LOC SUCEAVA, STR. PICTOR DUMITRU DACIAN NR 4	da	524,585.94	524,585.94		1.4027 %	0.5837 %	Debit principal
140	ROCREDIT IFN SA	Baia Mare, str Tudor Vladimirescu nr 34, jud Maramureș	da	5,357,984.40	5,357,984.40		14.3272 %	5.9622 %	Creanță compusă din scontare bilete la ordin emise de Soradi către furnizori în cuantum de 5.357.784,40 lei și 200 lei taxa de timbru.
141	ROMELECTRO SERV SRL	TELEORMAN, SAT ISLAZ, LOC ISLAZ	da	213,942.38	0.00		0.0000 %	0.0000 %	Creanță respinsă ca tardivă
142	ROMSTAL IMEX SRL	BUCURESTI, SECTORUL 4, SOS. VITAN BARZESTI 11A	da	30,807.60	30,807.60		0.0824 %	0.0343 %	Debit principal
143	RONTRANSMAR SRL	JUD BISTRITA-NASAUD, LOC URIU NR 320A	da	13,375.60	13,375.60		0.0358 %	0.0149 %	Debit principal
144	ROSAMONT CONSTRUCT SRL	cu sediu procesual ales la CA Filimon Viorica, în Com Golești, str Oituz nr.18, Jud. Vrancea	da	11,400.20	11,400.20		0.0305 %	0.0127 %	Debit principal, respinse penalitățile solicitate pentru lipsa cĂtımii și a modului de calcul.
145	RUSANDY SERVICES SRL	cu sediu procesual ales în Lugoj, Aleea Nucilor nr.1, sc B, et 4, ap 18, jud Timiș	da	9,520.00	9,520.00		0.0255 %	0.0106 %	Debit principal
146	S.C.A.D.T. SA	OLT, SLATINA, STR. CIREASOV NR 18	da	1,117.48	1,117.48		0.0030 %	0.0012 %	Debit principal
147	SALUBRIS SA	Mun Iași, Sos. Nationala nr 43, JUD.IASI	da	1,108.28	1,108.28		0.0030 %	0.0012 %	Debit principal în cuantum de 1.101,68 lei + 6,60 lei penalități
148	SANPROD TRADING SRL	București, str Alexandru cel Bun nr 20A, bl T19B, sc A, parter, ap 3, sector 2	da	31,514.06	29,134.06		0.0779 %	0.0324 %	Debit principal în cuantum de 29.134,06. Creanța în cuantum de 2.380 lei reprezentând cheltuieli de judecată este respinsă întrucât nu constituie o creanță asupra averii debitorului.
149	SAVMOBILIS SRL	JUD BACĂU, LOC BACĂU, STR. NEPTUN NR 14, SC A, AP 13	da	57,986.17	57,986.17		0.1551 %	0.0645 %	Creanță compusă din: 55.000,17 lei debit principal + 2.986 lei penalități
150	SEM CAPITAL SRL	CALEA BACIULUI NR 179B,CLUJ-NAPOCA, JUD	da	3,690.74	3,690.74		0.0099 %	0.0041 %	Debit principal

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
		CLUJ							
151	SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI SRL	Str. Carol Davila nr. 4, MIOVENI, JUD.ARGES	da	399.17	399.17		0.0011 %	0.0004 %	Creanță compusă din 362,98 lei debit principal + 36,19 penalități. Dobânda legală penalizatoare respinsă pentru lipsa câștigului și a modalității de calcul.
152	SIDCAD SRL	JUD ARAD, MUN ARAD, STR. TUNARILOR NR 4, BL 25, SC C, AP 3	da	17,150.00	17,150.00		0.0459 %	0.0191 %	Debit principal
153	SIKA România SRL	cu sediu procesual ales în București, str Sergent Ion Tancu nr 6, et 1, sector 2, CA Ion Dorin	da	395,099.68	395,099.68		1.0565 %	0.4397 %	Creanță compusă din: 384.699,55 lei debit principal + 10.400,13 lei penalități
154	SIMAR INDUSTRIAL SRL	București, bd Preciziei nr 1, sector 6	da	23,504.37	23,504.37		0.0629 %	0.0262 %	Creanță compusă din debit principal 12.197,39 lei + penalități contractuale de 11.306,98 lei
155	SISTEME PROARHITECTURA SRL	STR.STEFAN CEL MARE NR 105, LOC SIBIU, JUD SIBIU	da	6,678.08	6,678.08		0.0179 %	0.0074 %	Creanță sub condiția rezolutorie a neexecutării garanției de bună execuție
156	SOMACO GRUP PREFABRICATE SRL	BUCURESTI, SECTORUL 1, STR. BIHARIA 67-77	da	1,715,960.10	1,715,960.10		4.5885 %	1.9095 %	Debit principal
157	SPILLER GLOBAL LOGISTICS SRL	cu sediu procesual ales în București, str Izvor nr 92-96, et 5, Biroul B, sector 5	da	48,314.00	48,314.00		0.1292 %	0.0538 %	Debit principal
158	STANDART PARK România SRL	cu sediu procesual ale la SCPA Hăbășescu și Asociații, în București, Bdul Unirii nr 69, bl G2B, Tronson 2, et 5, ap 14 și 15, sector 3	da	40,913.70	40,913.70		0.1094 %	0.0455 %	Creanță compusă din 40.569,03 lei debit principal + 344,67 lei penalități
159	STRAL BIG SERVICES SRL	Sos. Oltenitei 11A, bl G1, et 7, ap 43, Jud. ILFOV, Loc. POPESTI LEORDENI	da	3,570.00	3,570.00		0.0095 %	0.0040 %	Debit principal
160	SW UMWELTTECHNIK România SRL	JUD GIURGIU, SAT IZVORU COMUNA VANATORII MICI, STR. ZAVOIULUI NR 1	da	25,138.81	25,138.81		0.0672 %	0.0280 %	Debit principal
161	SYMMETRICA SRL	sediu procesual ales în Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 nr. 42, jud Suceava	da	22,033.96	22,033.96		0.0589 %	0.0245 %	Creanță compusă din 19.373,68 lei debit principal + 2.460,28 lei penalități + 200 lei taxa timbru
162	TEAM STAR SUD 2019 SRL	BUCURESTI, SECTORUL 5, SOS. ALEXANDRIEI NR 199D, CAMERA 7, ETAJ 1	da	1,158,269.61	358,269.61	800,000.00	0.9580 %	0.3987 %	Creanța de 1.146.669,61 lei, din care: 1) creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului Cesionarului Rocredit de recuperare de la Cedent pentru suma de 800.000,00 lei, întrucât a formulat declarație de creanță ROCREDIT IFN

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									SA conform plafon de credit PC2112081102/27.12.2021 2)debit principal în cuantum de 346.669,61 lei 3)penalitate în cuantum de 11.600 lei respinse pentru că regimul juridic al accesoriilor urmează regimul debitului principal, care este sub condiția de la pct 1)
163	TEHNO WORLD SRL	SUCEAVA, LOC BAIA NR 1616	da	403,490.14	403,490.14		1.0789 %	0.4490 %	Creanță compusă din 400.979,96 lei debit principal + 2.510,18 lei penalități
164	TELECREDIT IFN SA	cu sediu procesual ales la SCA Margarit, Florov și Asociații, în București, str Ipotești nr 3, sector 4	da	342,000.00	342,000.00		0.9145 %	0.3806 %	Creanță provenită din girarea de Trading Yulio Construct a BO seria BRDE3AD nr 1055088 emis de Soradi
165	TEMATIC EVER GREEN SRL	JUD OLT, LOC SLATINA, STR. PANSELELOR NR 9B	da	697,280.69	697,280.69		1.8645 %	0.7759 %	Debit principal
166	TERRA GRES SRL	cu sediul procesual ales la SCA "Moscovits, Șteopan, Ilian, Lascău" în Cluj Napoca, str Poet Andrei Mureșanu nr 15, jud Cluj	da	120,217.46	120,217.46		0.3215 %	0.1338 %	Creanță compusă din: 93.245,06 lei debit principal + 26.972,4 lei penalități
167	TERWA CONSTRUCTION CEE SRL	cu sediul procesual ales la SCA Stancu, Răchitan și Asociații, în București, Calea Moșilor nr 51, et 1, sector 3	da	9,925.78	9,925.78		0.0265 %	0.0110 %	Debit principal
168	TIAB SA	BUCURESTI SECTORUL 1, Str.PICTOR ARTHUR VERONA, Nr.17	da	273,277.70	273,277.70		0.7307 %	0.3041 %	Debit principal
169	TOI TOI & DIXI SRL	Bdul. Metalurgiei nr 78, sector 4, BUCURESTI	da	4,661.57	4,661.57		0.0125 %	0.0052 %	Creanță compusă din 3.072,49 lei debit principal + 400,36 lei penalități
170	TRADING YULIO CONSTRUCT SRL	sediul procesual ales Iași, str Anastasie Panu nr. 27, bl. Moldova 3, et 1, ap 2, Jud Iași	da	1,507,000.00	0.00	1,507,000.00	0.0000 %	0.0000 %	Creanța reprezentând debit principal, din care: 1) Creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului Cesionarului Rocredit de recuperare de la Cedent pentru suma de 800.000 lei, întrucât a formulat declarație de creanță ROCREDIT IFN SA conform credit de trezorerie RQ22010329035764/25.01.2022 și plafon de credit PC2105073324/04.05.2021; 2) Creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului de regres al Instant Factoring IFN SA, în calitate de factor, împotriva Trading Yulio Construct pentru suma de 365.000 lei

**BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 12505/27.07.2022**

No	Denumirea creditorilor	Adresa	Timbrată	Creanță solicitată (lei)	Creanță acceptată (lei)		% din grupă cu drept de vot	% din totalul creanțelor cu drept de vot	Observații
					Cu drept de vot	Fără drept de vot			
									din contractul de factoring cu regres nr. W3E8N79M6/13.01.2022 3) Creanță sub condiția suspensivă a exercitării dreptului de recuperare a sumei de Telecredit IFN pentru suma de 342.000 lei, BO seria BRDE3AD nr. 1055088 girat
171	TRANSCEN - SPEED SRL	Spatiu 2, nr. 1582, Cenad, Jud. Timiș	da	95,921.24	95,921.24		0.2565 %	0.1067 %	Debit principal
172	TRUTZI SRL	Str. Aleea Vamii, nr. 26, Loc Șcheia, Jud. Suceava	da	77,835.80	77,835.80		0.2081 %	0.0866 %	Creanță compusă din: 77.635,8 lei debit principal + 200 lei taxa timbru
173	TRY GRUP BETOANE SRL	Sat Stâncești, comuna Mihai Eminescu, jud Botoșani, str ID Marin nr 8X	da	7,264.71	7,264.71		0.0194 %	0.0081 %	Debit principal
174	UNICREDIT LEASING FLEET MANAGEMENT SRL (CORPORATION IFN)	cu sediu procesual la Moldoveanu și Asociații SCA, în București, str Silvestru nr 12, sector 2	da	213,476.48	213,476.48		0.5708 %	0.2375 %	Creanță compusă din 97.020,72 lei debit principal + 116.455,76 lei penalități
175	UNILUX INTERNATIONAL SRL	BUCUREȘTI, bdul Unirii Nr.19, Bl.4B, Sc.B, Et.3, Ap.35, sector 5	da	12,024.82	12,024.82		0.0322 %	0.0134 %	Debit principal
176	URISOREANA IMPORT EXPORT SRL	jud CLUJ, loc URISOR nr 148 A	da	11,424.00	11,424.00		0.0305 %	0.0127 %	Debit principal
177	USI365 DEVELOPMENT SRL	JUD IASI, IASI, CALEA CHIȘINĂULUI NR 25, CLĂDIRIA C2, BIROUL 5	da	12,561.22	12,561.22		0.0336 %	0.0140 %	Debit principal
178	WBW LOGISTIC SRL	cu sediu procesual ales la av Bogdan Vonica, în Timișoara, Piața Țepeș Vodă nr.1, ap 8A, jud Timiș	da	417,017.83	417,017.83		1.1151 %	0.4640 %	Debit principal
179	WELT MEISTER SRL	jud NEAMT, loc Roman, bdul ROMAN MUSAT bl 27, sc B, ap 29	da	211,399.04	211,399.04		0.5653 %	0.2352 %	Debit principal admis. Penalități solicitate respinse pentru lipsa cătımii și a modalității de calcul
180	ZENIT 2000 SRL	TELEORMAN, SAT LITA COMUNA LITA	da	168,472.23	168,472.23		0.4505 %	0.1875 %	Debit principal admis. Penalități solicitate respinse pentru lipsa cătımii și a modalității de calcul
	Total 4 - Creanțe chirografare			58,010,767.08	37,397,309.36	11,231,964.30	100.000 0%	41.6144 %	
	TOTAL GENERAL CREANȚE			152,078,459.18	89,866,331.96	50,120,572.88		100.000 %	

curs valutar valabil la data deschiderii procedurii, 18.04.2022

1 euro = 4,9432 lei  
1 dolar = 4,5703 lei

Administrator judiciar  
RomInsolv SPRL