

[REDACTED]

Județul Timiș

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea BAUERHOF AGROBANAT S.R.L., cod unic de înregistrare: 39439894

Tabel preliminar al creanțelor la data de 02.12.2024, actualizat la 27.12.2024

Nr.: DI - 163/12/2024 data emiterii: 27.12.2024

1. Date privind dosarul: nr. dosar 3560/30/2024; Tribunal Timiș, Secția a II-a Civilă; j.s. Casiana Todor
2. Arhiva/registratura instanței: Timișoara, P-ța Țepeș Vodă nr. 2, jud. Timiș, Tel: 0256448044 Program 08.30-12.30.
- 3.1. Debitor: Bauerhof Agrobanat SRL, cu sediul în sat Moșnița Nouă, com. Moșnița Nouă, str. Riga, nr. 7, apt. 1, jud. Timiș, înregistrată la ORC sub nr. J35/1877/2018, având CUI RO 39439894.
- 3.2. Administrator special: Silvia Maria Buică
4. Administrator judiciar: DUAL INSOLV SPRL cu sediul în Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, et. 2, ap. 19, jud. Timiș, înregistrată în registrul societăților profesionale sub nr. RFO II 5233, reprezentată legal prin asociați coordonatori Nadina Drăgan și Alic Bogdan.
5. Subscrisa, DUAL INSOLV SPRL în calitate de administrator judiciar a debitoarei: Bauerhof Agrobanat SRL, conform Sentinței civile nr. 869 din data de 26.09.2024 pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția A II-A Civilă, în dosarul 3560/30/2024, în temeiul art.110 alin.(3) din Legea nr.85/2014, comunică:

Tabel preliminar al creanțelor la data de 02.12.2024, actualizat la 27.12.2024

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024

Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
1	AJFP Timiș	Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 98, jud. Timiș	1,653,656.00	1,653,656.00	garantată	art. 159, al. 1, pct. 3	garanții conform anexa 1 la prezentul tabel de creanțe
2	Corporate Managment Solutions SRL - în insolvență CUI: RO 15955553, J35/2863/2003	Timișoara, str. Spl. Nicolae Titulescu, nr. 8, jud. Timiș Administrator judiciar Alfa & Quantum Consulting SPRL, Timișoara, str. Albinelor, nr. 70 A-B, jud. Timiș	117,233.02	0.00	garantată	art. 159, al. 1, pct. 3	creanța s-a admis în categoria creanțelor chirografare, conform art. 161, al. 1, pct. 8 din legea 85/2014; notarea urmăririi silite în CF nu conferă creditorului o garanție, în sensul legii 85/2014, fiind doar un act de executare silită, ori în conformitate cu dispozițiile art. 75 al. 1 din legea 85/2014, orice executare silită împotriva debitoarei încetează la data rămânerii definitive a sentinței de deschidere a procedurii de insolvență, sentința prin intermediul căreia s-a dispus deschiderea procedurii generale de insolvență a devenit definitivă la data de 05.11.2024
3	Mimo Residence SRL, RO 40099370, J35/3789/2018	Timișoara, str. C. Brâncoveanu, nr. 18, et. 1, Centrul Comercial Cleopatra, jud. Timiș, sediul ales: Cab. Av. Cioană Daniel, Bld. Take Ionescu, nr. 39, ap. 5, Timișoara, jud. Timiș	1,022,721.47	1,022,721.47	garantată	art. 159, al. 1, pct. 3	garanții conform anexa 3 la tabel
4	Talc Dolomita SA- în reorganizare RO 6936633, J20/20/1995	Hunedoara, str. Zlasti, Nr.121, Jud. Hunedoara; Administrator judiciar: Alfa & Quantum Consulting SPRL, Timișoara, str. Albinelor, nr. 70 A-B, jud. Timiș	1,657,702.71	1,657,702.71	garantată	art. 159, al. 1, pct. 3	garanții conform anexa 2 la prezentul tabel de creanțe creanța este garantată doar cu ipotecă mobilă asupra bunurilor mobile din patrimoniul debitoarei, indicate în anexa 2; asupra bunurilor imobile din patrimoniul debitoarei nu este constituită o garanție întrucât notarea urmăririi silite în CF nu conferă creditorului o garanție, în sensul legii 85/2014, fiind doar un act de executare silită, ori în conformitate cu dispozițiile art. 75 al. 1 din legea 85/2014, orice executare silită împotriva debitoarei încetează la data rămânerii definitive a sentinței de deschidere a procedurii de insolvență, sentința prin intermediul căreia s-a dispus deschiderea procedurii generale de insolvență a devenit definitivă la data de 05.11.2024
I	Total creanțe garantate - art. 159, al. 1, pct. 3		4,451,313.20	4,334,080.18			
5	Aldea Vasile Claudiu		0.00	19,400.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
6	Andras Nicolae Alexandru		0.00	16,016.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
7	Ardeleal Loredan Petru		0.00	26,900.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
8	Bebec Razvan Marius		0.00	7,460.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
9	Blaga Gabriel Cristian		0.00	50,052.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
							salariu restant aferent lunilor martie - septembrie 2024
10	Breda Liviu		0.00	19,410.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
11	Buica Silvia Maria		0.00	39,647.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
12	Cuciuc Dumitru		0.00	15,290.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
13	Daj Comel		0.00	14,484.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
14	Furnica Ioan		0.00	18,930.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
15	Grozea Razvan Sorin		0.00	20,444.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
16	Guler Petronela		0.00	23,443.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
17	Iliuta Constantin Florin		0.00	13,215.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
18	Liyana Gedara Chintana		0.00	23,920.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
19	Lupșescu Ionuț		20,000.00	19,556.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor martie - aprilie 2024; salariul net lunar aferent unui salariu brut de 15.364 lei este de 8.988 lei și nu de 10.000 lei, cum în mod eronat susține salariatul
20	Madaporu Arachchige		0.00	20,120.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
21	Mosoarca Alexandra		0.00	5,481.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
22	Papava Valeriu		0.00	6,430.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
23	Pasici Teodor		0.00	58,672.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor martie - septembrie 2024
24	Paun Alexandru		0.00	16,040.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
25	Pocola Alina Maria		0.00	29,348.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoareisalariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
26	Raicu Andrei		0.00	27,621.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie -

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
							septembrie 2024
27	Sandesh Kumar		0.00	25,435.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
28	Sarb Dan Ioan		0.00	16,190.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
29	Sisca Liliana		0.00	9,981.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
30	Spaia Ioan Romulus		0.00	19,290.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
31	Stan Ionel		0.00	17,715.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
32	Szabo Romulus Viorel		32,660.00	3,932.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei; reprezentând restanțe salariale aferente anului 2023
33	Taran Flavius Sorin		0.00	14,125.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
34	Thembilipola Ralalage		0.00	14,625.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
35	Vishal Kumar		0.00	18,600.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
36	Yakalla Arachchige		0.00	16,600.00	salarială	art. 161, al. 1, pct. 3	s-a înscris conform evidențelor contabile ale debitoarei salariu restant aferent lunilor iunie - septembrie 2024
II	Total creanțe izvorâte din raporturi de muncă - art. 161, al. 1, pct. 3		52,660.00	648,372.00			
37	UAT Municipiul Reșița	Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1 A, jud. Caraș Severin	2,327,611.53	0.00	bugetară	art. 161, al. 1, pct. 5	se respinge ca tardiv formulată, creditoarea a fost notificată cu privire la deschiderea procedurii de insolvență potrivit adresei nr. DI-14/12/2024 din data de 04.10.2024, transmisă prin poștă cu confirmare de primire și recepționată de Primăria Reșița la data de 08.10.2024
38	AJFP Timiș	Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 98, jud. Timiș	5,829,622.00	5,829,622.00	bugetară	art. 161, al. 1, pct. 5	creanță solicitată conform cererii de completare a creanței, depusă la Tribunalul Timiș la data de 05.12.2024; având în vedere faptul că atât raportul de inspecție fiscală, cât și decizia de impunere nr. FTM nr. 531/28.11.2024 emisă de AIF din cadrul AJFP Timiș au fost contestate de către debitoare, contestația fiind înregistrată în SPV sub nr. 37465312024/24.12.2024, creanța a fost admisă la masa credală și trecută provizoriu până la finalizarea contestației de către instanța de contencios administrativ, conform dispozițiilor art. 102 al. 8.1 din legea 85/2014.
III	Total creanțe bugetare - art. 161, al. 1, pct. 3		8,157,233.53	5,829,622.00			

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
39	AMM Construct 2015 SRL RO 35002250, J35/2195/2015	Lugoș, str. Herendeștiului, nr.10, et.1, camera.11, jud. Timiș	9,114.31	9,114.31	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
40	Alex Bebec Construct SRLRO 34661368, J35/1468/2015	Com. Sănandrei, Sat Covaci, nr.175/A, cam. 1, jud. Timișsediu ales: Sat Covaci, str. Veche, nr. 2/A, jud. Timiș	4,440.45	4,440.45	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
41	Alfa Protect SRL RO 17869726, J35/2680/2005	Timișoara, str. Dropiei, nr. 6, sc. D, et. 3, apt. 1, jud. Timiș	36,628.20	36,628.20	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
42	Aqua Plan West SRL CUI RO 18699000, J35/1646/2006	Sănandrei, nr. 696A, jud. Timiș sediu ales: Cab Av. Tepeș Daniel, Timișoara, str. Constantin Brăiloiu, nr. 5, ap. 7, jud. Timiș	135,000.00	135,000.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024; creditorul a formulat și cerere de admitere a creanței
43	Aquacaraș SA RO 16868757, J11/831/2004	Reșița, str. Fintinilor, nr.1B, jud. Caraș-Severin	7,355.78	7,355.78	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
44	Auto Alex SRL RO 1074871, J11/701/1992	Moldova Nouă, str. Nicolae Bălcescu, nr.13, jud. Caraș-Severin sediu ales: Moșnița Nouă, str. Criciova, nr. 41, jud. Timiș (la A&B Recuperări Creanțe SRL)	582,491.83	582,491.83	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
45	BT Leasing Transilvania IFN SA RO 7424119, J12/1096/1995	Cluj - Napoca, str. Constantin Brâncuși, nr.74-76, et.1, jud. Cluj	497,154.85	497,154.85	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
46	Bucur Lucrare SRL RO 33997522, J40/13016/2018	București, Bld. Unirii, nr. 20, camera 4, bloc C5, etaj 5, apt. 32, sect. 4 sediu ales: av. Mihaela Zlatea, București, Aleea Fizicienilor, nr. 13, bl. A 3, sc. 1, et. 3, ap. 23, sector3	730,052.08	730,052.08	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
47	Camand Impex SRL – în faliment RO 7718513, J11/444/1995	Reșița, str. Căminelor, Nr.24, Jud. Caraș-Severin (afișat la sediu - 17.10.2024), Lichidator judiciar: Darada Insolv IPURL, Reșița str. Nichita Stănescu, nr. 2 et.-, cod postal 320085, jud. Caraș - Severin, sediu ales: Reșița, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, et. 2, cam. 21, jud. Caraș Severin	32,881.47	32,881.47	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024

Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
48	CMA Concept Bauerhof SRL RO 42921035, J35/2239/2020	com. Giroc, sat Chișoda, str. Primăverii, nr. 88-90, jud. Timiș	1,487,500.00	1,487,500.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
49	CMT Building 2014 SRL – în faliment RO 33108956, J35/1098/2014	Timișoara, Calea Buziașului, nr.11, jud. Timiș; Lichidator judiciar: SCP MBS INSOLV CONSULT S.P.R.L., Timișoara, str. Eugeniu de Savoya nr.7 et.1 ap.4/A/1 cod poștal 300085, jud.Timiș	4,890,911.88	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024 suma solicitată s-a înscris ca și creanță sub condiția suspensivă a admerii acțiunilor în anularea actelor frauduloase promovate de lichidatorul judiciar al CMT Building 2014 SRL – în faliment
50	Constructim Imobiliare SRL RO 25488820, J35/968/2009	Timișoara, str. Piața Unirii, nr. 3, ap. încăperea 3, jud. Timiș sediul ales: Timișoara, str. Piața Unirii, nr. 3, ap. cam. 3, jud. Timiș (clădirea Constructim)	9,223.36	9,223.36	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
51	Constructim SA RO 1802843, J35/219/1991	Timișoara, str. Piața Unirii, nr. 3, jud. Timiș sediul ales: Timișoara, str. Piața Unirii, nr. 3, ap. cam. 3, jud. Timiș (clădirea Constructim)	1,110,394.50	273,360.15	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge suma de 837.034,26 lei ca nedatorată, debitoarea a prezentat situații de lucrări pentru sumele ce au fost achitate în temeiul facturilor fiscale emise de debitoare.
52	Contab Consult Mariana SRL CUI: RO 19110683, J35/3258/2006	Timișoara, str. Jozsef Attila, nr. 1, sc. A, apt. 10, jud: Timiș	40,900.00	40,900.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
53	Corlan Trans SRL RO 18102046, J35/3543/2005	Gottlob, nr. 50, ap. cam. 2, jud. Timiș	33,424.99	33,424.99	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
54	Corporate Managment Solutions SRL - în insolvență CUI: RO 15955553, J35/2863/2003	Timișoara, str. Spl. Nicolae Titulescu, nr. 8, jud. Timiș Administrator judiciar Alfa & Quantum Consulting SPRL, Timișoara, str. Albinelor, nr. 70 A-B, jud. Timiș	0.00	117,233.02	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	creanța s-a admis în categoria creanțelor chirografare, conform art. 161, al. 1, pct. 8 din legea 85/2014; notarea urmăririi silite în CF nu conferă creditorului o garanție, în sensul legii 85/2014, fiind doar un act de executare silită, ori în conformitate cu dispozițiile art. 75 al. 1 din legea 85/2014, orice executare silită împotriva debitoarei încetează la data rămânerii definitive a sentinței de deschidere a procedurii de insolvență, sentința prin intermediul căreia s-a dispus deschiderea procedurii generale de insolvență a devenit definitivă la data de 05.11.2024
55	CTP Technology Team SRL - în faliment RO 34998224, J35/2187/2015	Com. Giroc, sat Chișoda, str. Oituz, nr. 60, jud. Timiș; Lichidator judiciar: S.C.P. DUAL INSOLV S.P.R.L., CIF RO 49689308, cu sediul în Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, et. 2, ap. 19, jud.	863,464.38	863,464.38	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	s-a luat act de compensarea creanțelor reciproce în cuantum de 1.709.789,82 lei

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024

Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
		Timiș, cod poștal 300085					
56	Daris TM Residence SRL RO 39235126, J35/1382/2018	Timișoara, str. Mareșal Alexandru Averescu, nr. 76, et.3, ap. 11, jud. Timiș	143,979.56	143,979.56	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
57	Darnel Design Construct SRL RO 33065944, J35/1015/2014	Timișoara, str. Soarelui, nr. 5, jud. Timiș	6,459,796.00	6,459,796.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
58	Elis Pavaje SRL RO 1771593, J01/948/1991	Petrești, str. Zorilor, nr.1, jud. Alba sediul ales: București, Calea Moșilor, nr. 51, et. 1, sect. 3	86,859.40	86,859.40	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
59	ETA Automatizări Industriale SRL RO 6825562, J35/3680/1994	Timișoara, str. Gheorghe Doja, nr. 11, Casa Doja Business Center, Birourile OG 13 (59), OG 12 (60) et. 1, jud. Timiș	17,782.76	17,782.76	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
60	Explo Mining Coal SRL RO 35342014, J35/3074/2015	Timișoara, str. Armoniei, nr. 23 A, apt. B 1, jud. Timiș	248,244.77	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge ca nedatorată, având în vedere notificarea nr. 18/20.04.2023 prin intermediul căreia s-a comunicat divizarea societății Explo Mining Coal SRL și faptul că s-au transferat către societatea beneficiară Regroup Construction & Mining SRL toate drepturile și obligațiile referitoare la relația cu debitoarea
61	First Business Protect SRL RO 38174586, J35/3638/2017	Timișoara, str. Zurich, Nr.26, Jud. Timiș	166,727.60	166,727.60	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
62	Helping Out SRL RO 45362396, J35/5066/2021	Com. Giroc, sat Chișoda, str. Primăverii, nr. 88-90, Jud. Timiș	1,012,778.06	1,012,778.06	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
63	Hydraulic Serv Arad SRL RO 44411890, J12/2355/2023	Gherla, str. Pescarilor, Nr.5, Jud. Cluj	183,109.65	183,109.65	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
64	Klemat SRL RO 11332757, J35/1305/1998	Timișoara, Bld. Liviu Rebreanu, nr. 7, jud. Timiș	63,209.55	63,209.55	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
65	LCV Serar SRL RO 27658920, J35/1745/2010	Variaș, nr.663, jud. Timiș	3,100.00	3,100.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
66	Lisiprod Aurora SRL RO 38112290, J11/634/2017	Reșița, Sstr. Bărzavei, nr. 1, jud. Caraș Severin sediul ales: Groza și Asociații SRL, Timișoara, str. 9 Mai, nr. 3, apt. 5, jud. Timiș	165,994.39	165,994.39	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
67	Luca Bauten SRL RO 47444255, J35/125/2023	Făget, str. Ștefan Cel Mare, Nr.64, Jud. Timiș	-----	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	deși cererea depusă nu îmbracă forma unei declarații de creanță, a fost calificată astfel de administratorul judiciar și a fost respinsă, în principal ca tardiv formulată și, în subsidiar, ca neprecizată; de asemenea cererea se impune a fi anulată pentru lipsa achitării taxei judiciare de timbru
68	Meldav Edificii SRL RO 46341472,	Curtici, str. Timișului, Nr.19A, Jud. Arad	179,863.48	179,863.48	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
	J2/1126/2022						
69	NIG Metal Vest SRL RO 26656247, J35/434/2010	Săcălaz, str. Antenelor, Nr.7, Jud. Timiș	8,582.79	8,582.79	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
70	Orange Romania SA RO 9010105, J40/10178/1996	București, str. Matei Millo, Nr.5, Clădirea Tandem, sector 1	2,726.12	2,726.12	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
71	Orem SRL CUI RO 49235441, J35/4725/2023	Becicherecu Mic, str. Berzelor, nr. 1, jud. Timiș	24,630,649.58	4,187,982.83	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge suma de 20.442.466,75 lei, creanță cesionată de Orem SRL de la CMA Concept Bauerhof SRL la data de 20.09.2024, creanța fiind prescrisă la data cesiunii de creanță
72	Pedro Ando Avantage SRL RO 31672109, J11/262/2013	Reșița, str. Căminelor, Nr.21, Jud. Caraș Severin	7,194.00	7,194.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
73	Peri România SRL RO 8995865, J23/976/2002	Balotești, Calea București, Nr.4, Jud. Ilfov sediul procesual ales: Rațiu și Asociații SPARL, București, bld. Mircea Eliade, nr. 18, intrarea B, et. 6, sect. 1	43,247.54	38,302.32	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024 se admite întreg debitul solicitat și penalități în cuantum de 12.378,98 lei. Se respinge diferența în cuantum de 4.945,22 lei solicitată cu titlu de penalități de întârziere ca nedemonstrată.
74	PPC Energie SA RO 22000460, J40/12303/2007	București, Bld. Mircea Vodă, nr. 30, et.6, sector 3sediul ales: SCA Stancu, Răchițan și Asociații, București, str. Calea Moșilor, nr. 51, et. 1, sector 3	18,788.16	18,788.16	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
75	Primaconstruct SA RO 1812987, J35/891/1991	Timișoara, str. Bujorilor 158, Jud Timiș	57,286.25	57,286.25	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
76	Protec West AT SRL RO 46428510, J35/3130/2022	Dumbrăvița, str. Narciselor, Nr.11, Jud. Timiș	39,272.57	39,272.57	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
77	Reinerplast SRL- în insolvență RO 34004848, J35/150/2015	Sat Beregsău Mare Com. Săcălaz, Nr.337 jud. Timiș; Administrator judiciar: Ad Pro Management SPRL, Ghiroda str. Retezat, nr.3A, judet Timiș	623,147.29	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge ca prescrisă
78	Rena SRL RO 13611464, J35/1242/2000	Timișoara, str. Soarelui, nr. 5, jud. Timiș	6,770,449.80	6,759,381.73	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge suma de 11.068,37 lei reprezentând penalități de întârziere aferente facturilor 1018/14.03.2023 și 1023/14.03.2023 ca nedemonstrată, având în vedere că nu s-au comunicat contractele 02/16.02.2023 și 03/22.02.2023 în temeiul cărora au fost emise facturile și situațiile de lucrări, astfel încât nu s-a putut verifica cuantumul penalităților contractuale
79	Retim Ecologic Service SA RO 9112229, J35/56/1997	Timișoara, str. Lazăr Gheorghe, Nr.24, Sad 31-33, Clădirea Fructus	1,251.78	1,251.78	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
		Plaza, Et.4, Jud. Timiș					
80	RFL Group SRL RO 27712248, J35/1816/2010	Timisoara, str. Samuil Micu Clain, nr. 9, parter, încăperea 7, jud. Timiș	23,408.70	23,408.70	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
81	Rheinbrucke SRL CUI RO 2806363, J35/28/1993	Timișoara, str. Eugenyu de Savoya, nr. 7, ap. 20, jud. Timiș	2,583,000.00	24,500.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge suma de 2.558.500,00 lei ca nedemonstrată
			134,446.49	126,216.49	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	s-a luat act de cesiunea de creanță intervenită la data de 13.12.2024 între Holcim SA, RO 12253732, J40/399/2002, în calitate de cedent și Rheinbrucke SRL, CUI RO 2806363, J35/28/1993, în calitate de cesionar, conform contractului de cesiune de creanță înregistrat la Holcim SA sub nr. 89/13.12.2024 și la Rheinbrucke SRL sub nr. 9003/13.12.2024; creanța a fost înscrisă în favoarea cesionarului, în temeiul contractului de cesiune de creanță; suma de 8.230,00 lei a fost respinsă ca tardiv formulată, având în vedere faptul că această creanță nu a fost solicitată pe calea declarației de creanță de către cedentul Holcim SA
82	Sorocam SRL RO 1597471, J23/515/2012	Popesti Leordeni, str. Soseaua De Centura, nr. 73, Judet Ilfov	396,979.30	396,979.30	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
83	Teraplast SA RO 3094980, J06/735/1992	Sat Sărățel, Com. Șieu-Măgheruș, Calea Teraplast, Nr.1, Jud. Bistrița-Năsăud	455,581.73	455,581.73	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
84	Tir Construction Banat SRL RO 42022551, J35/4582/2019	Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 9, et. 1, ap. 8, Jud. Timiș	142,200.00	142,200.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024;
85	Top Mineral SRL RO 30954322, J35/2914/2012	Sat Sipet Com. Tormac, Nr.374, Jud. Timis,	254,548.79	254,548.79	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024;
86	Top Quality SRL în faliment RO 34359239, J12/2555/2023	Florești, str. Florilor, Nr.78, Sc.2, Ap.30, Jud. Cluj; Lichidator judiciar: CII Bălan Mădălin, Târgoviște, str. Calea București, nr.3 B, bl. G 9, sc .A, et.1, ap.1, judet Dâmbovița	1,088,741.42	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge ca nedemonstrată, facturile anexate declarației de creanță sunt, în parte, fie facturi de avans, fie facturi proforma; nici pentru facturile proforma, nici pentru cele fiscale nu s-a făcut dovada faptului că acestea ar fi fost comunicate debitoarei, ori acceptate de aceasta și nici dovada livrării bunurilor/prestării serviciilor
87	Tubular Tehno Sistem SRL RO 11074003, J35/1020/1998	Timișoara, str. Martir Dan Carpin, nr. 4, sc.A, et. P, Ap.1, Jud. Timiș	811,495.81	153,590.32	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se admite suma de 153.590,32 lei, reprezentând rest de plată neachitat din factura fiscală 237/01.11.2021, se respinge diferența în cuantum de 687.905,49 lei ca nedemonstrată, întrucât în ceea ce privește factura 132056/28.02.2022 nu s-a făcut dovada comunicării ori acceptării la plată de către debitoare și nici dovada prestării serviciilor

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024

Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
88	Țopa Viorel	Curtici, str. Alba Iulia, nr. 3A, jud. Arad	3,998,167.66	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge ca nedemonstrată
89	VNV Building SRL RO 19024361, J35/2884/2006	Timișoara, str. Electronicii, Nr.4, Bl. C3, et. 3, Ap.14, Camera 3, Jud. Timiș sediul ales: Cab. Av. Balbier Alina, Timișoara, Piața Ionel I. C. Brătianu, nr. 2, et. 1, apt. 13, jud. Timiș	232,477.89	232,477.89	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024; creditorul a formulat și declarație de creanță
90	V-Rezidentiale SRL RO 29165325, J35/2150/2011	Timișoara, str. Electronicii, Nr.4, Bl.C3, Et.3, Ap.14, Cam. 2, Jud. Timiș sediul ales: Cab. Av. Balbier Alina, Timișoara, Piața Ionel I. C. Brătianu, nr. 2, et. 1, apt. 13, jud. Timiș	1,852,711.85	1,852,711.85	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024; creditorul a formulat și declarație de creanță
91	WBC Best Guard SRL RO 38827243, J35/418/2018	Peciu Nou, Nr.1175, Jud. Timiș sediul ales: Av. Moșoarcă Marius, Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 4, et. 2, apt. 7, jud. Timiș	53,978.40	0.00	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	se respinge ca tardiv formulată
92	Winter-Com SRL RO 7702347, J06/414/1995	Mun. Bistrița, loc. Sărata, Nr.131 F, Jud. Bistrița-Năsăud	58,038.83	58,038.83	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8	
IV	Total creanțe chirografare - art. 161, al. 1, pct. 8		63,490,756.05	28,184,447.77			
93	CMT Building 2014 SRL – în faliment RO 33108956, J35/1098/2014	Timișoara, Calea Buziașului, nr.11, jud. Timiș; Lichidator judiciar: SCP MBS INSOLV CONSULT S.P.R.L., Timișoara, str. Eugeniu de Savoya nr.7 et.1 ap.4/A/1 cod poștal 300085, jud. Timiș	0.00	4,890,911.88	chirografară	art. 161, al. 1, pct. 8, coroborat cu art. 102 al. 4 și 5	cererea privind deschiderea procedurii generale de insolvență a fost calificată ca declarație de creanță conform Sentinței civile 869/26.09.2024, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 3560/30/2024 suma solicitată s-a înscris ca și creanță sub condiția suspensivă a admiterii acțiunilor în anularea actelor frauduloase promovate de lichidatorul judiciar al CMT Building 2014 SRL – în faliment
V	Total creanțe chirografare sub condiție suspensivă - art. 161, al. 1, pct. 8, coroborat cu art. 102 al. 4 și 5		0.00	4,890,911.88			
Total creanțe cu drept de vot I+II +III+IV			76,151,962.78	38,996,521.95			
Total Tabel I+II +III+IV+V			76,151,962.78	43,887,433.83			

* curs BNR la 26.09.2024: 1 euro = 4,9758 lei

La data de 27.12.2024 s-a actualizat tabelul de creanțe în sensul că:
- s-a luat act de cererea de completare a creanței, depusă la Tribunalul Timiș la data de 05.12.2024, de către AJFP Timiș; creanța solicitată s-a înscris la poziția 38 din tabelul de creanțe, în categoria creanțelor bugetare, prevăzută de art. 161, al. 1 pct. 5 din legea 85/201; având în vedere faptul că atât raportul de inspecție fiscală, cât și decizia de impunere nr. FTM nr. 531/28.11.2024 emisă de AIF din cadrul AJFP Timiș au fost contestate de către

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 23523/31.12.2024
Secțiunea persoane juridice

Nr. crt.	Denumire creditor	Adresa	Suma solicitată	Suma acceptată	Felul creanței	Prioritate cf. L. 85/2014	Observații
----------	-------------------	--------	-----------------	----------------	----------------	---------------------------	------------

debitoare, contestația fiind înregistrată în SPV sub nr. 37465312024/24.12.2024, creanța a fost admisă la masa credală și trecută provizoriu până la finalizarea contestației de către instanța de contencios administrativ, conform dispozițiilor art. 102 al. 8.1 din legea 85/2014. - s-a luat act de cesiunea de creanță intervenită la data de 13.12.2024 între Holcim SA, RO 12253732, J40/399/2002, în calitate de cedent și Rheinbrücke SRL, CUI RO 2806363, J35/28/1993, în calitate de cesionar, conform contractului de cesiune de creanță înregistrat la Holcim SA sub nr. 89/13.12.2024 și la Rheinbrücke SRL sub nr. 9003/13.12.2024; creanța a fost înscrisă în favoarea cesionarului, în temeiul contractului de cesiune de creanță; în consecință cedentul Holcim SA a fost radiat din tabelul de creanțe întocmit pentru debitoare; cererea de înscriere a sumei de 8.230,00 lei a fost respinsă ca tardiv formulată, având în vedere faptul că această creanță nu a fost solicitată pe calea declarației de creanță de către cedentul Holcim SA - s-a luat act de cererea de repunere în termen și declarația de creanță formulată de Mimo Residence SRL, RO 40099370, J35/3789/2018; creanța solicitată a fost înscrisă la poziția 3 din tabel și a fost admisă de administratorul judiciar în categoria creanțelor garantate, prevăzute de art. 159 al. 1 pct. 3 din legea 85/2014.

Administrator judiciar: Dual Insolv S.P.R.L. prin asociat coordonator Nadina Drăgan.

*

*

*

